

Motie / amendement	
Indiener(s)	geramenlyke fracties
Datum	18-12-12
Besluit	unaniem aangenomen

AMENDEMENT

Als bedoeld in artikel 33 Reglement van orde gemeenteraad
 Ingediend door de fractie(s) van GB'90, CDA, PvdA, D'66, Borne Nu, VVD
 betreft: agendapunt 4.2

Onderwerp: vaststelling bestemmingsplan de Veldkamp, herziening Burenweg 7-9

Aan de voorzitter van de raad

Voorstel

Het college van Burgemeester en wethouders heeft in de vergadering van 13 november 2012 ingestemd met het gewijzigd vast te stellen van het bestemmingsplan De Veldkamp, herziening Burenweg 7-9.

Overweging

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 13 november 2012 overweegt de gemeenteraad,

1. dat de procedure reeds geruime tijd in beslag heeft genomen;
2. dat de bestemming van de zijde van de eigena(a)r(ren) niet tot een afdoende oplossing heeft geleid;
3. dat gelet op de verdere ontwikkeling van De Veldkamp, van belang is dat de bestemming sluitend is;
4. dat de eigena(a)r(en) meerdere verzoeken heeft/hebben ingediend om een bedrijfsmatige bestemming met (bedrijfs)woning op de locatie Burenweg 7-9 te verkrijgen en dat er reeds geruime tijd een bedrijf op het perceel is gevestigd;
5. dat de Raad van State heeft uitgesproken dat de woning rechtmatig aanwezig is;
6. dat de omliggende percelen duidelijkheid wensen in deze procedure;

Besluit

Het dictum punt 1 en 2 als volgt aan te passen:

"1. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen zoals opgenomen in de zienswijzennota ontwerpbestemmingsplan De Veldkamp, herziening Burenweg 7-9, met dien verstande dat de beantwoording ten aanzien van de woning wordt gewijzigd in bedrijfswoning;
 2. het bestemmingsplan De Veldkamp, herziening Burenweg 7-9 NL.IMRO.0147bPdvHZ001-vg01 gewijzigd vast te stellen met de volgende aanpassing;

- De woning Burenweg 7-9 te bestemmen als bedrijfswoning;
- De locatie Burenweg 7-9 te bestemmen als bedrijfsterrein;
- De locatie Burenweg 7-9 te bestemmen als categorie 2;
- De volgende betekenis wordt toegekend aan perifere detailhandel: *detailhandel in volumineuze artikelen, die vanwege de omvang en aard van de te verkopen goederen niet binnen het kernwinkelgebied gevestigd kunnen worden. Zoals de verkoop van auto's, boten, caravans, keukens, sanitair en tuinbeelden.*

Deze wijzigingen zijn uitgewerkt in het bestemmingsplan De Veldkamp, herziening Burenweg 7-9 NL.IMRO.0147bPdvHZ001-vg02 en de zienswijzennota ontwerpbestemmingsplan De Veldkamp, herziening Burenweg 7-9 12int02130 die daarmee overeenkomstig worden vastgesteld."

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering d.d. 18 december 2012.

De voorzitter,

De griffier,