5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e @gmail.com>
Verzonden: dinsdag 6 mei 2025 17:32
Aan: Omgevingsvisie Zwolle
Onderwerp: Reactie op Ruimtelijk Toekomstperspectief Zwolle-Zuid Zuid

Zwolle, 6 mei 2025

Beste mevrouw, meneer,

Naast de collectieve reactie op het Ruimtelijk Toekomstperspectief Zwolle-Zuid Zuid waar we volledig achterstaan, willen we ook individueel reageren.

We maken ons grote zorgen over de naderende besluiten ten aanzien van het Ruimtelijk Toekomstperspectief Zwolle-Zuid Zuid.

Allereerst willen we benoemen dat de plannen voor woningbouw in Zwolle-Zuid Zuid veel te laat met ons, de huidige bewoners van Ittersumerbroek, is gedeeld.

Ten aanzien van de beoogde bouwlocatie Zwolle-Zuid Zuid vinden we de impact op de natuur ter plaatse te groot. De structuur van het huidige landschap wordt ernstig aangetast en heeft grote gevolgen voor flora, rijke fauna en de huidige bewoners. Het woongenot zal stukken minder worden want in plaats van paarden in de wei, d5.1.2e en de 5.1.2e kijken we straks tegen woonhuizen aan. En ook niet onbelangrijk de waarde van onze woning zal zeker minder worden met een nieuwe woonwijk achter in de tuin. **Het is dus beslist geen win-win situatie** voor de huidige en eventueel toekomstige bewoners zoals op de voorlichtingsavond in SIO d.d. 29 april j.l. door 5.1.2e Gerdien Rots werd beweerd. De win-win situatie is hier absoluut niet van toepassing!

Ook nog de vraag zijn er bij een heel nieuwe woonwijk voldoende scholen, huisartsen, tandartsen en de afstand winkelcentrum voor dagelijkse boodschappen plus de afstand stadscentrum?

Het klopt dat er woningnood is en dat er nieuwe woningen gebouwd moeten worden. Het is beter om te bouwen op plaatsen waar het verantwoord is en waar flora en fauna niet verdwijnen moet voor stenen. Dus kleinschaliger bouwen in bestaande wijken, hier zijn ook al de nodige voorzieningen, een pluspunt dus. Of gebruik leegstaande panden voor bewoning, geef vergunningen af om woningen te splitsen in plaats van vergunningen in te trekken. Zo jammer in een tijd van woningnood! Laat de natuur met rust, flora en fauna is belangrijk voor ons allemaal, mensen en dieren.

Bovendien vragen wij ons af is Zwolle al niet groot genoeg? Wij wonen nu 38 jaar in Zwolle, er is veel gebouwd en Zwolle is enorm uitgedijd. Waarom 38 % uitbreiding in plaats van de landelijke 6 %? Maak van Zwolle geen 2e Amsterdam!

We vragen u om de belangen voor Zwolle-Zuid Zuid, de infrastructuur, bebouwing, verandering van landschap, flora, fauna en woongenot van de huidige bewoners zorgvuldig te wegen voordat het besluit op 7 juli 2025 wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2