Gemeente Raalte

INFORMATIENOTITIE RAAD

Onderwerp	Stand van zaken economische agenda
Zaaknummer	29554-2022
B&W vergadering	12 april 2022
Portefeuillehouder	dhr. D.G.B. (Dennis) Melenhorst, Dhr. J. (Jacques) van Loevezijn en Dhr. W.J.M. (Wout) Wagenmans
Behandelend ambtenaar	Herald Immink telefoon: 06 25 35 61 80 e-mail: herald.immink@raalte.nl

Kennis te nemen van
De voortgang uitvoeren economische agenda 2020 - 2025

Inleiding
In het najaar van 2020 is de economische agenda door de gemeenteraad vastgesteld. De gemeenteraad heeft het college verzocht om jaarlijks de voortgang van de Economische Agenda met de raad te bespreken. Het plan was om in het najaar 2020 een werkbezoek voor de gemeenteraad bij The Green East te organiseren en tijdens het werkbezoek een toelichting te geven over de voortgang van de economische agenda. Vanwege de coronamaatregelen is deze bijeenkomst verschillende keren uitgesteld en daarom heeft de agendacommissie besloten om de voortgang via een informatienotitie af te doen. Er wordt een nieuwe datum voor het werkbezoek gepland. In deze informatienotitie nemen wij de gemeenteraad op hoofdlijnen mee over de voortgang. Daarbij gaan wij ook in op de bestuurlijk toezeggingen dat college zoekt naar indicatoren voor de monitoring van de economische agenda, hoe duurzaamheid en circulariteit op economische terrein wordt gestimuleerd en de voortgang toekomst warenmarkten.

Kernboodschap
Op hoofdlijnen wordt de staat van onze lokale economie en de belangrijkste ontwikkelen van de economische agenda beschreven:

Groei werkgelegenheid
Ondanks de coronacrisis doet de gemeente Raalte het economisch goed en zien we een groei in de werkgelegenheidscijfers. Uit de recente Biro-cijfers van de provincie Overijssel blijkt dat de gemeente Raalte van 17.572 banen in 2020 naar 18.122 banen in 2021 is gegroeid. Ook het aantal bedrijfsvestigingen is van 3.529 in 2020 naar 3.675 in 2021 gegroeid. De groei van de banen zit vooral in de groot- en detailhandel. De gemeente Raalte is één van de koplopers in de provincie Overijssel met relatieve groei van het aantal banen in de afgelopen jaren. Wel zijn er economische zorgen over de hoge energie-, grondstof en voedselprijzen etc. door de oorlog in Oekraïne. Dit heeft effect op de lokale economie. We houden deze ontwikkeling goed in de gaten en we hebben periodiek overleg met het bedrijfsleven hierover.

Veel vraag naar bedrijfskavels
We zien de economische groei ook terug in de uitgifte van bedrijfskavels. De uitgifte gaat goed en we hebben ook veel vraag naar bedrijfskavels. Daarbij helpt het ook dat bedrijventerrein Blankenfoort in Heino wordt uitgebreid. Ook een mogelijke uitbreiding van het bedrijventerrein in Heeten door een externe ontwikkelaar is in voorbereiding en wordt momenteel verder onderzocht. De verwachting is dat naast de nog uit te geven locaties,

nieuwe locaties nodig zijn om in de behoefte te kunnen blijven voorzien. Nieuwe programmeringsafspraken over bedrijventerreinen worden in West Overijssel verband gemaakt. Hiervoor worden nieuwe behoefteramingen opgesteld.

MKB vriendelijke gemeente
Een belangrijk speerpunt van ons economisch beleid is ondernemersvriendelijkheid. In de MKB vriendelijkste enquête 2020 is de gemeente Raalte naar de 3e plek van Overijssel gestegen en landelijk naar de plek 13. Deze stijgende lijn willen we blijven vasthouden door o.a. te blijven inzetten op accountmanagers economische zaken en de taskforce ondernemersdienstverlening.

Gevolgen coronacrisis
We hebben nog steeds zorgen om bedrijven (vooral in de horeca en evenementenbranche) die zwaar door de coronacrisis getroffen worden/zijn. We proberen deze branches en bedrijven zoveel mogelijk te ondersteunen. We hebben bijvoorbeeld de precariobelasting 2020/2021 en de reclamebelasting 2021 (gedeeltelijk) niet in rekening gebracht. Ook bieden we ondernemers en bedrijven betalingsregelingen aan als ze niet aan hun verplichtingen kunnen voldoen. Onze accountmanagers Economische Zaken zijn in nauw contact met deze ondernemers en bedrijvenkringen/ondernemersverenigingen.

Investeringen centra Raalte en Heino
Samen met de samenleving zijn we tot een ontwerp gekomen voor de herinrichting van de Grote Markt en de Plas. In 2022 starten we met de uitvoering en werken we met de winkeliers- en vastgoedsector aan het versterken van het winkelcentrum. De projecten van centrumvisie Heino worden door de externe projectgroep centrumvisie Heino uitgevoerd. De leugenpomp wordt bijvoorbeeld in ere herstel en half april 2022 in gebruik genomen. Verder wordt de Hof van Rakhorst opnieuw ingericht en meer betrokken bij het centrum.

Regio Zwolle
In samenwerking met The Green East en ontwikkelingsmaatschappij OostNL nemen met ons project Green Impact Raalte deel aan de regiodeal Regio Zwolle (financiering rijk en provincie). Het doel van Green Impact Raalte is om nieuwe verdienmodellen in de agro & food sector te ontwikkelen. We zijn in 2021 gestart met dit project.

De Regio Zwolle werkt samen met het rijk en de provincie Overijssel aan de verstedelijkingsstrategie. Dit geeft voor de gemeente Raalte kansen om (binnenstedelijk) extra woningen te bouwen en te investeren in mobiliteit en het voorzieningenniveau. We spelen in op deze kansen.

Human Capital Agenda
Samen met de bedrijven(kringen) en het onderwijs werken aan de uitvoering van de Actieplan werk Raalte (lokale HCA agenda). In het actieplan werken we aan zeven overkoepelende thema's:

1. Het vinden van personeel
2. Een leven lang leren (waarbij 'samen leren' en 'van elkaar leren' centraal staan)
3. Mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt
4. Werknemerspoule
5. Creëren van een betere verbinding tussen onderwijs en bedrijfsleven
6. Meer inzicht op/in informatie in Raalte
7. Raalte als merk op de kaart zetten

Er zijn hiervoor twee werkgroepen met vertegenwoordigers vanuit het bedrijfsleven, het onderwijs en gemeente opgericht. Eén werkgroep richt ze op korte termijn aanpak om bestaande initiatieven te versterken en de andere werkgroep richt zich op de langere termijn aanpak om voldoende personeel aan de regio Salland te binden.

Onderzoek warenmarkten
We hebben in een Rond de Tafel een toelichting gegeven over de toekomst van de warenmarkten in de gemeente Raalte. Daarbij hebben wij aangegeven dat we gaan verkennen of verzelfstandiging van de warenmarkten een optie is. De gemeenteraad wil tussentijds over de voortgang op de hoogte worden gebracht. We hebben met de

vertegenwoordigers van de markten in Heino, Heeten en zaterdagmarkt Raalte over de verzelfstandiging gesproken. Deze marktondernemers staan positief tegenover een eventuele verzelfstandiging. De marktondernemers van de woensdagmarkt Raalte worden door de marktcommissie over mogelijk verzelfstandiging geënquêteerd. Samen met de marktondernemers (Heeten, Heino, zaterdagmarkt Raalte en eventueel de woensdagmarkt Raalte) en de landelijke Stichting De Markt van Morgen wordt de verzelfstandiging verder uitgewerkt tot een voorstel. De gemeenteraad beslist uiteindelijk over de verzelfstandiging.

Promotie & Marketing merk Raalte
Het doel van promotie en marketingplan is het positieve beeld en het gunstige vestigingsklimaat van Raalte uit te dragen. Door zichtbaar te maken wat we hebben, blijven we als gemeente aantrekkelijk voor nieuwe inwoners, bedrijven, en (potentiële) werknemers. Om bedrijven te binden aan Raalte en nieuwe werknemers aan te trekken werken we hierin samen met het bedrijfsleven. Tijdens het netwerkevent de ondernemer van morgen op 20 april 2022 lanceren wij de nieuwe merknaam. We streven ernaar dat bedrijven zich committeren aan de merknaam en daarmee Raalte als krachtig merk neer te zetten. We hebben gekozen voor een gefaseerde aanpak en richten ons eerst op de centrumondernemers van Raalte en de maakindustrie.

Circulaire economie en duurzaamheid
Tijdens de behandeling van de economische agenda gaf de gemeenteraad aan waarde te hechten aan de invulling van circulaire economie en duurzaamheid. In ons regiodealproject Green Impact Raalte willen we samen met The Green East en OostNL werken aan transities in de agro & food sector. We richten ons in het project op innovaties en nieuwe verdienmodellen die bijdragen aan een duurzame en circulaire economie. We werken hierin samen met het onderwijs en bedrijven in de omgeving. Eén van doelen is om Start- en scales ups in de (circulaire) agro & food sector naar Raalte te trekken. Tijdens het nog te plannen werkbezoek van de gemeenteraad aan The Green East wordt dit verder toegelicht. Verder nemen we samen met andere gemeenten en ondernemers in de Regio Zwolle deel aan een project om circulaire economie in gemeenten en bedrijven verder vorm te geven. In maart 2022 is er bijvoorbeeld een succesvolle kennissessie circulair ondernemen voor ondernemers in Raalte georganiseerd.

Om energiebesparing en duurzaamheid te bevorderen ondersteunen we Energie Support Salland. Bedrijven kunnen gebruik maken van een voordelig energiescan en worden geholpen in het uitvoeren van energiebesparende maatregelen en realiseren van duurzame opwek. Om kleinschalige duurzame initiatieven te stimuleren kunnen bedrijven en maatschappelijke organisatie voor financiering een beroep doen op Energiefonds Raalte. Verder zijn we gestart met een onderzoek naar belemmerende factoren en kansen voor zonne-installaties op bedrijfsdaken.

Vrijetijdseconomie
Samen met het Overlegplatform Recreatie en Toerisme werken we eraan om meer toeristen naar Raalte te trekken. In 2021 zijn een aantal fietsroutes aangelegd en hebben we op verschillende plekken digitale toeristische informatiezuilen geplaatst. Salland Marketing heeft een belangrijke rol om Salland/Raalte toeristisch te vermarkten. Dit doen ze onder ander via digitale branding en de samenwerking tussen ondernemers te bevorderen. Samen met het Waterschap Drents Overijsselse Delta hebben we voor de vrijetijdsondernemers een sessie georganiseerd om te verkennen welke toeristische kansen het Overijssel kanaal heeft. Ondernemers hebben verschillende ideeën aangedragen en die worden door de ondernemers i.s.m. Salland Marketing verder uitgewerkt. We nemen deel aan de verkenning verbreding Nationaal Park Sallandse Heuvelrug & Twents Reggedal. In een informatienotitie van maart 2022 hebben we u over de voortgang van het eerst jaar van de verkenning geïnformeerd.

Indicatoren
De gemeenteraad heeft ons verzocht om met indicatoren te komen voor de monitoring van de economische agenda. We hebben dit nader verkend en stellen voor om de BIRO werkgelegenheids- en vestigingscijfers, uitgifte bedrijfskavels en de score van MKB vriendelijkste gemeente als indicatoren te gebruiken. De werkgelegenheids- en vestigingscijfers en uitgifte bedrijfskavels geven aan hoe het staat met onze economische groei en de score van MKB vriendelijkste gemeente geeft aan hoe ondernemers ons economisch beleid ervaren. Daarnaast kunnen we kwalitatief de voortgang van de projecten toelichten.

Vervolg

De economische agenda loopt tot de periode 2025. We gaan in 2022 voortvarend verder aan de slag om de ambities en acties die benoemd zijn in de economische agenda uit te voeren. Voor de uitvoering werken we intensief samen met het bedrijfsleven en het onderwijs.

Communicatie

Over de projecten in de economische agenda wordt afzonderlijk gecommuniceerd.

Burgemeester en wethouders van Raalte,



de (loco) secretaris
Arie Nijman



de burgemeester
Martijn Dadema