

Onderwerp

Kaders voor de Omgevingsvisie Rozendaal 2050

Adviseur	: K. Jeurink	Datum B&W	: 22 april 2025
Programma	: Ruimtelijke Ordening, Volkshuisvesting	Datum raad	: 27 mei 2025
Portefeuillehouder	: A. Blokland	Openbaar	: Ja

Aan de Raad**Aanleiding**

Op 1 januari 2027 moeten gemeenten beschikken over een Omgevingsvisie die voldoet aan de eisen van de Omgevingswet. Deze visie is een strategische visie voor de lange termijn voor de fysieke leefomgeving van de gemeente.

De raadscommissie heeft op 10 december 2024 gesproken over het toen voorliggende raadsvoorstel Hoofdpijnennotitie Omgevingsvisie met het oog op behandeling in de raadsvergadering van 17 december 2024. De notitie sloot onvoldoende aan bij uw verwachtingen en was niet rijp voor agendering in de raad. Namens de fractievoorzitters is een verzoek neergelegd bij het college om een nieuwe notitie op te stellen op basis waarvan de raad in gesprek kan over de kaders voor de Omgevingsvisie.

In de RIB van 25 maart 2025 hebben we aangegeven met een korte notitie op hoofdlijnen te komen ter bespreking in de raad.

Gevraagde beslissing

1. Kennis te nemen van de kaders voor de Omgevingsvisie;
2. Aandachtspunten mee te geven voor het vervolgproces op weg naar de (ontwerp) Omgevingsvisie.

Wat willen we bereiken?

In de bijlage is op basis van het werk van ons begeleidende bureau Ruimtevolk een notitie gemaakt met de bevindingen van het huidige ruimtelijke beleid, de verwachte ontwikkelingen en de inbreng van onze inwoners tijdens de twee Dagen van Rozendaal.

De drie strategische kernambities staan ook in deze notitie centraal:

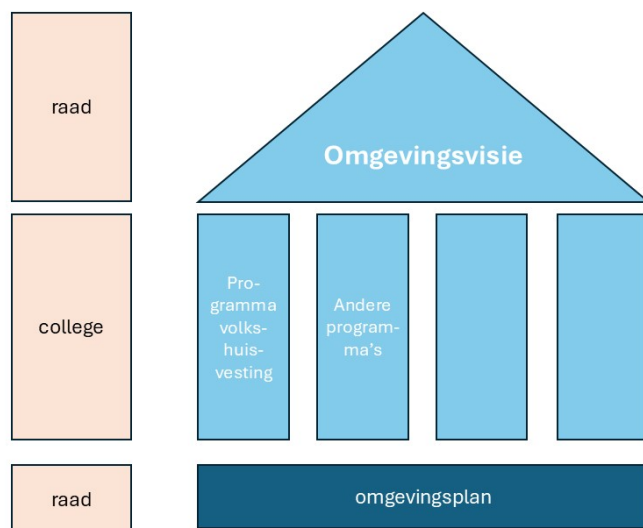
1. Samenredzaam Rozendaal,
2. Gezond en klimaatrobust Rozendaal,
3. Groene achtertuin van de regio.

In de notitie worden u verschillende vragen gesteld om een beeld te krijgen bij de kaders waarbinnen we de Omgevingsvisie kunnen schrijven. Wij vragen u hierover in gesprek te gaan met elkaar om zo kaders mee te geven voor de Omgevingsvisie.

Wat gaan we daarvoor doen?

De Omgevingsvisie is onderdeel van het 'beleidshuis' dat onder de Omgevingswet opgebouwd wordt tot 2032. Heel schematisch weergegeven in de afbeelding hieronder. De Omgevingsvisie is de paraplu die boven al het ruimtelijk beleid van een gemeente hangt. De programma's zijn de pilaren die de visie stutten met beleid. Hierin komen verplichtte programma's en programma's die we vanuit de visie verder vorm gaan geven in een later stadium.

De Wet versterking regie volkshuisvesting stelt bijvoorbeeld een programma Volkshuisvesting verplicht waarbinnen de gemeente moet onderzoeken waar en hoeveel woningen nodig zijn in de gemeente en voor welke doelgroepen. Dit vervangt de woonvisie waar in uw raad eerder over gesproken is. In een programma wordt jaarlijks de 'beleidscyclus' doorlopen waarin voortdurend de doelen van een programma bijgesteld worden aan de nieuwe ontwikkelingen.



Een programma is 1 van de 6 kerninstrumenten die de Omgevingswet biedt. Het is een flexibel instrument dat de gemeente in kan zetten in verschillende fasen van de beleidscyclus. De haakjes voor het instellen van programma's zijn terug te vinden in de visie. De uitkomsten van een programma kunnen terecht komen in het Omgevingsplan, wanneer het leidt tot nieuwe regels. Andere sturingsinstrumenten, zoals een subsidieregeling, voorlichting of gebiedsontwikkeling kunnen ook ontstaan vanuit een programma. Over welke programma's nog meer ingesteld worden en welk huidig beleid omgezet wordt naar een programma, zoals het Meerjarenprogramma Duurzaamheid en het warmteprogramma, worden nog keuzes gemaakt.

a) Planning

Het stuk wordt zowel in de commissie (13 mei) als in de raad (27 mei) geagendeerd. In de commissie wordt het beeldvormend en meningsvormend besproken en is er ruimte voor technische vragen. In de raadsvergadering vragen we u opiniërend en besluitvormend het gesprek aan te gaan over de

Raadsvoorstel

Kaders voor de Omgevingsvisie. We hebben vragen gesteld, maar u heeft ook ruimte om uw eigen visie en accenten aan te geven.

Na de behandeling in de raad gaan we samen met Ruimtevolk verder met het schrijven van de concept Omgevingsvisie met behulp van uw gesprek over de kaders. U heeft al aangegeven de concept Omgevingsvisie te willen bespreken alvorens deze ter inzage komt te liggen. Dat wordt de volgende stap met uw raad.

Vooruitlopend daarop willen we u vragen een aantal leden naar voren te schuiven om tijdens het schrijfproces informeel van gedachten te kunnen wisselen op keuzes die gemaakt worden binnen de kaders die u ons meegeeft in het komende gesprek.

Het college van burgemeester en wethouders,

Bas Pelgrum,
gemeentesecretaris

Ester Weststeijn,
burgemeester

Bijlage

1. Kaders voor de Omgevingsvisie Rozendaal 2050