Gemeente Gouda

Agenda Raadscommissie Fysieke Leefomgeving		
Datum: maandag 3 juni 2024 Tijd: 20.00-23.00u		
Voorzitter: Wim Schmidt Commissiegriffier: Erwin Bok Portefeuillehouders: Thierry van Vugt en Jan Kees Oppelaar		
19.00u	**1.**	**Opening** *Belangstellenden kunnen deze bijeenkomst ook live volgen via de webcast: www.gouda.nl/raad*
	2.	**Vaststellen Agenda**
	3.	**Toezeggingenlijst commissie Fysieke Leefomgeving**
	4.	**Lijst ingekomen stukken commissie Fysieke Leefomgeving**
	5.	**Beeldvorming Bestemmingsplan Goudasfalt** Toelichting: Het voorliggende bestemmingsplan Goudasfalt is opgesteld om diverse maatschappelijke voorzieningen, bedrijvigheid, horeca en enige evenementen een permanente plek te geven in plaats van via de bestaande tijdelijke ontheffing. Gedurende de terinzagelegging zijn er acht zienswijzen ingediend. De voorgestelde reacties op deze zienswijzen zijn verwerkt in de nota van beantwoording. Het voorstel is om het bestemmingplan inclusief die nota van beantwoording vast te stellen.
	6.	**Pauze 21.15- 21.25u**
	7.	**Beeldvorming Bestemmingsplan PWA Kazerne** Toelichting: Het voorliggende bestemmingsplan PWA kazerne is opgesteld om de bouw van 222 woningen en maatschappelijk voorzieningen mogelijk te maken op het terrein van de voormalige PWA kazerne. Gedurende de ter inzagelegging zijn er zes zienswijzen ingediend. Deze zijn verwerkt in de nota van beantwoording. Naar aanleiding van de zienswijzen wordt voorgesteld om het bestemmingsplan met een kleine wijziging vast te stellen.
	8.	**@Evaluatie en voorstel aanpassing startersleningen** **Toelichting:** In 2020 zijn de voorwaarden voor startersleningen aangepast. Dit voorstel evalueert het aantal aanvragen dat sindsdien is ingediend en bevat naar aanleiding daarvan en de huidige woningmarkt een voorstel voor aanpassing van de Verordening Startersleningen. Tot slot worden nog enkele technische aanpassingen voorgesteld.

	9.	**Rondvraag (conform artikel 11, verordening op de commissies)**
Uiterlijk 23.00u	**10.**	**Sluiting**