



**Partij voor
de Dieren**

Gemeenteraadsfractie Rotterdam



PvdA
Rotterdam

2466999

5

**GROEN
LINKS**
ROTTERDAM

GEMEENTERAAD
VERGADERING VAN
15 FEB. 2024
VERWORPEN

dB

MOTIE Converteren naar eeuwigdurende erfpacht

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 15 februari 2024, ter bespreking van het voorstel tot vaststelling van de beleidsnota 'Rotterdams grondbeleid',

constaterende dat

- De gemeente Rotterdam erfpachters van woningen met een tijdelijk erfpachtcontract de mogelijkheid biedt hun recht te converteren naar eeuwigdurende erfpacht of vol eigendom.;

overwegende dat

- De gemeente met erfpacht beter kan sturen op ruimtelijke ontwikkelingen en instandhouding van gewenste functies dan bij vervreemding van het eigendom;
- Erfpacht tevens een belangrijk instrument is om oneigenlijk gebruik van de woning of ondermijning tegen te gaan, als aanvulling op het strafrecht;

verzoekt het college

- In principe te kiezen voor conversie naar eeuwigdurende erfpacht als eigenaren van woningen zich wenden tot de gemeente met een verzoek tot het afkopen van een tijdelijk erfpachtcontract;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ruud van der Velden
Partij voor de Dieren

Astrid Kockelkoren
GroenLinks

Ellen Verkoelen
50PLUS

Co Engberts
Partij van de Arbeid

voor: pvdA, GroenLinks, 50plus,
pvdA, Volt, Bij1, Sp, CDA,
ChristenUnie.

6.3