BESLUIT VASTSTELLING HOGERE GRENSWAARDEN

BESLUIT OUDE RIJKSWEG 721 TE ROUVEEN

Hogere grenswaarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting volgens de Wet geluidhinder voor de splitsing van een woning en nieuwbouw van een twee onder een kap woning op het perceel aan de Oude Rijksweg 721 te Rouveen.

De gemeenteraad is voornemens om het nieuwe bestemmingsplan 'De Streek, Partiële herziening Oude Rijksweg 721 te Rouveen' vast te stellen. In de huidige situatie is een agrarisch bedrijf met bedrijfswoning en bedrijfsgebouwen aanwezig. Het plan voorziet in beëindiging van het bedrijf en sloop van de agrarische bouwwerken. In de nieuwe situatie krijgt het perceel een woonbestemming en is sprake van 4 woningen:

- Woning A: voormalige bedrijfswoning wordt reguliere woning
- Woning B: nieuwe reguliere woning via splitsing
- Woning C: nieuwe reguliere woning (2/1 kap) op open plek
- Woning D: nieuwe reguliere woning (2/1 kap) op open plek

De nieuwe woningen liggen binnen de geluidzone van de A28. De Wet geluidhinder schrijft voor dat moet worden onderzocht in hoeverre de geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaai, spoorweglawaai of industrielawaai leidt tot een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde op de gevels van de nieuwe woningen.

Uit akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarden voor wegverkeerslawaai op alle vier de woningen wordt overschreden vanwege de geluidsbelasting van de A28. Het akoestisch onderzoek: 'Oude Rijksweg 721 te Rouveen Akoestisch onderzoek optredende geluidgevelbelasting', Rm200403aaA1.quro_05, 25-11-2021, uitgevoerd door K+ Adviesgroep bv maakt deel uit van dit besluit.

Indien de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden en de geluidsbelasting redelijkerwijs niet kan worden teruggebracht, kan een ontheffing tot een ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van in dit geval 53dB (wegverkeerslawaai) worden verleend, een zogenaamde hogere grenswaarde.

Op een aantal gevels wordt de wettelijke maximale ontheffingswaarde overschreden. De nieuwbouw van de woningen kan op de gewenste positie alleen worden toegestaan mits de betreffende gevels als een dove gevel wordt uitgevoerd. Een "dove gevel" is geen gevel in de zin van de Wet geluidhinder (art. 1b vierde lid) en er hoeft dan ook op deze gevel niet getoetst te worden. Dit is in het bestemmingsplan vastgelegd en wordt getoetst bij de aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen

Er is onderzocht of maatregelen kunnen worden getroffen om de geluidsbelasting te reduceren. Blijkens het bijgevoegde formulier hogere grenswaarden is dit niet mogelijk (zie bijlage 1).

Tevens is de cumulatie van geluidsbelasting van verschillende geluidsbronnen onderzocht. De cumulatieve geluidsbelasting geeft ons geen aanleiding om de hogere grenswaarden niet vast te stellen.

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde heeft vanaf 6 april 2022 gedurende een termijn van zes weken ter inzage gelegen, samen met het bestemmingsplan 'De Streek, Partiële herziening Oude Rijksweg 721 te Rouveen'. Voorafgaande aan de terinzagelegging heeft publicatie plaatsgevonden in de Staphorster, het (digitale) Gemeenteblad en op de gemeentelijke website.
Tijdens de termijn van terinzagelegging konden belanghebbenden een zienswijze kenbaar maken tegen het ontwerpbesluit hogere grenswaarde. Er is tegen het ontwerpbesluit geen zienswijze ingediend.

Gelet op het voorgaande hebben wij besloten de onderstaande hogere waarden vast te stellen. Dit doen wij op basis van het bepaalde in artikel 110a van de Wet geluidhinder.

Punt	Adres	Hoogte [m]	Geluids bron	Hogere grenswaarde [dB]	Cumulatieve geluidsbelasting [dB]
11	Oude Rijksweg 721 Woning A - voorgevel	4,5	A28	50	50
12	Oude Rijksweg 721 Woning A – zijgevel noordoost	4,5	A28	53	53
10	Oude Rijksweg 721 Woning A – zijgevel zuidwest	4,5	A28	51	51
8	Oude Rijksweg 721 Woning B - achtergevel	4,5	A28	56	-
7	Oude Rijksweg 721 Woning B – zijgevel noordoost	4,5	A28	53	53
9	Oude Rijksweg 721 Woning B – zijgevel zuidwest	4,5	A28	52	52
6	Oude Rijksweg 721 Woning C - voorgevel	4,5	A28	53	53
1	Oude Rijksweg 721 Woning C – zijgevel noordoost	1,5	A28	53	53
1	Oude Rijksweg 721 Woning C – zijgevel noordoost	4,5	A28	DOVE GEVEL	-
5	Oude Rijksweg 721 Woning C – zijgevel zuidwest	4,5	A28	53	53
3	Oude Rijksweg 721 Woning D – achtergevel	1,5	A28	DOVE GEVEL	-
3	Oude Rijksweg 721 Woning D – achtergevel	4,5	A28	DOVE GEVEL	-
2	Oude Rijksweg 721 Woning D – zijgevel noordoost	1,5	A28	53	53
2	Oude Rijksweg 721 Woning D – zijgevel noordoost	4,5	A28	DOVE GEVEL	-
4	Oude Rijksweg 721 Woning D – zijgevel zuidwest	4,5	A28	53	53

Dit besluit ten behoeve van de vaststelling van de hogere waarden maakt onderdeel uit van het besluit tot vaststellen van het bestemmingsplan 'De Streek, Partiële herziening Oude Rijksweg 721 te Rouveen'.

Burgemeester en wethouders van Staphorst
Namens dezen,
b.a. 02.06.2022

De heer A. Hammenga
Juridisch adviseur Omgevingsrecht

BIJLAGEN
De volgende bijlagen maken deel uit van dit besluit:

1. Formulier hogere grenswaarden: Oude Rijksweg 721 te Rouveen
2. Akoestisch onderzoek: 'Oude Rijksweg 721 te Rouveen Akoestisch onderzoek optredende geluidgevelbelasting', Rm200403aaA1.quro_05, 25-11-2021.

BEROEPSMOGELIJKHEID
Op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder kan tegen deze beschikking met ingang van de dag waarop beroep kan worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'De Streek, Partiële herziening Oude Rijksweg 721 te Rouveen' beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit hogere grenswaarden;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het ontwerpbesluit hogere grenswaarden hebben ingediend.

De beroepstermijn bedraagt 6 weken. Een schriftelijk en gemotiveerd beroepschrift moet gestuurd worden aan de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500EA Den Haag.

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Op grond van artikel 3:40 Algemene wet bestuursrecht treedt het besluit de dag na bekendmaking in werking. Als er sprake is van een spoedeisend belang, kan een voorlopige voorziening aangevraagd worden bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek tot voorlopige voorziening heeft wel schorsende werking. Een voorlopige voorziening is een afzonderlijke procedure, naast de beroepsprocedure. Om een procedure voor een voorlopige voorziening te starten, moet een verzoekschrift worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.