

Motie: Behoud en Toegankelijkheid Erfgoed “Onder de Bomen”



De gemeenteraad van Renkum in vergadering bijeen op 30 september 2026

constateert, dat

- het bedrijventerrein aan Onder de Bomen, de gebouwen van de voormalige was-serij Peelen, plaats gaat maken voor woningen;
- onder één van de voormalige bedrijfsgebouwen de kelders liggen van de in 1898 gesloopte bierbrouwerij De Bok en dat die kelders o.a. tijdens de 2^e Wereldoorlog gebruikt werden om te kunnen schuilen;
- de gemeente Renkum weet heeft van deze kelders en dat ook schriftelijk bevestigd heeft;
- er geen archeologisch onderzoek bij herbouw heeft plaatsgevonden en de eigenaar c.q. ontwikkelaar van deze panden niet van plan zou zijn om de toegang naar de kelders mogelijk te laten zijn;
- een archeologisch onderzoek in principe ook geldt bij herbouw;
- het erfgoedbeleid van de gemeente Renkum erop gericht is om het historische en landschappelijke erfgoed in de zes dorpen op duurzame wijze te behouden en dit beleid rekening houdt met nieuwe wetgeving zoals de Erfgoedwet en de Omgevingswet;

is van mening, dat de gemeente Renkum terdege rekening heeft te houden met het Verdrag van Malta;

draagt het college op ervoor te zorgen, dat archeologisch onderzoek bij herbouw alsnog uitgevoerd wordt wanneer inzake de bouwplannen sprake is van een diepere bodemingreep, een groter oppervlak (voetafdruk) en verstoring van de vrijstellingsgrenzen, dat dit alles met cijfermateriaal aangetoond wordt en ze zich maximaal inzet het erfgoed op enigerlei wijze toegankelijk te laten zijn.

De raad gaat over tot de orde van de dag.

PRD

Het gemeentebestuur heeft rekening te houden met het Verdrag van Malta (ook wel het *Verdrag van Valletta* genoemd). Het is een Europees verdrag uit 1992 dat is opgesteld om het archeologisch erfgoed in de bodem te beschermen tegen bouwprojecten en andere bodemverstoringen. Het uitgangspunt is dat bodemschatten, zoals oude resten en voorwerpen, behouden moeten blijven waar ze liggen. In Nederland is het verdrag in 2007 volledig wet geworden (inmiddels opgenomen in de Erfgoedwet).

Een archeologisch onderzoek **geldt in principe ook bij herbouw. Bij herbouw moet er sprake zijn van:**

- **Een diepere bodemingreep:** Als de nieuwe fundering, een nieuwe kelder of de leidingen dieper de grond in gaan dan de oude constructie.
- **Een groter oppervlak:** Als het nieuwe gebouw een groter grondoppervlak (voetafdruk) krijgt dan het oorspronkelijke pand.

- **Gemeentelijke ondergrenzen:** Als de geplande verstoring de vrijstellingsgrenzen van de gemeente overschrijdt bijvoorbeeld plannen die dieper gaan dan 30 of 50 centimeter én groter zijn dan 100 m².