

Vragen rondvraag JPH commissie EBF

Naam indiener:	Alain Janssen
Fractie:	Jongerenpartij Heerlen
Postadres:	Opgave niet meer wenselijk –privacy
datum	10-9-2024
Onderwerp:	Startersleningen in Heerlen ook voor de toekomst veilig stellen.
Vraag/vragen:	• Op welke wijze gaat het college ervoor zorg dragen dat in ieder geval de komende 2 ½ jaar voldoende Heerlense middelen in de begroting opgenomen zijn om de oplopende vraag van starters in Heerlen tegenmoet te komen? En gaat u dit ook concreet meenemen in de begrotingsbehandeling van komende november? • Bent u ook van mening dat het voor een stad als Heerlen van groot belang is dat de starterslening ook na 2026 gehandhaafd blijft? En zo ja, welke inspanningen gaat u leveren om de lobby te starten deze regeling overeind te houden?
Toelichting op vraag/vragen:	Startersregeling: ook in 2025 extra miljoenen beschikbaar in... - De Limburger Komend jaar stelt de provincie een fors bedrag beschikbaar om ook in 2025 startersleningen mogelijk te maken. Dat is in de basis zeer goed nieuws vinden wij. We maken ons alleen zorgen over het gegeven dat de gemeente Heerlen in het jaar 2025. 25% van het ter beschikking gestelde bedrag moet meefinancieren en dat dit percentage vanaf 2026 oploopt tot zelfs 50%. We weten namelijk dat de financiën een groot probleem zijn in onze stad. We zien ook dat grote en kleine vastgoedeigenaren zoals Vesteda en Heimstaden actief bezig zijn om veel van hun woningen in Heerlen te verkopen en deze veelal geschikt zijn voor starters. Dat maakt dat er juist in Heerlen extra veel kansen zijn voor jonge mensen om hun eerste huis te kopen en als Jongerenpartij Heerlen vinden wij het dan ook belangrijk dat de gemeente Heerlen zich hier sterk voor blijft maken.

Vragen rondvraag JPH commissie EBF

	Daarnaast geeft het artikel aan dat de starterlening vanaf 2027 lijkt te verdwijnen. Gegeven het feit dat Heerlen te kampen heeft met forse vergrijzing en het volgens de Jongerenpartij Heerlen goed zou zijn dat onze stad zich hard maakt voor het aantrekken van jonge mensen naar onze stad stellen wij de volgende vragen.
--	---

(