Zwolle, 16 april 2024
Betreft: Zorgen n.a.v. participatiebijeenkomst Nieuw Harculo

Reales, t.a.v.

www.oldenelerpark.nl
oldenelerpark@gmail.com

Geachte ,

Allereerst onze dank voor de geboden gelegenheid om onszelf als belangengroep Oldenelerpark te presenteren tijdens de participatiebijeenkomst Nieuw Harculo van 20 maart jl.

Met belangstelling hebben wij die middag en avond naar uw plannen en presentaties geluisterd. Wat ons tijdens de plenaire sessie opviel is dat het accent zwaar op het aspect natuur lag. In onze ogen logisch want het is onvermijdelijk dat de ontwikkeling van 500 woningen, die bijna de dichtheid van een binnenstedelijk gebied heeft, gaat wringen met de aangrenzende Natura 2000 status van de IJssel met uiterwaarden.

Wij hebben grote zorgen om de effecten op de omgeving, waaronder ook het aangrenzende Oldenelerpark. En wij als belangengroep niet alleen, zo bleek uit de reacties van een groot aantal bezoekers van onze stand die dag.
Bezorgdheid alom, niet over de woningbouw op zichzelf, maar vooral over het grote aantal woningen op een relatief klein oppervlak. Daardoor kan het toekomstige Nieuw Harculo naar onze mening in het eigen geplande gebied te weinig voorzieningen bieden voor ontspanning en recreatie in de buitenlucht. Hierdoor zal er zware druk op het omliggend gebied komen te liggen. Niet alleen op de natuur in de uiterwaarden, maar ook op de natuurwaarden van het Oldenelerpark.
Teruggave van de Noorderhaven aan de natuur, zoals in de presentatie genoemd, wordt van harte onderschreven, maar extensieve recreatie, uitgezonderd recreatieve visserij, past daar natuurlijk niet bij.
Het grote aantal te bouwen woningen wordt ook nog eens gerealiseerd door veel hoogbouw. Dat past absoluut niet op die locatie, direct grenzend aan de IJssel. Daardoor wordt afbreuk gedaan aan de landschappelijk mooie IJsselvallei, een parel van de gemeente Zwolle.
We blijven uiteraard graag met jullie in gesprek hierover.

Namens de Belangengroep Oldenelerpark,

Een afschrift van onze reactie zenden wij aan de gemeenteraad van de gemeente Zwolle