

A



ChristenUnie

GROENLINKS
ZIN IN HILVERSUM.NL

A16/37 Amendement "1 op 1"

De gemeenteraad van Hilversum, in vergadering bijeen op 15 juni 2016, behandelende de Lokale Woonvisie 2016 – 2020.

OVERWEGENDE DAT:

- het college opeens geen beperkingen oplegt aan de verkoop van sociale huurwoningen, zolang ze maar onder een verkoopprijs van 210.000 euro verkocht worden;
- het college opeens vindt dat liberalisatie niet gecompenseerd hoeft te worden met een nieuwe sociale huurwoning, als er maar doorstroming heeft plaatsgevonden;
- daardoor het aantal sociale huurwoningen nog verder zal afnemen;
- de oorspronkelijke tekst in paragraaf 3.5 terug geplaatst moet worden, waarbij voor de helderheid aangevuld moet worden dat onder het "toevoegen" van sociale huurwoningen wordt verstaan "toevoegen door nieuwbouw".

BESLUIT:

Het voorgestelde besluit als volgt te wijzigen:

De woonvisie Hilversum 2016-2020 'Beweging op de woningmarkt' vast te stellen, waarbij de tekst in paragraaf 3.5, bij het derde streepje onder "Aanbod voor middeninkomens creëren" wordt gewijzigd in:

*"Mutaties in de sociale huurvoorraad: verkoop van woningen naar het betaalbare koopsegment, liberalisatie van sociale huurwoningen. Voorwaarde hierbij is dat het totale aanbod aan sociale huurwoningen niet mag afnemen. **Bij verkoop en liberalisatie dient dan ook altijd compensatie plaats te vinden middels het toevoegen door nieuwbouw van het aantal sociale huurwoningen dat aan de voorraad onttrokken is.** Opbrengsten uit verkoop kunnen hierbij ingezet worden om woningen te bouwen in de sociale huur, bij voorkeur tot aan de aftoppingsgrens. Bij de prestatieafspraken worden deze mogelijkheden meegenomen."*

en gaat over tot de orde van de dag.

Karin Walters
Hart voor Hilversum

Hans Haselager
PvdA

Mirjam Kooloos
Leefbaar Hilversum

Jan Kastje
GroenLinks

Jan de Wit
ChristenUnie

A16/37	D 66	H v H	V V D	S P	P vd A	C D A	Gr L	C U	Hil ver sum I	L H
voor	19	1	6	0	4	3	0	2	2	0
tegen	18	8	0	6	0	3	0	0	1	0

Aangenomen

CR