Agenda raadsvergadering 25 september 2024

Tijd	19:30 uur
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	L.J.E.M. van Riswijk

1	**Opening**
2	**Vaststellen agenda**
3	**Z/24/478137 Benoeming leden van de Commissie voor het Onderzoek van de Geloofsbrieven** Portefeuillehouder: L.J.E.M. van Riswijk *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld om te benoemen als leden van de Commissie voor het Onderzoek van de Geloofsbrieven: H.F.G.M. Staring en M.B.M. Jansen.
4	**Afscheid en installatie kinderburgemeester**
4.a	**Afscheid kinderburgemeester schooljaar 2023-2024** Er zal afscheid genomen worden van de kinderburgemeester van 2023-2024: Tyrese Hendriks genaamd Modderkolk.
4.b	**Z/23/452697 Benoeming kinderburgemeester schooljaar 2024-2025** Portefeuillehouder L.J.E.M. van Riswijk *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld om te benoemen tot kinderburgemeester van de gemeente Zevenaar voor het schooljaar 2024-2025: Lot Kelderman.
5	**Afscheid raadslid mevrouw J.M. Koenen** Er zal afscheid genomen worden van raadslid mevrouw J.M. Koenen
6	**Benoemingen en ontheffingen**
6.a	**Z/24/477940 Toelating van M.W. (Martin) Bloemberg als lid van de gemeenteraad** Portefeuillehouder: L.J.E.M. van Riswijk

	Voorgesteld besluit: De raad wordt voorgesteld toe te laten als lid van de gemeenteraad: M.W. (Martin) Bloemberg.
6.b	**Z/24/477938 Tijdelijke toelating van J.J. (Joost) du Croix als lid van de gemeenteraad** Portefeuillehouder: L.J.E.M. van Riswijk *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld tijdelijk toe te laten als lid van de gemeenteraad tot en met 15 januari 2025: J.J. (Joost) du Croix.
6.c	**Z/24/478539 Benoeming van B.J.F.M. (Boudewijn) van der Kroon tot commissielid** Portefeuillehouder: L.J.E.M. van Riswijk *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld te benoemen tot commissielid namens de fractie van de CDA: B.J.F.M. (Boudewijn) van der Kroon.
6.d	**Z/24/478136 Benoeming M. (Marco) Kerdijk tot commissielid** Portefeuillehouder: L.J.E.M. van Riswijk *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld te benoemen tot commissielid namens de fractie van de VVD: M. (Marco) Kerdijk.
6.e	**Z/24/479685 Benoeming L.M.L. (Bert) Amorij tot commissielid** Portefeuillehouder: L.J.E.M. van Riswijk *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld om te benoemen tot commissielid namens de fractie van WijZZ: L.M.L. (Bert) Amorij.
7	**Mededelingen** a. Mededelingen raadsleden vanuit hun vertegenwoordigende rol in diverse gemeenschappelijke doelen b. Mededelingen college
8	**Mondelinge vragen aan het college**

9	**Hamerstukken**
9.a	**Z/24/469830 Re-integratieverordening Participatiewet 2024 gemeente Zevenaar** Portefeuillehouder: S.H. Bijl *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld: 1. De re-integratieverordening Participatiewet 2017 gemeente Zevenaar in te trekken; 2. De re-integratieverordening Participatiewet 2024 gemeente Zevenaar vast te stellen.
9.b	**Z/24/469958 Beleidsplan onderwijskansen 2024-2027** Portefeuillehouder: B.M. Kagei *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld het beleidsplan Onderwijskansen gemeente Zevenaar 2024-2027 en de daarin geformuleerde visie en doelstellingen vast te stellen.
9.c	**Z/24/473867 Woonwagenbeleid** Portefeuillehouder: A.H. van Orden *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld het benodigde budget van € 142.800,- uit de bestemmingsreserve woningbouw ten behoeve van onderzoeken voor het uitbreiden van het aantal standplaatsen voor woonwagens, beschikbaar te stellen.
9.d	**Z/24/467904 Aanpassen verordening Adviescommissie voor bezwaarschriften** Portefeuillehouder: L.J.E.M. van Riswijk *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld de verordening Adviescommissie voor bezwaarschriften Zevenaar 2024 vast te stellen.
9.e	**Z/24/477293 Verordening Starterslening gemeente Zevenaar 2020, eerste wijziging** Portefeuillehouders: A.H. van Orden en A.M. Boone *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld: 1. Een nieuw budget van € 500.000, - beschikbaar te stellen voor het verlenen van

	starterslenigen binnen de gemeente Zevenaar voor het jaar 2024; 2. Een nieuw budget van € 1.000.000, - per jaar beschikbaar te stellen voor het verlenen van startersleningen binnen de gemeente Zevenaar voor de jaren 2025 en 2026; 3. De maximale koop(/-aanneem) som voor de starterslening vast te zetten op € 390.000,-; 4. Om de absolute grens van de maximale hoogte van de starterslening te verlagen naar € 35.000,-; 5. De standaard wijzigingen uit de modelverordening van de SVn over te nemen; 6. De "Verordening starterslening Zevenaar 2020", eerste wijziging" vast te stellen.
9.f	**Z/23/461929 Ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor het bouwen van een woning aan de Sleeg 8 in Zevenaar** Portefeuillehouder: A.H. van Orden *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de Sleeg 8 in Zevenaar voor het bouwen van een woning.
9.g	**Z/24/477502 Ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor het bouwen van 12 appartementen aan het Kruuthuuske in Tolkamer** Portefeuillehouder: A.H. van Orden *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van 12 appartementen aan het Kruuthuuske in Tolkamer.
9.h	**Z/24/477506 Ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor het bouwen van 16 appartementen aan Dorpsplein 1 in Pannerden** Portefeuillehouder: A.H. van Orden *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor het bouwen van 16 appartementen aan Dorpsplein 1 in Pannerden.
9.i	**Z/24/471838 Uitgangspuntennotitie Regionaal Programma Werklocaties 2025 - 2028 (RPW)** Portefeuillehouder: A.M. Boone *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld kennis te nemen van de Uitgangspuntennotitie RPW

	2025-2028, een zienswijze in te dienen op de Uitgangspuntennotitie RPW 2025-2028 en deze vast te stellen overeenkomstig de conceptbrief.
9.j	**Z/22/415723 2e wijzigingsbesluit bestemmingsplan Rhederlaag** Portefeuillehouder: A.H. van Orden *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld het aangepaste bestemmingsplan Rhederlaag vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal, overeenkomstig de daartoe behorende verbeelding, regels en toelichting.
9.k	**Z/24/468869 Subsidieregeling 'Klimaatadaptieve Maatregelen Gemeente Zevenaar 2025-2027** Portefeuillehouder: B.M. Kagei *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld kennis te nemen van de Subsidieregeling klimaatadaptatie maatregelen Gemeente Zevenaar 2025 – 2027 en voor de subsidieregeling 'Klimaatadaptatie Maatregelen Gemeente Zevenaar 2025-2027' het subsidieplafond vast te stellen op een totaal van € 213.679. Van dit geheel wordt in 2025 € 138.643 als plafond gehanteerd, en voor de jaren 2026 en 2027 wordt € 37.518 als plafond gehanteerd.
10	**Bespreekpunten**
10.a	**Z/24/467606 Woningbouwontwikkeling Vestersbos 4** Portefeuillehouder: A.H. van Orden De fractie GroenLinks heeft 2 amendementen op dit voorstel ingediend. *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld om: 1. op basis van de quickscan woningbouw Vestersbos 4 en de uitkomsten van de participatie, de herontwikkelingsuitgangspunten (INT/24/1203262) voor de locatie Vestersbos 4 definitief vast te stellen; 2. de grondexploitatie van het project Vestersbos vast te stellen en uit te voeren, met een negatief verwacht resultaat. En daarmee het bijbehorende budget voor uitvoering vast te stellen en in te stemmen met de risico's van de grondexploitatie Vestersbos; 3. eenmalig een onttrekking uit de algemene reserve te doen van € 475.000 (het te verwachten negatieve resultaat netto contante waarde) voor het vormen van een verliesvoorziening;

	4. bovenstaande beslispunten met bijbehorende balansmutaties en consequenties voor de Vennootschapsbelasting (Vpb), te verwerken in de lopende begroting 2024 en verder.
10.b	**Z/24/472565 Beschikbaar stellen investeringsbudget voor de aankoop en transformatie van Dorpsstraat 33 te Angerlo voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen** *De geheime stukken (bijlagen 1, 2.1, 2.2, 3 en 5) zijn voor raads- en commissieleden bij de griffie ter inzage gelegd.* Portefeuillehouder: A.H. van Orden *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld: 1. Een investeringsbudget beschikbaar te stellen voor de aankoop Dorpsstraat 33 te Angerlo van € 653.000,--; 2. Kennis te nemen van de door het college onder geheimhouding verstrekte bijlagen behorende bij dit raadsvoorstel, te weten: - def. Taxatierapport Dorpsstraat 33 te Angerlo (Ged.) (GEHEIM); - actualisatie DCF berekening huisvesting vluchtelingen (GEHEIM); - koopovereenkomst Dorpsstraat 33 te Angerlo (GEHEIM); - begroting transitiekosten Dorpsstraat 33 te Angerlo (GEHEIM); 3. Te besluiten dat de verplichting tot geheimhouding van de onder de in beslispunt 2 genoemde documenten, is opgeheven op het moment dat de aanbesteding van de werkzaamheden onherroepelijk is.
10.c	**Z/24/466159 Verordening maatschappelijke ondersteuning gemeente Zevenaar 2024** Portefeuillehouder: S.H. Bijl *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld de verordening Maatschappelijke ondersteuning gemeente Zevenaar 2024 vast te stellen.
11	**Moties vreemd aan de orde van dag** Er is door de fracties D66, SP, Lokaal Belang, CDA, PvdA en GroenLinks een motie vreemd aan de orde van de dag ingediend inzake "deelnemen aan wereldwijde Orange the World-campagne"

12	**Vaststellen besluitenlijst van vorige raadsvergaderingen** De raad wordt gevraagd de concept-besluitenlijsten van de raadsvergaderingen van 6 april 2022, 26 juni 2024 en 3 juli 2024 vast te stellen. De besluitenlijst van de raadsvergadering van 6 april 2022 dient ook in deze vergadering vastgesteld te worden. Gebleken is dat deze besluitenlijst destijds niet op de juiste wijze verwerkt en gearchiveerd is.
13	**Raadsinformatiebrieven (RIB) ter kennisname**
14	**Ingekomen stukken afdoen conform advies**
15	**Sluiting**

Zevenaar, 19 september 2024.
De burgemeester van Zevenaar,
L.J.E.M. van Riswijk