Gemeente Utrecht

Raadsbesluit

Vaststelling bestemmingsplan Chw bestemmingsplan, Merwedekanaalzone deelgebied 5, Europalaan fase 1, bestuurlijke lus

Opsteller	Sandra van Asperdt
Zaaknummer	12687921
Jaargang en nummer	2024, nr. 108
Vergaderdatum Raad	26 september 2024
Geheim	Nee

De raad besluit:

1. Akkoord te gaan met de toevoeging van hoofdstuk 5 over de bestuurlijke lus aan het vaststellingsrapport en de volgende aanpassing van de planregels van het Chw bestemmingsplan, Merwedekanaalzone deelgebied 5, Europalaan fase 1 ter voldoening aan de tussenuitspraak van de Raad van State:
    a. In artikel 4.1 lid 2 van de planregels wordt "MWA" gewijzigd in "MVA".
    b. Artikel 4.3.1. lid 3 van de planregels wordt gewijzigd in: *“In afwijking van de regel onder 2 is ter plaatse van de beide bestaande transformatoren een bouwhoogte van maximaal 8 meter toegestaan als dit noodzakelijk is voor het beperken van de milieuhinder van de nutsvoorzieningen.”*
    c. Aan artikel 4.3.2 van de planregels wordt een nieuw eerste lid toegevoegd (en de overige leden doorgenummerd) dat luidt: *"Ter plaatse van bestaande bouwwerken geen gebouw zijnde, is de toegestane bouwhoogte gelijk aan die van de bestaande bouwwerken geen gebouw zijnde."*
    d. Aan artikel 4.3.2 van de planregels wordt een extra lid toegevoegd dat luidt: *"In afwijking van de regel onder 1 mag de bestaande bouwhoogte met maximaal 2 meter worden overschreden als dit noodzakelijk is voor het beperken van de milieuhinder van de nutsvoorzieningen."*
    e. In de bijlage 1 van de regels wordt het identificatienummer van het plan gewijzigd in NL.IMRO.0344.BPMERWEDEDG5EUROPA.VA02.

2. Het Chw bestemmingsplan, Merwedekanaalzone deelgebied 5, Europalaan fase 1, dat is vastgelegd in het digitale bestand NL.IMRO.0344.BPMERWEDEDG5EUROPA.VA02 vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 26 september 2024.

De griffier, De voorzitter,

Gijs Corten (plaatsvervangend griffier) Sharon A.M. Dijksma

Signed By: Corten, Gijs <gijs.corten@utrecht.nl>
27/09/2024 11:34:20 CEST
ID: d1f52c6b-a18e-4375-b75e-669f691de0f3
Auth: Scribble



Signed By: Dijksma, Sharon <s.dijksma@utrecht.nl>
27/09/2024 12:12:28 CEST
ID: d1f52c6b-a18e-4375-b75e-669f691de0f3
Auth: Scribble

