Aan de voorzitter van de gemeenteraad van de gemeente Medemblik

Medemblik, 20-02-2023

Geachte voorzitter,

hierbij dien ik een verzoek in tot het houden van een interpellatie in voor de raadsvergadering van 23 februari 2023

Bijgaand treft u nadere informatie aan, ter toelichting van dit interpellatieverzoek.

Met vriendelijke groet,

Tjeu Berlijn
Hart voor Medemblik

Interpellatieverzoek ex artikel 37 Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad gemeente Medemblik 2019.

Ingediend door: Tjeu Berlijn (HvM)
Voor de vergadering van de raad d.d.: 23-02-23
Onderwerp: Transparantie proces huisvesting statushouders Zwaagdijk-West.

Achtergronden:
De politieke partij Hart voor Medemblik heeft een interpellatiedebat aangevraagd rondom een haalbaarheidsonderzoek naar de tijdelijke huisvesting van spoedzoekers/statushouders. Dit debat is ontstaan na verschillende communicatie-uitingen tussen de gemeente en de provincie over deze kwestie.

Het proces begon in augustus 2022, toen Hart voor Medemblik een aantal vragen heeft gesteld over dat de provincie Noord-Holland provinciaal vastgoed wil inzetten voor (tijdelijke) huisvesting van statushouders. Ook heeft Hart voor Medemblik gevraagd of er aanwijzingen zijn dat de provincie Noord-Holland de gemeente Medemblik buitenspel kan zetten. De wethouder gaf aan dat: ‘Er op dat moment geen reden was om aan te nemen dat de provincie gebruik zou maken van de bevoegdheid om een tijdelijke opvanglocatie in te richten’. Het doel was, zo gaf de gemeente aan, om samen met de provincie op te trekken in dit proces.

Op 5 oktober 2022 werd de vraag gesteld of de gemeente de inwoners en de gemeenteraad proactief zou informeren over de uitkomsten van het haalbaarheidsonderzoek voordat er verdere besluiten genomen werden. Het antwoord was dat de gemeente zou proberen de inwoners en gemeenteraad te informeren, maar dat dit in belangrijke mate afhankelijk was van de informatievoorziening van de provincie als initiatiefnemer van het onderzoek.

Op 27 oktober 2022 zijn er twee moties aangenomen door de gemeenteraad. De motie van MORGEN! om randvoorwaarden mee te geven. en de motie van Hart voor Medemblik om inwoners en gemeenteraad proactief te betrekken en informeren over het proces en andere (soortgelijke) processen.

In november 2022 werd bevestigd dat er afspraken waren gemaakt over de communicatie en dat er in overleg tussen provincie en gemeente een communicatietraject zou worden opgesteld wanneer het haalbaarheidsonderzoek positief of negatief uitpakte.

Op 11 januari 2023 is er overleg gevoerd tussen de gemeente, de woningcorporaties en de provincie, waarbij geconstateerd werd dat de berekende leidden tot een onrendabele business case, maar dat deze berekeningen nog niet volledig waren. De gemeente gaf op basis van deze informatie aan dat er geen besluit genomen kon worden.

Op 11 januari was er op woensdag om 11.45 uur een afspraak tussen de werkgroep BWH 76/76A en een afvaardiging van de provincie Noord-Holland en de gemeente Medemblik in de Wildebras in Zwaagdijk-West. Dit overleg vond plaats na een eerder overleg in het gemeentehuis van Medemblik, hoewel het onderwerp daarvan niet bekend is gemaakt.
In de bijeenkomst legde de provincie Noord-Holland uit hoe het besluit om een haalbaarheidsonderzoek op deze locatie uit te voeren tot stand is gekomen. Hierbij werd

verwezen naar een motie in PS en het feit dat het perceel als kansrijk was aangemerkt na het onderzoeken van eigen gronden en gebouwen. Daarnaast werden de gemeente en twee woningcorporaties benaderd voor de haalbaarheid.

De werkgroep BWH 76/76A beschreef hoe zij tot stand is gekomen en gaf aan dat een enquête was uitgevoerd, waarbij 75% van de inwoners aangaf tegen het plan te zijn. De bezwaren die zij opnamen kwamen voort uit overwegingen op het gebied van sociale en maatschappelijke aspecten en veiligheid. De boodschap van de werkgroep was duidelijk: "Ons dorp kan dit niet aan!"

De gemeente legde uit dat zij vooral geïnteresseerd zijn in de maatschappelijke aspecten en dat zij het belangrijk vinden om draagvlak te hebben binnen de samenleving en de lokale situatie te kennen. Ook werd vermeld dat het haalbaarheidsonderzoek nog in een verkennende fase (fase 0) zit en dat er nog geen resultaten beschikbaar zijn.

Op 31 januari 2023 heeft de gemeente Medemblik de provincie Noord-Holland geïnformeerd over het stoppen van het haalbaarheidsonderzoek.

Op 1 februari 2023 vond er overleg plaats tussen de werkgroep Zwaagdijk-West en de wethouder Broeders. Tijdens dit overleg legde de wethouder uit hoe het besluit was genomen om te stoppen met het haalbaarheidsonderzoek. Hij verwees naar een eerder overleg "ongeveer 3 weken geleden" waarbij de eerste resultaten van het onderzoek werden gepresenteerd, die een zeer negatieve business case lieten zien. Bovendien waren nog niet alle randvoorwaarden van de gemeente meegenomen, wat het beeld nog negatiever zou maken.

De wethouder gaf ook aan dat hij het een lastige plek was, dat er niets was in het dorp, en wat uiteindelijk ook heeft meegewogen is het feit dat een voorstel aan de A7 geen doorgang kreeg ivm de locatie aan die weg, dit was een soortgelijke situatie, dat was niet te verkopen.

De werkgroep benoemde nog dat "ongeveer 3 weken" volgens een blik op de agenda 11 januari zou zijn, toen de werkgroep het gesprek met de gemeente en provincie had. Zij gaven toen aan dat het nog op fase 0 stond, echt aan het begin. Dit geeft bij de werkgroep het beeld dat men meer wist dan men wilde zeggen en de wethouder beaamde dat dat vervelend kan zijn.

De wethouder heeft toegegeven dat onze actie (pamflet, inwonersavond met opgetrommelde pers en politiek) ertoe heeft geleid dat hij de brief op 31 januari heeft verstuurd. Idealiter had hij daar nog iets langer mee gewacht en eerst over afgestemd met de provincie, maar hij zag een avond met boze inwoners waar hij een verhaal moest verdedigen waar hij om bovenstaande redenen eigenlijk niet achter staat niet zitten, als hij dan 2 of 3 weken later het alsnog zou stopzetten. Dus daarom nu maar op de rem getrapt.

Vwb het vervolg heeft de wethouder aangegeven dat hij verwachtte dat het een stille dood zou sterven, niemand in de provincie zou nu hard gaan rennen op dit dossier. Er komen verkiezingen aan, de provincie heeft volgens hem ook gezien dat het geen makkelijke locatie is en dat er geen draagvlak in de buurt is. Wel heeft hij de werkgroep gewaarschuwd dat de

provincie de gemeente kan overrulen, daar waren wij ons uiteraard al van bewust (voorbeeld Tubbergen). Hij adviseerde ons niet te 'ageren' richting provincie, dan zouden we het dossier 'levend' houden, dat was niet handig

Op 6 februari 2023 is de gemeenteraad geïnformeerd over de brief aan de provincie.
In de brief aan de provincie is aangegeven dat het haalbaarheidsonderzoek gestopt moest worden, omdat de berekeningen voor de investering voor de ontsluiting een zeer onrendabele business case lieten zien met een fors negatief resultaat. Ook werd aangegeven dat de randvoorwaarden die de gemeente had meegegeven aan de provincie en de corporaties nog niet meegenomen waren in het onderzoek en dat de business case nog negatiever werd wanneer deze randvoorwaarden uitgevoerd zouden moeten worden.

Op 7 februari 2023 zou er een bijeenkomst plaatsvinden van de werkgroep voor de inwoners en de gemeenteraad. Alle politieke partijen hebben vooraf hun standpunt gedeeld met de werkgroep en zouden aanwezig zijn bij de bijeenkomst. Echter door de brief van de wethouder is de bijeenkomst voor de inwoners en politiek niet doorgegaan.

Op 13 februari 2023 reageerde de provincie verbaasd op het besluit van de gemeente, omdat het haalbaarheidsonderzoek volgens hen nog in volle gang was. In het ambtelijk overleg van 11 januari 2023 werd geconstateerd dat de berekeningen niet volledig waren en dat er geen besluit genomen kon worden op basis daarvan. Er was afgesproken om het onderzoek aan te vullen met nog een aantal scenario’s. De provincie Noord-Holland besloot verder te gaan met het haalbaarheidsonderzoek, omdat het woningtekort en de wettelijke taakstelling groot blijven. De provincie informeert de inwoners van Zwaagdijk-West en de corporaties separaat over de beslissing. De gemeenteraad ontvangt de brief ook deze dag.

Uit de vermelde informatie blijkt dat er periodiek overleg was tussen de betrokken partijen, maar dat er ook onduidelijkheid was over de verantwoordelijkheid voor de communicatie naar de inwoners en gemeenteraad. Hierdoor is het mogelijk dat de inwoners en gemeenteraad onvoldoende op de hoogte waren van de voortgang en uitkomsten van het haalbaarheidsonderzoek.

Kort samengevat:

- De gemeente Medemblik en de provincie Noord-Holland hebben samengewerkt om de haalbaarheid van de locatie Balkweiterhoek te onderzoeken, maar de gemeente Medemblik heeft uiteindelijk besloten om het onderzoek, geheel eenzijdig, te staken omdat de investering voor de ontsluiting volgens hen zeer onrendabel zou zijn.
- De provincie Noord-Holland is verrast door dit besluit, omdat het haalbaarheidsonderzoek nog in volle gang was en ze vonden het te voorbarig om op basis van onvolledige informatie te besluiten dat de locatie niet haalbaar is.
- De provincie heeft besloten om het haalbaarheidsonderzoek voort te zetten.
- Tijdens het overleg met de gemeente op 11 januari jl. bleek het onderzoek stond nog in een vroeg stadium (fase 0, verkenning). Geen resultaten bekend.
- Op 1 februari 2023 vond er een overleg plaats tussen de werkgroep Zwaagdijk-West en de wethouder. De wethouder legde uit dat het besluit om te stoppen met het onderzoek was genomen op basis van de uitkomsten van het overleg op 11 januari.

- Daarom wil de provincie Noord-Holland de uitkomsten van het onderzoek verder uitwerken voordat ze beslissen of ze de locatie inzetten voor de huisvesting of op enig moment in de verkoop brengen.

Door de onduidelijkheid die is ontstaan, is de vraag of het proces wel op transparante wijze is gecommuniceerd met de inwoners en de gemeenteraad of heeft de wethouder, bewust of onbewust, de brief naar de provincie te vroeg heeft verstuurd, waardoor de inwoners mogelijk buitenspel staan en de gemeenteraad geen invloed meer heeft op de besluitvorming.

Het interpellatiedebat zal gericht zijn op het verhelderen van deze onduidelijkheden en de communicatie tijdens het proces en is bedoeld om een beter begrip te krijgen van de besluitvorming en het verloop van het proces. Ook za Hart voor Medemblik nog een paar mondelinge vragen stellen aan de wethouder.

bijgevoegd alle informatienota, raadsvragen, statenvragen en overige informatie omtrent dit onderwerp.

Naar aanleiding van bovenstaande heb ik de volgende vragen aan het college van burgemeester en wethouders:

1. Wij verzoeken om de gespreksverslagen, afspraken en andere relevante informatie die besproken zijn tijdens het ambtelijke overleggen tussen de gemeente Medemblik en de Provincie Noord-Holland.
2. Wij verzoeken om de cijfers die besproken zijn tijdens het ambtelijke overleg van 11 januari 2023 over de aantallen en typen flexwoningen, de berekeningen en exploitatie termijnen, die door de gemeente zijn aangeleverd aan de Provincie Noord-Holland.
3. Wij verzoeken om de cijfers die besproken zijn tijdens het ambtelijke overleg van 11 januari 2023 over de aantallen en andere typen flexwoningen, de berekeningen en exploitatie termijnen, die door de Provincie Noord-Holland zijn aangeleverd.

4. Wanneer is het besluit genomen om het haalbaarheidsonderzoek op de locatie Balkweiterhoek stop te zetten?
5. Wat was de reden om het haalbaarheidsonderzoek op de locatie Balkweiterhoek stop te zetten, terwijl het volgens de brief aan de provincie Noord-Holland nog in volle gang was?
6. Waarom is de gemeenteraad niet geïnformeerd over het haalbaarheidsonderzoek en de bevindingen daarvan voordat het onderzoek werd gestopt?
7. Heeft de wethouder overleg gepleegd met de provincie voordat het besluit werd genomen om het onderzoek stop te zetten, zoals eerder was aangegeven in antwoorden aan de gemeenteraad? Zo nee, waarom niet?
8. Had de wethouder, gezien zijn politieke en bestuurlijke ervaring, niet kunnen inschatten dat het versturen van deze brief, mogelijk zonder overleg met de provincie, de inwoners en daarmee ook zichzelf en gemeenteraad buitenspel zou kunnen zetten?

9. Hoe denkt de wethouder de samenwerking en het vertrouwen tussen de gemeente en de provincie te waarborgen en te verbeteren in de toekomst ?
10. Hoe gaat het college in de toekomst zorgdragen voor transparantie en betrokkenheid van de inwoners en gemeenteraad bij soortgelijke processen (mbt statushouders, asielzoekers en spoedzoekers)?