Riedsútstel

Ried	:	20 juni 2024
Agindapunt	:	16
Status	:	Meningvormend/Besluitvormend
Program	:	Programma 8 - Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing
Eardere behandeling	:	Informatiecarrousel 13 juni 2024, agendapunt 2
Portefúljehâlder	:	Mevr. L. van der Tuin-Kuipers
Amtner	:	Dhr. M. Disco
Taheakke	:	1. Notitie windturbines tot 15 meter ashoogte in Achtkarspelen
Saak- en stiknûmer	:	Z2023-03715 / S2024-09639

Underwerp
Windmolenbeleid: Vaststellen verruiming welstandsbeleid

Wy stelle jo foar te besluten om:
1. In te stemmen met de notitie windturbines tot 15 meter ashoogte in Achtkarspelen.
2. De in de notitie genoemde objectgerichte principes als aanvulling op hoofdstuk 4 van de welstandsnota vast te stellen.

Koarte gearfetting
De voorliggende *notitie windturbines tot 15 meter ashoogte in Achtkarspelen* wordt ter besluitvorming aangeboden aan de gemeenteraad. De notitie komt voort uit de motie 'verruiming windturbines' die is ingediend op 22 juni 2023. Middels deze notitie zijn er beleidshalve welstandskaders welke de Adviescommissie Omgevingskwaliteit hûs en hiem zal moeten gebruiken voor de 'welstandstoets' voor windturbines.

Foech ried/kolleezje
De gemeenteraad is controlerend en kaderstellend.

Ynlieding
Op 22 juni 2023 is een motie aangenomen voor het verruimen van het windmolenbeleid van de gemeente Achtkarspelen. Deze verruiming gaat onder andere om plaatsing, uitstraling en grootte, binnen de kaders en richtlijnen van de provincie Fryslân. De gemeente Achtkarspelen heeft op dit moment geen specifieke welstandskaders[1] voor windturbines waardoor getoetst wordt aan de algemene kaders van de Adviescommissie Omgevingskwaliteit hûs en hiem. De algemene kaders van de Adviescommissie Omgevingskwaliteit, een notitie windmolens die door hûs en hiem is ontwikkeld, stuitten vaak op weerstand, wat de aanleiding is geweest voor de motie.

Naar aanleiding van de motie is er een onderzoek uitgevoerd naar welstandskaders die passend zijn binnen de gemeente Achtkarspelen. Dit heeft geresulteerd in de *notitie windturbines tot 15 meter ashoogte in Achtkarspelen.*

[1] welstand; onder de Omgevingswet worden 'regels omtrent het uiterlijk van bouwwerken' gezien als de (voormalige) 'welstandskaders'

Te berikken effekt
Objectgerichte principes over windturbines voor de welstandsnota als aanvulling op hoofdstuk 4 van onze welstandsnota 'Ontwerpprincipes voor bouwen in Achtkarpelen' vaststellen. Middels deze objectgerichte principes/welstandskaders zal hûs en hiem gemeentelijk beleid hebben waar ze hun advies op moeten baseren en mogen ze niet terugvallen op de algemene notitie die de adviescommissie zelf heeft ontwikkeld.

De objectgerichte principes/welstandskaders zijn door een externe partij onderzocht in de bijgesloten notitie '*notitie windturbines tot 15 meter ashoogte in Achtkarspelen'.*

In de notitie is onderzoek gedaan naar veelvoorkomende aanvragen, zijn simulaties gemaakt van voorbeelderven én zijn welstandskaders ontwikkeld die voortkomen uit voorgenoemd onderzoek en simulaties.

Arguminten
1.1 De resultaten van de notitie passen binnen de kaders van provinciaal beleid
De huidige provinciale Omgevingsverordening Fryslân biedt al ruimere mogelijkheden voor windturbines. In de notitie zijn deze kaders benoemd in hoofdstuk 1.4. Deze kaders zijn gebruikt als uitgangspunten voor de notitie.

1.2 Voor initiatiefnemers zal de opbrengst van een windturbine significant hoger zijn
In het onderzoek voor deze notitie is ook gekeken naar de potentiële stroomopwekkingscapaciteit. Hierin is te zien dat een wieklengte van 8,0 meter (bij een ashoogte van 15,0 meter) een significant verschil heeft ten opzichte van de 7,0 meter wieklengtes bij eenzelfde ashoogte. Een initiatiefnemer kan dus met 1 windturbine meer energie opwekken en heeft minder windturbines nodig.

1.3 De ruimtelijke impact van de mogelijkheden in de notitie is aanvaardbaar
In de notitie zijn voorbeelden opgenomen en simulaties (welke via links in de notitie te zien zijn op internet) welke een duidelijke beeld geven van de ruimtelijke impact bij het vergroten van de wieklengtes. Daarnaast zijn er in de voorbeelden en simulaties ook verschillen in aantal wieken wat eveneens impact heeft op de ruimtelijke kwaliteit. Op basis daarvan is gekeken wat ruimtelijk gezien nog aanvaardbaar is. De ontwerpprincipes voor windturbines die in de notitie zijn opgenomen zijn hierop gericht.

1.4 Het onderzoek en de resultaten sluiten aan bij het beleid van de gemeente Achtkarspelen
In het onderzoek is rekening gehouden met de nota 'Ontwerpprincipes voor bouwen in Achtkarspelen' (voorheen 'welstandsnota') van de gemeente Achtkarspelen evenals de Visie Ruimtelijke Kwaliteit Buitengebied. Deze twee documenten, vastgesteld door de gemeenteraad, zijn de vigerende beleidsstukken die het meeste raakvlak hebben met de objecten zijnde windturbines. Doordat de onderzoeksresultaten aansluiten bij het bestaande beleid zullen er ook geen discrepanties ontstaan tussen de bestaande beleidsstukken en dit nieuwe vastgestelde beleidsstuk.

1.5 De welstandskaders bieden duidelijkheid voor initiatiefnemers
De welstandskaders in de voorliggende notitie bieden voor initiatiefnemers duidelijkheid met betrekking tot hun (potentiële) aanvraag voor het plaatsen van een windturbine. Dit voor zowel de ashoogte van 15 meter als een afwijkende ashoogte. Een nadere toelichting inclusief diagram is op pagina 26 eveneens beschreven, waar de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit evenals initiatiefnemers op kunnen terugvallen wat betreft het initiatief van een afwijkende/niet standaard windturbine-aanvraag.

2.1 De gemeenteraad is bevoegd om deze notitie vast te stellen
Titel 4.3 Algemene wet bestuursrecht geeft regels over beleidsregels. In artikel 4:81 Awb is vastgelegd wie beleidsregels mag vaststellen. In dit geval is de gemeenteraad bevoegd om beleidsregels die aanvullend zijn op de welstandnota vast te stellen.

Alternativen
Mocht er niet worden ingestemd met de inhoud van de notitie en er geen welstandskader worden vastgesteld zullen er geen (vernieuwde) welstandskaders zijn met betrekking tot windturbines. In dat geval zal de Adviescommissie Omgevingskwaliteit hûs en hiem zich blijven vasthouden aan de door hun ontwikkelde notitie en heeft de motie niet geresulteerd in nieuw welstandsbeleid omtrent windturbines.

Mocht de gemeenteraad willen afwijken van het voorliggende advies kan het zijn dat er aangepaste onderzoeken nodig zijn om te beoordelen of de gewenste afwijking passend is.

Finânsjes
De kosten voor het opvragen van welstandsadviezen worden via de legesverordening verrekend. De voorgestelde nieuwe kaders zorgen niet voor een verhoging van de reguliere adviseringskosten. De legeskosten worden in rekening gebracht bij de initiatiefnemer.

Ynwenners- en oerheidspartisipaasje
De motie, welke is ingediend op 22 juni 2023 is mede ontstaan doordat er signalen uit de gemeenschap zijn gekomen over de beperkingen van het huidige welstandsbeleid met betrekking tot windmolens. De voorliggende notitie is een beantwoording op de motie evenals de signalen van de gemeenschap.

Yntegraliteit
Deze notitie wordt gebruikt bij het beoordelen van aanvragen voor omgevingsvergunningen. De afdeling Vergunningen zal deze notitie gebruiken bij de toets aan redelijke eisen van welstand.

Ferfolchtrajekt
Na het vaststellen van de notitie zal de Adviescommissie Omgevingskwaliteit hûs en hiem op de hoogte worden gebracht van de vastgestelde notitie omtrent het uiterlijk van bouwwerken zijnde windturbines.

Buitenpost, 21 mei 2024

Het college van burgemeester en wethouders van Achtkarspelen,

secretaris, burgemeester,

dhr. mr. M.P. de Jong dhr. mr. O.F. Brouwer

Riedsbeslút

De raad van de gemeente Achtkarspelen;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 21 mei 2024, punt nr.: 16;

gelet op het aangenomen amendement 'Verhouding ashoogte en wieklengte';

Beslút:

1. In te stemmen met de notitie windturbines tot 15 meter ashoogte in Achtkarspelen, met dien verstande dat de tekst op bladzijde 28 van de notitie onder 'Hoofdvorm' wordt gewijzigd in:
   Bij ashoogte maten anders dan eindigend op een hele of halve meter mag voor de maximale wieklengte berekening omhoog worden afgerond op halve meters voor de betreffende ashoogte rekening houdend met de maximale toegestane ashoogte. Voor de berekening van de maximale wieklengte wordt dan de helft van de afgeronde as-hoogte + 0,5m aangehouden.
2. De in de notitie genoemde objectgerichte principes als aanvulling op hoofdstuk 4 van de welstandsnota vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad
van de gemeente Achtkarspelen van 20 juni 2024.

De griffier,

Dhr. mr. G.J. Andringa

De voorzitter,

Dhr. mr. O.F. Brouwer