

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
totaal voor:	totaal tegen:	
		paraaf

MOTIE

Onderwerp: Geef woningzoekenden een stem op de woningmarkt
Agendapunt: Programmabegroting 2025 en meerjarenraming 2026-2028
Ingediend door: L. Plekker (GB)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 7 november 2024;
gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- Het bouwen van nieuwe woningen van groot belang is om de huidige woningtekorten op te lossen;
- Er in verschillende gemeenten zoals Utrecht en Deventer wordt gewerkt aan het oprichten van Woonraden, ten behoeve van een bredere belangenafweging in participatietrajecten als het aankomt op woningbouw;
- Toekomstige inwoners en woningzoekenden nu geen onderdeel uitmaken van participatietrajecten.

Overwegende dat:

- In woningbouwplannen de belangen van woningzoekenden (inwoners van de gemeente Medemblik die willen verhuizen en toekomstige inwoners) niet worden meegenomen;
- Het verschil tussen 'insiders' en 'outsiders' groot is;
- De woningzoekende van vandaag de inwoner van morgen is;
- Het belangrijk is dat hun belangen goed gehoord worden tijdens de ontwikkeling en het participatieproces van bouwplannen.

Roept het college op:

1. Onderzoek te doen naar de haalbaarheid van een Medemblikker Woonraad, met daarin een goede weerspiegeling van de belangen en mensen in de gemeente;
2. Op basis van dit onderzoek een voorstel tot het opzetten van een Medemblikker Woonraad aan de gemeenteraad, met daarin centraal:
 - a. De verbinding en dialoog tussen omwonenden en woningzoekenden;
 - b. Hoe woningzoekenden meegenomen kunnen worden, bijvoorbeeld bij het vormgeven van concrete woningbouwprojecten, of bij het opstellen van omgevingsplannen of de woonvisie.
 - c. Het betrekken van groepen die nu niet meedoen aan participatietrajecten;
 - d. Lessen uit de aanpak van andere gemeenten die ons voorgingen;
 - e. Eventuele financiële gevolgen voor het faciliteren van deze Woonraad.

Ingediend door:

.....
L. Plekker
(GemeenteBelangen)