



Motie

(Vreemd aan de Orde van de Dag)

De raad van Heerlen, bijeen in vergadering op 26 juni 2024;

Gelet op artikel 28 van het Reglement van Orde van de raad;

Onderwerp: Stakeholdersoverleg Retailimpuls Centrum

Overwegende dat:

- de leegstand en het aanzicht van met name de Promenade bedroevend is;
- het aanstaande vertrek van de eigenaar van de Quattro bioscoop waarschijnlijk zal leiden tot leegstand van dit pand op A locatie in Heerlen;
- het vermarkten van onze stad een impuls nodig heeft;
- de leegstand ook in het Maankwartier nog steeds veel te groot is;
- de balans tussen doorontwikkeling van cultuur en wonen in het centrum enerzijds en doorontwikkeling van retail in het centrum anderzijds, aanzienlijk scheef is;
- mensen nog steeds behoefte hebben aan een passend fysiek winkelaanbod;
- Heerlen als centrumgemeente een compact kernwinkelgebied nodig heeft met een compleet en gevarieerd winkelaanbod;

Constaterende dat:

- er nog geen concreet 'plintplan' bestaat voor de promenade 1;
- het behoud op essentiële plaatsen in ons centrum van te veel /te lange leegstand, dodelijk is voor doeltreffende marketing van onze stad;
- samenwerking met stakeholders in deze een must is;
- het niet vanzelf goed komt met ons retailaanbod;

Roept het college van B en W mitsdien op:

haar regisseursrol op te pakken, door te starten met een stakeholdersoverleg bestaande uit vertegenwoordigers van eigenaren, projectontwikkelaars, bedrijfsmakelaars, investeerders en gemeente. Het doel van dit overleg is om te komen tot een plan van aanpak en implementatie daarvan, om de grote clusters in centrum Heerlen, zijnde Maankwartier, Promenade 1, bovenste deel Geleenstraat, een Retail impuls te geven.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ouderen partij Heerlen, Jongeren Partij Heerlen,

Theo de Groot

Jeroen Hendriks