Gemeente Enschede

Besluit Gemeenteraad VII- A

Onderwerp	Het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Ledeboerterrein en vaststelling Wijziging 118 Welstandsnota Enschede, bouwen aan identiteit '-"Beeldkwaliteitsplan Stadstuin Ledeboer".
Organisatieonderdeel	DF
Corsanummer	2200043447

De raad van de gemeente Enschede,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 17 mei 2022 ,

besluit:

Gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders stellen wij u voor om:

1. in te stemmen met de beantwoording van ingediende zienswijzen zoals verwoord in de 'Nota samenvatting en beantwoording zienswijzen bestemmingsplan "Ledeboerterrein"' die als bijlage bij dit voorstel is gevoegd;
2. het bestemmingsplan "Ledeboerterrein" gewijzigd vast te stellen conform de plantoelichting, planregels en verbeelding NL.IMRO.0153. R20200013-0003.
3. Wijziging 118 van de 'Welstandsnota Enschede, bouwen aan identiteit' – beeldkwaliteitsplan "Stadstuin Ledeboer", vast te stellen;
4. Gedeputeerde Staten van Overijssel te verzoeken om in te stemmen met eerdere publicatie van het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan "Ledeboerterrein".
5. Kennis te nemen van de exploitatieovereenkomst met exploitant.
6. Conform artikel 25 lid 3 van de Gemeentewet de door het college opgelegde geheimhouding van de bij dit voorstel gevoegde bijlage 11, te bekrachtigen.
7. Voor de in het exploitatieplan opgenomen kosten ter hoogte van € 320.976,33 een krediet beschikbaar te stellen. Dit krediet te dekken uit de met de exploitant overeengekomen exploitatiebijdrage en de hieruit voortvloeiende wijzigingen in de gemeentebegroting aan te brengen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 11 juli 2022.

De griffier, **de voorzitter,**

R.M. Jongedijk R.W. Bleker