Verslag

Gemeente Mook en Middelaar

Postadres:	Postbus 200, 6585 ZK MOOK
Bezoekadres:	Raadhuisplein 6 Mook
Telefoon:	(024) 696 91 11
Fax:	(024) 696 19 39
E-mail:	gemeente@mookenmiddelaar.nl
Internet:	www.mookenmiddelaar.nl

Aan:	Stichting Lijn 83 po
Van:	Gerold Berens
Afdeling:	Samenleving
Doc. Nr.:	
Datum:	27 september 2021
Vergadering:	23 september 2021
Aanwezig:	Michel Leijser, Marleen Sander (Lijn 83 po); Pepijn Baneke, Gerold Berens (gemeente)
Afwezig:	
Notulist:	Gerold Berens
Onderwerp:	Concept verordening voorzieningen huisvesting onderwijs 2022

Gemeente:
Onderwerp van gesprek is de concept-verordening voorzieningen huisvesting onderwijs. Dit concept is een actualisatie van de op dit moment geldende verordening. Daarbij wordt in grote lijnen de model-verordening van de VNG gevolgd. Sinds de laatste aanpassing zijn met name de normbedragen aangepast aan de eisen in het nieuwe Bouwbesluit (duurzaamheid) en de prijsontwikkelingen.

Lijn 83 po:
Ten aanzien van de concept-verordening heeft men een aantal opmerkingen en vragen:

1. Volgens de verordening is vervangende nieuwebouw pas aan de orde als er sprake is van ‘conditie 5’. Wat houdt dat precies in? Betekent dat in de praktijk dat wanneer een gebouw goed onderhouden wordt het feitelijk nooit voor nieuwbouw in aanmerking komt?
2. Is het bij het vaststellen van de ruimtebehoefte mogelijk om rekening te houden met onderwijskundige ontwikkelingen? In het verleden is er veelal gedacht in lokalen. In het huidige onderwijs vraagt het onderwijs veel meer om andere ruimten en meer variëteit daarin.
3. Voor het bewegingsonderwijs wordt uitgegaan van 1,5 klokuren per week per groep. Op niet al te lange termijn zullen scholen verplicht worden om 2 uur per week in het lesrooster op te nemen. Hoe verhoudt zich dat dan tot de verordening?

Gemeente:

Ad 1:
conditie 5 is de aanduiding voor een bepaalde technische conditie (NEN 2767). De vraag die Lijn 83 opwerpt, is al langere tijd ook landelijk onderwerp van discussie. Momenteel is het wachten op de aangekondigde wetswijziging die meer duidelijkheid moet geven hoe met renovatieachtige activiteiten in relatie tot nieuwbouw moet worden omgegaan.

Ad 2:
De bepaling van de ruimtebehoefte is in feite strak omlijnd. De gemeente volgt daarin de VNG richtlijnen. Overigens is daarbij ook in het verleden in het aantal m² per groep altijd al rekening

gehouden met ‘verkeersruimten’ en dergelijke en ging het daarbij niet om uitsluitend de oppervlakte van lokalen.

Ad 3:
De gemeente heeft hier nog geen informatie over gehad. De modelverordening gaat nog uit van 1,5 klokuren. Bekeken kan worden of dit algemener geformuleerd kan worden op basis van verwijzing naar een wetsartikel of dat de aanpassing kan wachten tot een volgende wijziging van de verordening.
Afspraak: Lijn 83 zal nagaan wanneer deze wijziging ingaat en dit aan de gemeente laten weten.

Lijn 83 po:
Met inachtneming van de toelichting en de afspraak m.b.t. punt 3 kan men instemmen met de verordening.

Dat neemt niet weg dat er wel wat knelpunten aankomen. Het onderwerp ‘ventilatie’ is een belangrijk issue. Men heeft nog niet hoeven uitleggen waarom er geen gebruik is gemaakt van de subsidiemogelijkheden en is dit ook nog niet in de pers geweest. Maar het is wel belangrijk om met elkaar in gesprek te gaan over dit soort vraagstukken en per school te kijken wat er aan zit te komen. Er is behoefte aan een duidelijk perspectief, bijvoorbeeld in de vorm van een Integraal Huisvestingsplan (IHP). Ten aanzien van de Adalbertbasisschool zal dit binnenkort in het overleg m.b.t. het project Maasvallei al aan de orde komen.

Gemeente:
Bij het opstellen van de zomerrapportage is besloten om de investeringen m.b.t. project ‘Maasvallei’ in ieder geval uit te stellen tot 2023. Op dit moment is een dergelijk project niet haalbaar en in de tussentijd zal moeten blijken of daar weer financiële ruimte voor komt. De aangekondigde wetswijziging en eventuele aanvullende middelen van het Rijk zullen daar een belangrijke rol in spelen.

Over het opstellen van een Integraal Huisvestingsplan (IHP) is er ambtelijk contact met de gemeenten Bergen en Gennep. Volgende week vindt er een eerste overleg plaats om te kijken of het zinvol en mogelijk is om dit gezamenlijk op te pakken.