

Van: 
Verzonden: zaterdag 10 januari 2026 11:24
Aan: "Gemeente Gemert-Bakel" <gemeente@gemert-bakel.nl>
Onderwerp: Zienswijze Hollevoort 1a

Gemeenteraad van gemeente Gemert-Bakel

Postbus 10000

5420 DA Gemert

Betreft: Zienswijze inzake omzetting agrarische locatie naar bedrijfslocatie Hollevoort 1a

Kenmerk: NL.IMRO.1652.TAMOPHollevoort1a-ON01

Geachte leden van de gemeenteraad van de gemeente Gemert-Bakel,

Naar aanleiding van de bekendmaking van het voornemen om de agrarische locatie aan Hollevoort 1a om te zetten naar een bedrijfslocatie van circa 0,5 hectare, dienen wij hierbij onze zienswijze in.

Wij constateren dat deze ontwikkeling vergelijkbaar is met de eerdere omzetting van de agrarische locatie aan Hollevoort 3a, eveneens circa 0,5 hectare.

Destijds is voor Hollevoort 3a een andere ontsluitingskeuze gemaakt, ondanks vergelijkbare ruimtelijke en verkeerskundige omstandigheden.

Wij gaan er vanuit dat de gemeente en de bewoners van het Hollevoort inmiddels tot de conclusie zijn gekomen dat het Hollevoort geschikt is als bedrijfsontsluiting voor bedrijven in milieucategorie 1 en 2. Dit wordt naar onze mening bevestigd doordat in de toekomst sprake zal zijn van een hogere en zwaardere verkeersintensiteit op en rondom Hollevoort 1a dan is opgenomen in de BOPA-procedure voor Hollevoort 3a.

Op basis hiervan verzoeken wij:

Het besluit voor de ontsluiting Hollevoort 3a te herzien, zodat bedrijfsontsluiting voor Hollevoort 3a op het Hollevoort voor milieucategorie 1 en 2 weer mogelijk wordt gemaakt.

Een consistente en gelijke behandeling van vergelijkbare situaties, aangezien het niet verdedigbaar is dat bedrijfsontsluiting aan het Hollevoort in het ene geval wordt afgewezen en in een ander geval wel wordt toegestaan. Het kan niet zo zijn dat bewoners van het Hollevoort zich in het ene geval verzetten tegen bedrijfsontsluiting aan het Hollevoort, terwijl dat in een later stadium een vergelijkbare bedrijfsontsluiting voor henzelf wél wordt toegestaan.

Wij verzoeken u deze zienswijze te betrekken bij de verdere besluitvorming.

Hoogachtend,

