

Commissievergadering Wijchen

Dossiernummer	5597
Extern Zaak ID	Z/23/147079
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	16 mei 2024
Agendapunt	7.2
Titel	147079 beslisnota Woonvisie gemeente Wijchen 2024–2028
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving – team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Mark, van der, Maajke
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)

Bijlagen
147079 beslisnota Woonvisie gemeente Wijchen 2024–2028
20240123 Woonvisie Wijchen def

Geagendeerd	Vergaderdatum
College BenW openbaar Wijchen	20 februari 2024
Stukken Agendacommissie Wijchen	1 maart 2024
College BenW openbaar Wijchen	26 maart 2024
Stukken Agendacommissie Wijchen	27 maart 2024
Raad Informatiebijeenkomst openbaar Wijchen	18 april 2024
Commissievergadering Wijchen	16 mei 2024
Raad openbaar Wijchen	30 mei 2024

Voorgesteld besluit

de Gemeenteraad besluit:

1. De woonvisie ‘Wonen in Wijchen – Woonvisie gemeente Wijchen 2024–2028’ vast te stellen als richtinggevend kader voor het woonbeleid tot en met 2028.
2. In te stemmen met de vijf ambities voor het richting gevend kader:
 - Een toekomstbestendige woningvoorraad
 - Nieuwe woningen, passend bij de behoefte

- Versnellen van de woningbouw door slim samenwerken en prioriteren
- Woonaanbod voor alle inwoners
- Leefbare kernen en buurten

3. In te stemmen met de volgende uitgangspunten die als rode draad door de woonvisie heen lopen:

- de kwaliteit van woning en woonomgeving staat voorop;
- aandacht voor de kwaliteiten van de bestaande kernen en buurten;
- zoeken naar mogelijkheden voor inbreiding en transformeren;
- werken aan gevarieerde, gemengde buurten en kernen;
- tempo maken met het bouwen van woningen;
- inspelen op veranderingen in woonwensen en de woningmarkt;
- woningbouw en het inrichten van de woonomgeving gaat op een duurzame manier en is klimaatbestendig.