[redacted]

Van: Vluchtelingen Bergen op Zoom
Verzonden: dinsdag 25 april 2023 13:46
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Brief m.b.t. verkenning J.Obrechtlaan 3 voor wonen en opvang / AZC.

Geachte [redacted], beste [redacted],

Dank u wel voor uw mail van 14 april waarin u uw zorgen uit. Dat begrijpen wij. Met deze brief geven we een toelichting op het onderwerp, we nodigen u uit voor de beeldvormende raadsbijeenkomst en we bieden u de mogelijkheid voor een gesprek.

Jacob Obrechtlaan 3
Het COA is voor de opvang van vluchtelingen benaderd door verschillende eigenaren van panden, waaronder de eigenaar van de Jacob Obrechtlaan 3. Het staat eigenaren van panden namelijk vrij om het COA te benaderen. Het COA acht deze locatie kansrijk en heeft ons benaderd met de vraag of het mogelijk is om hier opvang van vergunninghouders en asielzoekers te realiseren. Zij heeft daarbij aangegeven het achterliggende terrein ook te willen gebruiken, dat in ons eigendom is. Deze locatie biedt de ruimte om in één keer te voorzien in de asielopgave voor de hele gemeente Bergen op Zoom. Vestigingen in andere wijken zijn hierdoor niet meer nodig. Er heeft een eerste verkennend gesprek plaatsgevonden met het COA en met de eigenaar over de combinatiefunctie wonen en opvang. Wij zien namelijk op deze locatie meer mogelijkheden dan opvang alleen, te weten het huisvesten van onze inwoners. Partijen zijn met elkaar in gesprek om de mogelijkheden voor deze combinatiefunctie te onderzoeken. Wij denken juist dat deze combinatiefunctie een positieve bijdrage zal leveren aan de integratie en participatie van de verschillende doelgroepen.
Mocht het zo zijn dat de Jacob Obrechtlaan 3 geschikt wordt geacht voor de combinatiefunctie wonen & opvang, dan zullen het COA en de gemeente met raadsleden en inwoners in gesprek gaan over hoe dit verder vorm te geven. Uw input is daarvoor erg waardevol.

Communicatie
In tegenstelling tot wat u aangeeft, hebben wij nog niet met de gemeenteraad gesproken over de komst van een AZC. Wij hebben er bewust voor gekozen om alle partijen tegelijkertijd te informeren: op 13 april heeft de gemeenteraad een informatiebrief ontvangen, hebben omwonenden een brief per post ontvangen en hebben wij de pers geinformeerd via een persgesprek en persbericht.

Beeldvormende raadsbijeenkomst
Op 11 mei is een beeldvormende bijeenkomst van de gemeenteraad. Het onderwerp ‘huisvesting eigen inwoners en opvang asielzoekers’ staat die avond ook op de agenda. De gemeente en het COA verzorgen een presentatie en daarna hebben raadsleden de mogelijkheid om vragen te stellen. De beeldvormende avond biedt voor inwoners de mogelijkheid om in te spreken. Als u daar gebruik van wilt maken, leest u hier hoe u dat kunt doen: https://www.bergenopzoom.nl/spreekrecht

Wij nemen uw zorgen serieus
Wij hopen dat u bij de beeldvormende vergadering aanwezig wilt zijn. In uw brief uit u uw zorgen over verschillende zaken. Wij nemen uw zorgen heel serieus. Als uw zorgen na deze beeldvormende avond niet zijn weggenomen, dan willen wij hierover graag met u in gesprek. U kunt dan contact opnemen met het bestuurssecretariaat via telefoonnummer 0164-277592 voor het maken van een afspraak.

Met vriendelijke groet,
[redacted] namens

De projectgroep Vluchtelingen

[redacted]en op Zoom

gemeente Bergen op Zoom
Postbus 35
[redacted]

Van: [redacted] <[redacted]>
Verzonden: donderdag 20 april 2023 18:10
Aan: Vluchtelingen Bergen op Zoom <[redacted]>
Onderwerp: Re: Brief m.b.t. verkenning J.Obrechtlaan 3 voor wonen en opvang / AZC.

Aanvulling op eerder bezwaar, zie hierboven. Naast persoonlijke gronden verbaasd het me ook dat jullie een AZC willen plaatsen binnen 500 meter van het nieuwe ABG, een zorginstelling voor zwakke bejaarden. De overlast die zij hiervan kunnen gaan ondervinden kun je je niet indenken en deze oude medeburgers zeker niet aan doen.

Waarvan akte

Op ma 17 apr 2023 om 11:57 schreef Vluchtelingen Bergen op Zoom <[redacted]>:

> Beste [redacted],
>
> Wij hebben onderstaande mail in goede orde ontvangen.
>
> Zodra er meer bekend is m.b.t. de [redacted], zullen wij u uitnodigen voor een informatieavond.

Van: [redacted] <[redacted]>
Verzonden: vrijdag 14 april 2023 14:38
Aan: Vluchtelingen Bergen op Zoom <[redacted]>
Onderwerp: Brief m.b.t. verkenning J.Obrechtlaan 3 voor wonen en opvang / AZC.

> Beste gemeente, in lijn met het landelijke poltieke beleid ontvang ik een brief waar eerst de media de info krijgt en daarna de bewoners terwijl hier al een maand geleden over gesproken is (AZC) in de raad. Deze wijze van te laat communiceren vind ik niet gepast.
>
> Ik teken hierbij bezwaar aan tegen het voorgestelde plan om op de J.Obrechtlaan 3 zo'n 300 asielzoekers te plaatsen voor max. 5 jaar en jongeren met sociale of medische indicatie op het achterliggende terrein.
>
> **Reden van bezwaar**: Mijn directe woonomgeving is al voorzien van **zwervers, alcoholisten en junks** vanuit de Zuid-West opvang van Novadic-Kentron en de Karel Doormanstraat, die te pas en onpas in het openbaar hun behoefte doen, voor overlast zorgen zoals bedelen en afval achter laten.

Waardoor zij ook een onveilig gevoel creëren. De **Oekraïner** opvang Avondvrede en de Statie 2 jongeren verhuur/opvang liggen ook dichtbij.

Los hiervan hebben we reeds een oud politie bureau vol met **Oekraïners** en last but not least woon ik naast een **Marokaans** "lounge cafe" waar gezien de dagelijkse vele buitenlandse auto's uit het duurdere segment die hier en dag en nacht voor korte bezoekjes langskomen zeer waarschijnlijk zaken plaatsvinden die het daglicht niet kunnen verdragen.

Naast de te verwachten overlast van de door u voorgenomen opvang zal mijn woongenot nog verder worden aangetast en zal ook een mogelijke waarde vermindering van mijn woning plaatsvinden .

Tenslotte de vraag waarom een stuk groengebied voor bijendiversiteit en een beter leefklimaat in de stad opofferen waar er elders in deze stad volop kantoor gebouwen leeg staan richting industrie gebied dit is niet in lijn met klimaatdoelen van de regering..

Het dus te simpel te stellen dat deze locatie perfect is omdat er toch niet veel mensen wonen is nogal kort door de bocht.

Laat de eigenaar van het gebouw een betere invulling vinden voor zijn gebouw of kies voor het verbouwen voor bewoning, i.v.m. de woning schaarste, zoals gedaan is bij het gebouw Pleinstede.

Ten slotte verzoek ik u om te zien naar een ander locatie voor deze opvang omdat de overlast voor de buurt hier door hiervoor genoemde factoren al ernstig genoeg is.

Met een bezorgde groet,