

## Vooraf gestelde vragen door raadsleden

Vergadering dd : 20 februari 2023  
 Soort vergadering : Hoorzitting  
 Nummer agendapunt : 4  
 Titel agendapunt : Bestemmingsplan 'Europaplantsoen 58, Hoogmade'

|                           |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Datum:<br>19 feb.<br>2023 | Fractie:<br>MooiKB | Vraag: Mooi Kaag en Braassem ontvangt graag het document waarin staat beschreven naar welke soort type woningen Hoogmade behoefte heeft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                           |                    | Antwoord: Er is geen document waar per dorp uitgesplitst staat aan hoeveel en welk type woningen er in die kern behoefte is. Naar welk type woningen in meer algemenere zin behoefte is staat onder andere in de Regionale Woonagenda van Holland Rijnland. Het is bovendien algemeen bekend dat er natuurlijk het meeste behoefte is aan betaalbare woningen (sociale huur, middenhuur of betaalbare koop). Maar dat betekent natuurlijk niet dat elke locatie zich even goed leent voor dat type (betaalbaardere) woningen en ook niet dat er geen behoefte is aan woningen in een wat duurder segment. Immers, die zorgen weer voor doorstroming. Bovendien is er ook nog een stedenbouwkundige component die maakt of een woningtype wel of niet passend is op een bepaalde locatie. Verder staat in paragraaf 3.3.2 van de toelichting een nadere onderbouwing omtrent de behoefte. Ten slotte bleek vanuit nieuwbouwproject De Weidse Wetering in Hoogmade al de grote vraag naar grotere woningen, waaraan met deze ontwikkeling dan invulling wordt gegeven. |

|        |          |            |
|--------|----------|------------|
| Datum: | Fractie: | Vraag:     |
|        |          | Antwoord:. |