

B en W van de gemeente :
Ooststellingwerf
Uw nummer : OV-2022-1574
Adr.bouwpl. : Leeksterweg 45A
te HAULERWIJK
Betreft bouwaanvraag van :
OOSTINGH

dossiernummer : W19OSL117-2
datum : 11-05-2022
conclusie : VOLDOET MITS

J.W. Frisostraat 1
8933 BN Leeuwarden

administratie
t (058) 233 79 30

e-mail
husenhiem@husenhiem.nl

www.husenhiem.nl

bank
NL48 BNGH 0285 0223 50

Geacht College,

Met deze brief reageren wij op uw adviesaanvraag.

Op grond van de ingediende gegevens deelt de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit u mee dat het plan, getoetst aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria, in grote lijnen voldoet aan redelijke eisen van welstand. Een punt van kritiek betreft de materiaal- en kleurbepaling.

- De nu getoonde referentiewoning oogt al te grijs van kleurtoon om goed aan te kunnen sluiten op het omgevingsbeeld dat warmere tinten kent. De criteria sturen aan op rode of gele tinten.

Met betrekking tot de plaatsing gaan wij er van uit dat de woning qua voorgevelrooilijn met de naastgelegen woning aan de linkerzijde wordt uitgelijnd.

Wij stellen voor de kritiek te ondervangen door de steenkeuze beter af te stemmen op het omgevingsbeeld. Wij gaan ervan uit dat u als gemeente zelf zorg draagt voor de vervolgoetsing. Mocht hierbij twijfel ontstaan, dan kunt u het plan weer aan ons voorleggen.

Namens de commissie,


ir. W. Kingma,
adviseur ruimtelijke kwaliteit