Agenda openbare vergadering Commissie fysiek

13 september 2022

Toelichting agendapunt 14	Mededelingen

SCHRIFTELIJKE MEDEDELINGEN

14.1 Extra rijksgeld voor snellere groei transformatie en flex-woningen

Het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties roept gemeenten, provincies, corporaties en andere belanghebbende partijen op projecten aan te melden via www.realisatiehuisvesting.nl. Mede door de oorlog in Oekraïne en de crisis in de asielopvang, zijn er nog sneller en meer (tijdelijke) woningen nodig dan voorzien in het Programma Woningbouw en in het adviesrapport 'Een thuis voor iedereen'.

De door de minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening ingestelde 'Taskforce versnelling tijdelijke huisvesting' helpt partijen met het versnellen van projecten en adviseert BZK over de mogelijke toekenning van een financiële bijdrage. Er is door het Kabinet in 2022 € 100 miljoen beschikbaar gesteld voor het versnellen van de bouw van flex-woningen en transformatieprojecten voor ontheemde Oekraïners, statushouders en andere doelgroepen. Alleen projecten die via de website zijn aangemeld, kunnen in aanmerking komen voor een financiële bijdrage. Per te realiseren woning bedraagt de maximale bijdrage €12.000 inclusief btw, met een maximumbedrag van €10 miljoen inclusief btw per gemeente. Het project moet verder voldoen aan een aantal voorwaarden.

14.2 Landelijk loket woningbouwimpuls 4e tranche geopend

Gemeenten kunnen vanaf 19aug22 projecten indienen voor een bijdrage uit de Woningbouw-impuls. Gemeenten kunnen tot en met 18sep22 een aanvraag indienen om in aanmerking te komen voor een financiële bijdrage voor het sneller bouwen van meer betaalbare woningen. Voor deze tranche is € 300 miljoen inclusief btw beschikbaar. In totaal is deze kabinetsperiode € 1,25 miljard beschikbaar voor de Woningbouwimpuls.
In december wordt bekend welke projecten een bijdrage krijgen voor het versnellen van de bouw, het vergroten van het aantal nieuwbouwwoningen in een project of het vergroten van de betaalbaarheid van die woningen voor starters en mensen met een middeninkomen.

14.3 Nieuwsbrief over proefproject Wet kwaliteitsborging voor het bouwen

Vanaf april 2021 ontvangt de commissie bestuur en middelen van het college, elk kwartaal, een nieuwsbrief met als doel om de commissieleden op hoofdlijnen te informeren over actuele ontwikkelingen en informatie over bedrijfsvoering, organisatie, dienstverlening en de uitvoering van de motie 'Strakker Sturen' (raad 3nov20).
In de nieuwsbrief van augustus 2022 staat onder andere een item over het proefproject Wet kwaliteitsborging voor het bouwen. Daar dat item ook uw commissie kan interesseren heb ik een uittreksel van die nieuwsbrief bij deze mededelingen gevoegd.

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek

13 september 2022

MONDELINGE MEDEDELINGEN

Hebt u mondelinge mededelingen?

Bijlagen: ja