

Commissie Samenleving &
Bestuur

-

Krediet Padelbanen
TC De Linden

Verzoek om verdieping akoestisch rapport
Doorrekenen impact nadeelcompensatie in begroting
Toekomstvisie

Suzanne Razenberg

Opening

Goedenavond,

Bedankt voor het spreekrecht.

Mijn naam is Suzanne Razenberg en ik woon met veel plezier op de Sprankel in Beuningen met mijn man en kinderen van 2 en 5 jaar.

Ik kom hier om in te spreken over agenda punt 7.2 Kredietvoorstel padelbanen TC de Linden. Ik wil het graag hebben over het Beleidskader Padel en het Kredietvoorstel. Ik wil graag mijn zorgen uiten en vragen om éérs een aantal verzoeken in te willigen, vóódat besloten wordt om het krediet te verstrekken.

Achtergrond:

De Sprankel ligt in een rustige woonwijk in ons mooie Beuningen, een wijk die sinds ca 2017 bestaat tussen het zwembad en de tennisbanen.

In 2020 zijn er 2 padelbanen bij de Tennisclub aangelegd, waarna bleek dat padel veel meer overlast geen dan tennis. Padel is een [lawaaisport](#). Het verschil tussen tennis en padel [uitgelegd](#) door Nederlandse Stichting Geluidshinder is een factor 30, met voorbeeld dat er in plaats van 1000 auto's, 30.000 auto's langsrijden. Nu is Sprankel een doodlopende 30 straat, dus zal het eerder een verschil zijn van 10 auto's versus 300 auto's.

De wijk is momenteel zeer stil en heeft vrijwel geen omgevingsgeluid, wat het geluid van een padelbaan zou kunnen verdoezelen. Het open karakter van de wijk zal er tevens voor zorgen dat het geluid 'rond' gaat kaatsen in de wijk. Dit merk je bijvoorbeeld als er een feestje is of vuurwerk, het geluid kaatst dan alle kanten op. Maar padel is niet een keertje, het kan elke dag van 8.30-23.00 (bron: akoestisch onderzoek TC).



Beleidskader Padel



Adobe Acrobat
Document

- **Beleidskader Padel:** Richtlijn 1: “Voor de gemeente Beuningen is padel een welkome aanvulling van het sportlandschap, mits ruimtelijk en fysiek (geluid) passend.”
Richtlijn 2: “Bij een aanvraag voor realisatie van padelbanen in de openlucht is akoestisch onderzoek voor de gemeente noodzakelijk. Het akoestisch onderzoek is een verantwoordelijkheid van de initiatief nemer.”

- Sprankel is een rustige straat, met kinderkamers op zowel 1^e als 2^e verdieping, recente akoestisch voor-onderzoek heeft echter de 2^e verdieping (7,5M) niet meegenomen. Het is nu niet inzichtelijk of de afscherming tot 4,5M hoogte deze verdieping voldoende beschermd. Ook al is het wettelijk niet verplicht om op 7,5M te toetsen, vanuit het zorgvuldigheidsbeginsel zou de buurt zou het zeer waarderen als de impact op de 2^e verdieping ook meegenomen wordt, voor ons leef- en woonklimaat.

Verzoek aan de gemeente om de TC te verzoeken ook het welzijn van kinderen die op de 2e verdieping slapen mee te laten nemen in het akoestisch onderzoek (geluidsimpact), en resultaten af te wachten, alvorens te besluiten krediet te verlenen.

- Akoestisch voor-onderzoek noemt dat piekgeluiden geen eisen hebben, maar de Omgevingsvisie Beuningen heeft deze wel (65 dB). Het is niet inzichtelijk gemaakt in het rapport wat de huidige piekgeluiden in de avond zijn. Ook wordt de piekbelasting (aantal keer “pok pok pok”) niet meegenomen → Juist piekgeluiden en piekbelasting zijn ernstig voor geluidsoverlast en gezondheid van mensen.

Verzoek aan de gemeente om de TC te verzoeken zowel de huidige als nieuwe piekgeluiden weer te geven voor de avond (19.00-23.00) (waarbij bij de huidige dan de 2 padelbanen als “dicht” worden beschouwd). En daarnaast te vragen of ook de Piekbelasting inzichtelijk gemaakt kan worden. Zowel voor de 1^e als 2^e verdieping.

Toetsingskader	Gebiedstypering	Richtwaarde (dB(A))		Grenswaarde (dB(A))	
		Dag, Avond, Nacht	Elmaalwaarde	Dag, Avond, Nacht	Elmaalwaarde
Ruimtelijke ordening	Landelijk gebied/ rustige woonwijk	45, 40, 35	45		
Ruimtelijke ordening	Gemengd gebied	50, 45, 40	50		
Activiteitenbesluit	N.v.t.			50, 45, 40	50

Handreiking padel en geluid 2023 <https://nsg.nl/file/did7Jq/> Verwijzing naar zowel rustige woonwijk als gemengd gebied in “Beleidskader Padel”

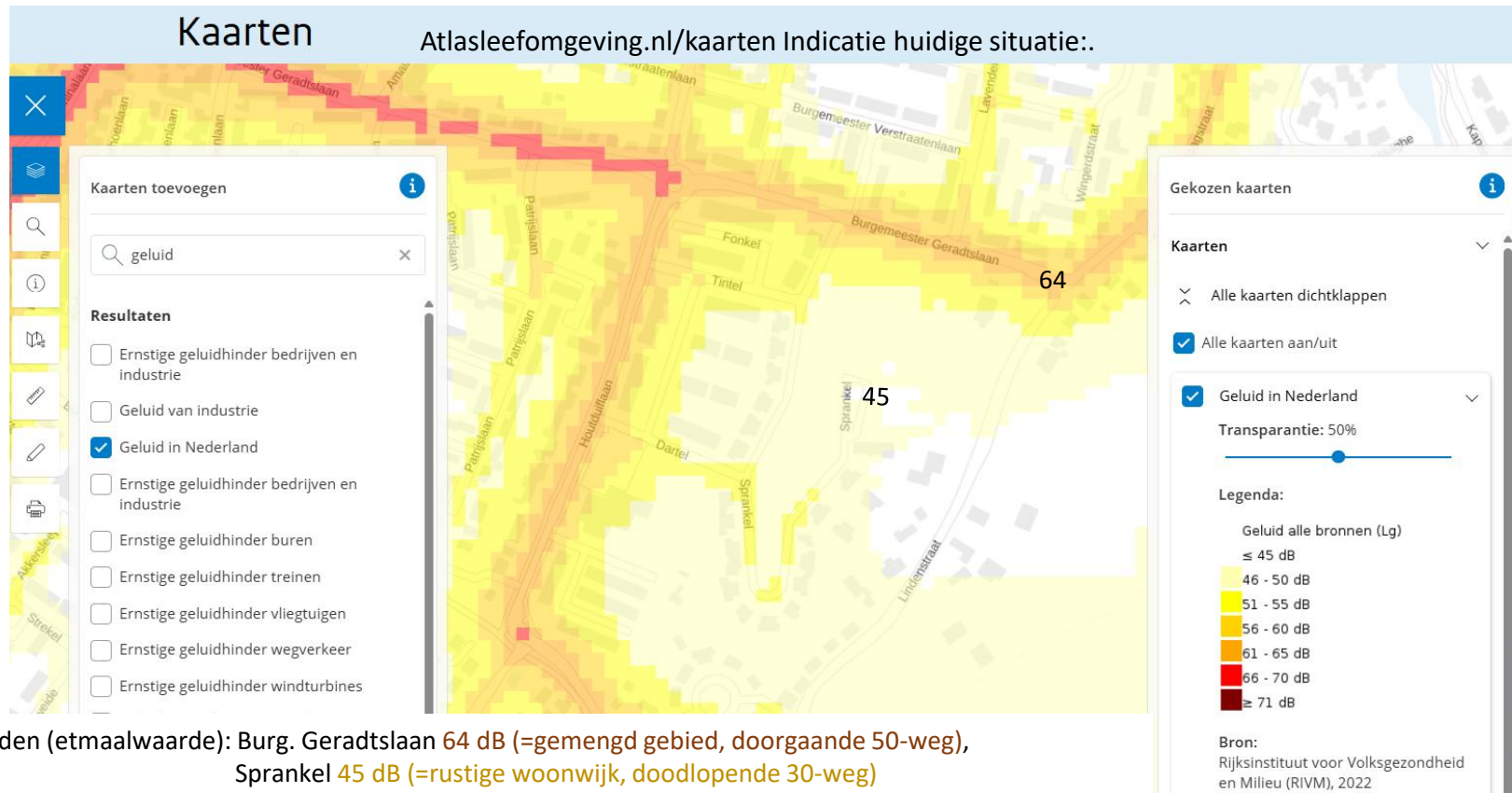
Tabel 5.65.1 Standaardwaarde toelaatbaar geluid op een geluidgevoelig gebouw

	07.00 – 19.00 uur	19.00 – 23.00 uur	23.00 – 07.00 uur
Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{A,T}$ als gevolg van activiteiten	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Maximaal geluidniveau $L_{A,max}$ veroorzaakt door aandrijfgeluid van transportmiddelen	--	70 dB(A)	70 dB(A)
Maximaal geluidniveau $L_{A,max}$ veroorzaakt door andere piekgeluiden	--	65 dB(A)	65 dB(A)

<https://wetten.overheid.nl/BWBR0041313/2026-01-01> Artikel 5.65 Besluit Kwaliteit Leefomgeving

Rustige woonwijk

Toetsingskader	Gebiedstypering	Richtwaarde (dB(A))		Grenswaarde (dB(A))	
		Dag, Avond, Nacht	Elmaalwaarde	Dag, Avond, Nacht	Elmaalwaarde
Ruimtelijke ordening	Landelijk gebied/ rustige woonwijk	45, 40, 35	45		
Ruimtelijke ordening	Gemengd gebied	50, 45, 40	50		
Activiteitenbesluit	N.v.t.			50, 45, 40	50



RIVM: Let op: de kaart geeft alleen een globaal beeld van de hoeveelheid geluid in Nederland. Voor het toetsen van geluidsniveaus aan de normen, bijvoorbeeld voor 'geluidbelasting op de gevel' is deze kaart niet geschikt.

Akoestisch rapport

Zorgen:

- Hoogte waarop gemeten wordt: verzoek om ook 7,5m mee te nemen.
- Piekbelasting (L_{Amax}) huidig niet zichtbaar, voor veel adressen boven standaard norm (65).
- Huidige situatie wel correct?

(zie vorige pagina waar verschil Geradtslaan/Sprankel bijna 20 dB is, dat zie je hier niet terug – komt dat omdat bij vorige pagina achtergrond geluid van auto's mee is genomen en hier alleen het geluid van de tennis? – ook wordt niet meegenomen dat de tennisbanen niet volledig gebruikt worden, baan 5 ligt is vaak vrij en het hele tennispark is vaak leeg om 22.00u.

Adressen niet meegenomen in onderzoek:

- Sprankel 84/96/98 (op 80-110m): Hebben alleen zicht op tennisbaan 4 en 5, de impact voor deze huizen is niet berekend.
- Appartement Fonkel 35: Heeft alleen een 2^e verdieping (op 95m). Geen enkele 2^e verdieping is meegenomen.

Onderzoek mist door
buurt-gewenste
informatie

Tabel 3.3

Rekenresultaten oorspronkelijke, huidige situatie en toekomstige situatie met 5 padelbanen TC De Linden (inclusief +5 dB impuls toeslag) met scherm rondom en beperking tennisbaan 4 tot 22.00 uur

De Linden: variant 1 en variant 2		Hoogte (m)	Langtijdgemiddelde geluidniveau (L _{Af,LT})					(L _{Amax})
			Dag - Avond					
			10xtennis	Variant 1, huidig	Variant 2B, toekomst			Toekomst
Totaal	Tennis	Padel						
Id	Omschrijving							
W107	Burg. G 107	1,5-4,5	45 - 48	46 - 48	46 - 48	45 - 47	39 – 38	59
W111	Burg. G. 111	1,5-4,5	47 – 50	49 – 50	49 – 49	46 – 49	46 – 41	67
W117	Burg. G. 117	1,5-4,5	50 – 50	46 – 49	50 – 48	44 – 47	49 – 40	70
W121	Burg. G. 121	1,5-4,5	46 – 49	52 – 51	52 – 48	44 – 47	51 – 40	72
W125	Burg. G. 125	1,5-4,5	44 – 47	52 – 49	52 - 45	41 – 44	52 – 38	71
W127	Burg. G. 127	1,5-4,5	42 – 45	49 – 47	49 - 43	39 – 41	49 – 38	68
W100	Sprankel 100	1,5-4,5	43 - 45	44 - 45	42 - 44	40 - 43	39 - 40	57
W110	Sprankel 110	1,5-4,5	44 – 46	45 – 46	45 - 46	43 - 45	40 – 40	60
WSpra16	Sprankel 16	1,5-4,5	43 – 45	43 – 45	45 – 42	40 – 43	38 - 41	56
W18	Sprankel 18	1,5-4,5	43 – 45	43 – 45	41 - 45	38 - 41	37 - 42	56
W24	Sprankel 24	1,5-4,5	42 – 44	42 – 44	39 - 44	32 – 38	37 - 42	57
W28	Sprankel 28	1,5-4,5	41 – 43	42 – 43	39 - 42	35 – 38	36 - 40	56
W1	Lindenstraat 1	1,5-4,5	47 - 49	49 - 49	49 – 45	41 - 44	48 - 40	71
W1b	Lindenstraat 1b	1,5-4,5	46 - 48	49 - 48	49 - 44	40 - 43	48 - 39	71
WLind16	Lindenstraat 16	1,5-4,5	43 - 46	44 - 46	47 - 44	43 - 45	41 - 40	56
W2	Sprankel 2	1,5-4,5	43 – 45	43 – 45	43 - 45	42 – 44	38 - 39	55
W35	Haagstraat 35	1,5-4,5	40 – 42	45 – 43	45 – 41	38 - 39	45 – 36	65
W37	Haagstraat 37	1,5-4,5	43 – 46	48 – 47	48 – 43	39 - 41	48 - 38	68
W3	Lindenstraat 3	1,5-4,5	46 - 49	50 - 49	50 - 47	43 - 46	49 - 41	70
W8	Sprankel 8	1,5-4,5	43 – 45	43 – 45	43 - 45	41 – 44	38 - 40	55

Blauw: mogelijkheid maatwerkvoorschriften

Geluidsscherm wel voldoende?

Zorgen:

- **Rapport 2023:** geluidsscherm gaf slechts 3 db(A) reductie op 7,5m hoogte.
- **Rapport 2024:** situatie zonder geluidsscherm ca 49-50 dB(A) door Padel. Dat zou neerkomen op 46-47 dB(A), dus boven de maximum belasting van 45 dB(A).
- Vught heeft [5,5 meter](#) hoge schermen nodig.
- Wellicht helpt het dat de huizen hier verderweg staan van de afscherming, maar het akoestisch rapport maakt dit nu niet inzichtelijk. → **Vandaar verzoek om het inzichtelijk te maken en de 2^e verdieping (7.5M) te laten toevoegen aan het onderzoek!**
- **Piekbelasting (L_{Amax}):** gaat deze nog omhoog wanneer op 7,5M gemeten wordt?

Akoestisch Rapport 2023:

Uit tabel 7.1 blijkt dat de toepassing van geluidschermen het geluid van het padellen wordt substantieel verminderd (tot 8 dB). De geluidbijdrage van de padelbanen is gelijk gemaakt aan de geluidbijdrage van de (oorspronkelijke en vergunde) tennisbanen.

De geluidschermen met een hoogte van 4 meter en een lengte van grofweg 37 en 35 meter zijn kostbare voorzieningen (prijs op aanvraag bij betreffende leverancier), terwijl de totale geluidreductie op de 2^e verdieping (7,5 meter hoog) beperkt is (**maximaal 3 dB**). Hogere schermen zijn niet effectief en niet realistisch vanuit **stedenbouwkundig** en kostenooqpunt.

Er blijkt in deze situatie dat schermen van 4 meter hoog onvoldoende geluid reduceren. In de doorgerekende variant zijn de padelbanen daarom tot 20.00 uur in gebruik.

Tabel 3.1

Rekenresultaten oorspronkelijke situatie, huidige en toekomstige situatie met 5 padelbanen TC De Linden (inclusief +5 dB impuls toeslag)

De Linden: variant 1 en variant 2		Hoogte (m)	Langtijdgemiddelde geluidniveau (L _{Af,LT})					(L _{Amax})
			Dag - Avond					
			10xtennis	Variant 1, huidig	Variant 2, toekomst			Toekomst
Totaal	Tennis	Padel						
Id	Omschrijving							
W107	Burg. G 107	1,5-4,5	45 - 48	46 - 48	47 - 50	45 - 48	44 - 45	61
W111	Burg. G. 111	1,5-4,5	47 - 50	49 - 50	49 - 50	46 - 49	46 - 42	67
W117	Burg. G. 117	1,5-4,5	50 - 50	46 - 49	50 - 48	44 - 47	49 - 41	70
W121	Burg. G. 121	1,5-4,5	46 - 49	52 - 51	52 - 48	44 - 47	51 - 41	72
W125	Burg. G. 125	1,5-4,5	44 - 47	52 - 49	52 - 45	41 - 44	52 - 40	71
W127	Burg. G. 127	1,5-4,5	42 - 45	49 - 47	49 - 43	39 - 41	49 - 38	68
W100	Sprankel 100	1,5-4,5	43 - 45	44 - 45	48 - 50	42 - 44	46 - 48	65
W110	Sprankel 110	1,5-4,5	44 - 46	45 - 46	47 - 49	43 - 46	44 - 47	64
WSpra16	Sprankel 16	1,5-4,5	43 - 45	43 - 45	45 - 50	41 - 43	44 - 48	65
W18	Sprankel 18	1,5-4,5	43 - 45	43 - 45	45 - 50	40 - 42	44 - 49	66
W24	Sprankel 24	1,5-4,5	42 - 44	42 - 44	46 - 50	39 - 41	45 - 49	66
W28	Sprankel 28	1,5-4,5	41 - 43	42 - 43	45 - 49	39 - 41	44 - 48	65
W1	Lindenstraat 1	1,5-4,5	47 - 49	49 - 49	49 - 45	41 - 44	48 - 40	71
W1b	Lindenstraat 1b	1,5-4,5	46 - 48	49 - 48	49 - 44	40 - 43	48 - 39	71
WLind16	Lindenstraat 16	1,5-4,5	43 - 46	44 - 46	46 - 48	43 - 45	44 - 45	62
W2	Sprankel 2	1,5-4,5	43 - 45	43 - 45	46 - 49	42 - 44	44 - 47	64
W35	Haagstraat 35	1,5-4,5	40 - 42	45 - 43	45 - 41	38 - 39	45 - 37	65
W37	Haagstraat 37	1,5-4,5	43 - 46	48 - 47	48 - 43	39 - 41	48 - 38	68
W3	Lindenstraat 3	1,5-4,5	46 - 49	50 - 49	50 - 47	43 - 46	49 - 41	70
W8	Sprankel 8	1,5-4,5	43 - 45	43 - 45	46 - 49	42 - 44	44 - 48	65

Blauw: mogelijkheid maatwerkvoorschriften

Gezondheidseffecten

- Zorgen om de nachtrust van onze kinderen (en onszelf). Er zijn meerdere kinderen in onze woonwijk wiens nacht al rond 19/20u begint.
- Padel is 7 dagen per week tot 23u wellicht bij een toernooi nog langer. Het is niet “een keer” een feestje van de burens. Je zou je raam in de zomer maar open willen zetten, of het ventilatierooster open willen houden tegen schimmel.
- Zorgen om het pieklawaai, het is geen monotoom achtergrond geluid. “Vanwege de invloed van afzonderlijke geluidgebeurtenissen op de nachtrust, is er vaak discussie of de piekbelasting niet een betere blootstellingmaat is” <https://www.rivm.nl/ggd-richtlijn-mmk-omgevingsgeluid/gezondheidseffecten-geluid/effecten-op-slaap>
 - WHO beveelt aan onder de 30 dB in de slaapkamer te blijven <https://www.who.int/europe/news-room/fact-sheets/item/noise>
 - WHO geeft aan dat een gevel met licht geopende ramen het geluidsniveau reduceert met ca 10-15 dB(A) ([WHO, 2009](#)). Het Bkl gaat uit van een reductie van 15 dB(A) tussen de gevel en in pandig ([artikel 5.65](#)). → Piekgeluiden komen er dus bovenuit!
 - Atlas leefomgeving geeft aan dat stille slaapkamer 20 dB is <https://www.atlasleefomgeving.nl/thema/geluid-in-je-omgeving/kennis>
 - Belang van slaap kinderen [Plan van aanpak Gezond en Actief Leven Beuningen Druten Wijchen](#)

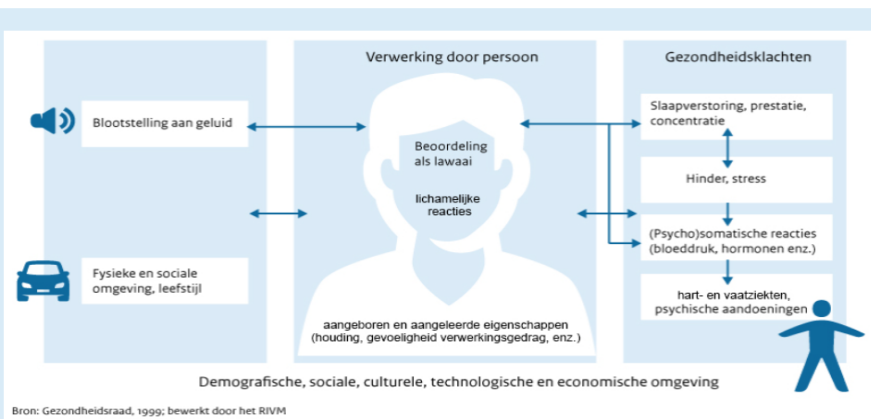
Gezondheidseffecten van geluid

Geluid kan hinder geven, wat gezien wordt als een gezondheidseffect. Door geluid kan het ook zijn dat je:

- slecht slaapt, waardoor je minder goed uitrust;
- minder goed kunt opletten op het werk of op school;
- stress krijgt; of
- psychische klachten krijgt.

Woon je op een plek waar veel geluid is door verkeer? Dan heb je meer kans op een hoge bloeddruk, wat de kans op een hartinfarct vergroot. Het RIVM schat dat jaarlijks zo'n 800 mensen hart- en vaatziekten krijgen door verkeerslawaaai. Tegen de 70 mensen overlijden er jaarlijks aan. Je kunt ook gezondheidssklachten krijgen door geluid als je geen hinder ervaart.

Nachtrust van kinderen.



Raadsvoorstel krediet

- **Raadsvoorstel Kredietaanvraag**, Argumenten “1.2. De aanvraag voldoet aan het vastgestelde **beleidskader** **padel**.”
 - De eerste verkenning van het akoestisch onderzoek is **niet** representatief en zorgvuldig genoeg. Het zou zonde van ons gemeente-geld, zijn als de gemeente garant staat (voorfinanciering) voor een zaak die uiteindelijk niet haalbaar is. → Eerst akoestisch onderzoek laten aanvullen.
- **Raadsvoorstel Kredietaanvraag**, Financiën
 - Mocht het uiteindelijk toch haalbaar zijn, dan zou ik de gemeente adviseren ook de uitgave **nadeelcompensatie** (planschade) mee te nemen, om te kijken of de gevolgen van het verlenen van de omgevingsvergunning ook financieel haalbaar zijn voor de gemeente. → Eerst nadeelcompensatie kosten begroten.



Adobe Acrobat
Document

Raadsvoorstel Kredietaanvraag

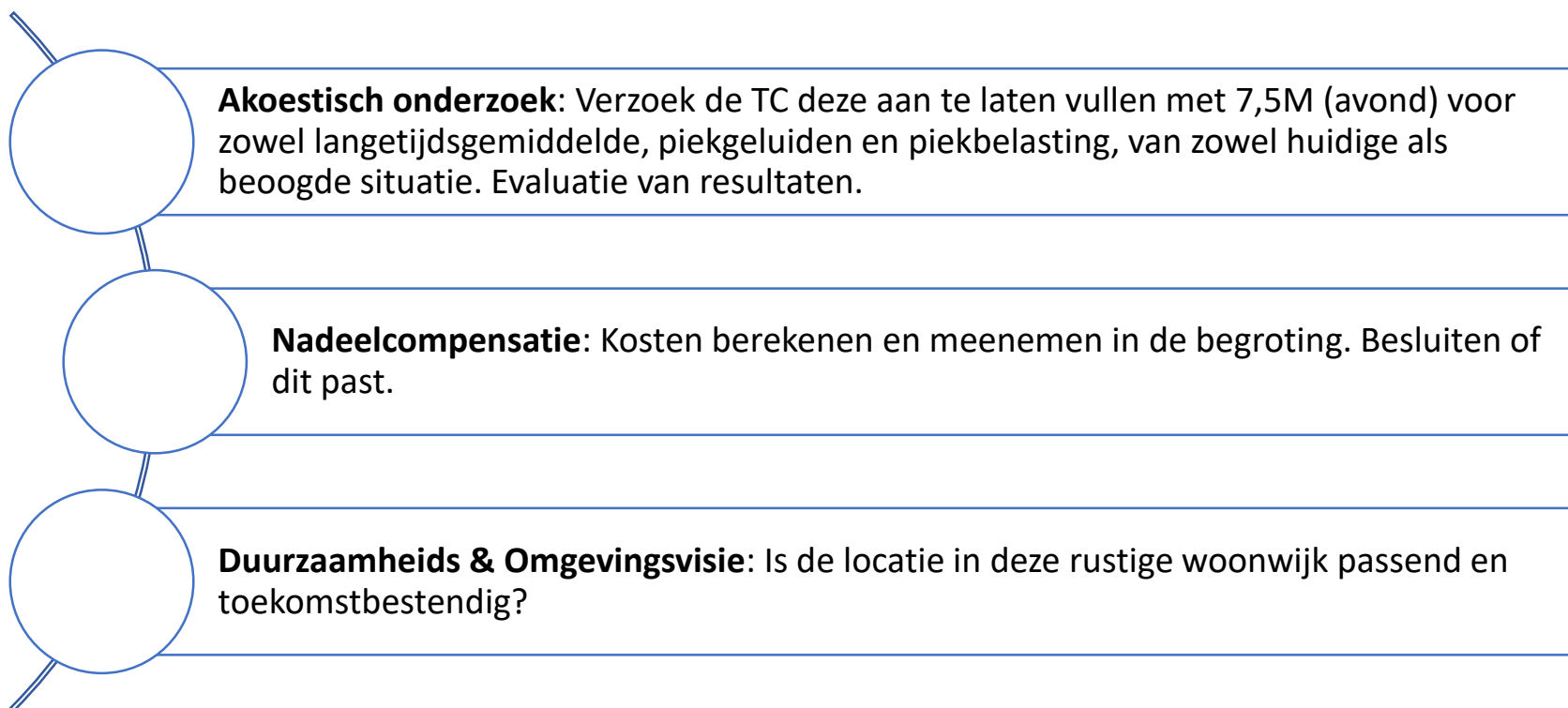
Krediet aanvraag nu te
vroeg?

Duurzaamheid – Padel locatie

- **Raadsvoorstel Kredietaanvraag**, Duurzaamheid: “De aanleg van padelbanen zorgt voor een duurzaam en toekomstbestendig sportaanbod dat inspeelt op de groeiende vraag naar padel.” en **Beleidskader padel**: “Over 4 jaar wordt het padel beleid geëvalueerd en zal ook deze richtlijn opnieuw tegen het licht worden gehouden.”
 - Als de 3 padelbanen, met extra aangepaste geluidsschermen of overdekt, al wel aan de geluidsnormen zouden voldoen, dan is het zeer waarschijnlijk dat de club daarmee aan het plafond zit. Toekomstige uitbreiding zou dan niet meer mogelijk zijn. → Zou het niet verstandiger zijn om de 3 banen op een plek in Beuningen te plaatsen, eventueel samen met de 2 van Ewijk/Weurt, waar wel nog uitbreiding tot 8 of 10 banen mogelijk zou zijn?
 - Tennisclub had in het verleden ca 600-900 leden, en wou per 100 leden 1 baan. Als er straks zoveel padelleden zijn, heb je aan 3 banen savonds (5 overdag) niet voldoende en zou je dan alsnog moeten verplaatsen.
- **Beleidskader padel** “Richtlijn 4 In beginsel zal de gemeente **tennisverenigingen niet verplaatsen** om padel mogelijk te maken. Alleen vanuit andere belangen en/of perspectieven kan verplaatsing aan de orde komen.”
 - Je kan ervoor kiezen alleen de **padel**banen te verplaatsen, de tennisbanen te laten liggen?

Aanleggen op de juiste,
toekomstbestendige plek.

Verzoek vervolgstappen



Krediet: Wacht met de beslissing om te verstrekken, todat bovenstaande inzichtelijk is.

Buurt (20 reacties)

We maken ons grote zorgen, helaas zit ik volgende week (deze week) voor werk in Heerlen en mijn vrouw kreeg geen oppas geregeld. Ons adres is zo'n beetje het adres met de hoogste geluidsniveaus. We wisten niet van deze plannen toen we dit huis kochten. Mijn vrouw is uitgerekend in maart van de tweede en dan gaat de oudste (2 jaar) slapen bij de voorkant van het huis. (Sprankel)

Wij zijn opzich niet tegen de aanleg van de padelbanen, wel hebben wij zorgen over het padelgeluid dan wel het geluid dat spelers maken, dit wordt ook niet meegenomen in een onderzoek. Denk hier bij aan geschreeuw en gescheld, wat je nu ok regelmatig hoort. Ook zijn wij benieuwd naar hoe de geluidswal er uit komt te zien. Onze kinderen slapen op de 2^e verdieping, een aan de voorzijde, een aan de achterzijde. (Sprankel)

Ik maak me zorgen over de geluidsoverlast en het aanblik vanuit het parkje. Bij de eerdere bijeenkomst heb ik nooit een duidelijk en overtuigend antwoord gekregen op het waarom de padelbanen juist daar moeten komen te liggen omdat daar veel meer omwonenden omheen zitten. Terwijl aan de voorzijde van de tennisbaan juist minder woningen staan. Het antwoord was telkens 'komt uit het geluidsonderzoek'. Ik ben daar niet verder ingedoken en heb verzaakt het rapport op te vragen. De gemeente heeft de vergunning al afgegeven dacht ik waardoor het geen zin meer heeft om er verder in te duiken maar wellicht heb ik dat mis. (Sprankel)

Geluidsoverlast, continu en scherp geluid (bal tegen racket/glas, stemmen, juichen), vaak hoger en frequenter dan tennis. Dit leidt tot aantasting van rust, vooral 's avonds en in het weekend. (Sprankel)

Ik maak me voor onze woning (Lavendelstraat) op zich geen zorgen over geluidsoverlast. Van de huidige banen hebben we ook geen overlast gehad. Maar ik ben het er wel mee eens dat de nieuwe padelbanen voor overlast kunnen zorgen voor de wijk erachter. Die woningen zitten er echt heel dicht op. (Lavendelstraat)

Buurt

Geluid en gebrek aan parkeerruimte. (Lindenstraat)

Zorgen bestaan uit een drietal punten: Punt 1: geluidsoverlast ondanks de gestelde norm en het galmen van het geluid in de avonden Punt 2: openingstijden tm 2300u. Veel te lang open gezien het mogelijke geluidsoverlast. Als werkenden/jonge kinderen die al lang voor 2300u willen slapen. Tot 1900u, 2100u of 2200u open zou prettiger zijn Punt 3: mogelijk dalende woningwaarde gezien uitzicht geluidswerende wanden vanaf gevel Sprankel. Groet, Bedankt voor het behartigen van de buurt belangen. (Sprankel)

Maken ons zorgen over het geluid. Padelbanen op slechts 55 meter afstand tegenover ons huis. 2 kinderen (2 en 4 jaar) slapen aan voorzijde, vaak met raam open. Ook is de dakkapel aan de voorzijde al geplaatst omdat er op termijn een kind op de 2^e verdieping aan de voorzijde gaat slapen. We hebben geen last van huidige geluid dat vanaf de tennisbaan wordt geproduceerd. Wel is het hoorbaar, het geluid weerkaatst op de zijgevel van de achterburen. (Sprankel)

Naast geluidsoverlast op ongewenst en ongepaste tijden (ruim tijdvenster) maken wij ons ook zorgen om het ontsierend hoge bouwwerk, wat nodig zal zijn om het geluid in te perken. De wijk is momenteel zeer stil en heeft vrijwel geen omgevingsgeluid, wat het geluid van een padelbaan zou kunnen verdoezelen. Het open karakter van de wijk zal er tevens voor zorgen dat het geluid 'rond' gaat kaatsen in de wijk. Dit merk je bijvoorbeeld als er een feestje is of vuurwerk, het geluid kaatst dan alle kanten op. Iets wat waarschijnlijk niet meegenomen is in de metingen. Vwb het bouwwerk, een 4,5 meter hoog bouwwerk op de hoek van het terrein zal ontsierend zijn en inbreuk doen aan de opzet van de wijk. Open en ruimtelijk karakter. Een padelbaan hoort gewoonweg niet in een woonwijk en zal waarschijnlijk in de voorgestelde opzet zelfs waardevermindering van de huizen tot gevolg hebben. Planschade? (Sprankel)

Met name de geluid belasting op de eerste verdieping (slaapkamer dochter) baart mij zorgen. Het irritante, doordringende Pok-Pok geluid, icm de fanatieke stemgeluiden, en dit tot 23:00. Ik vraag mij hardop af of de geluidwerende maatregelen voldoende zullen zijn. (Sprankel)

Vertrouwelijke informatie, de huisnummers heb ik weggelaten, deze zijn wel bekend bij mij.

Buurt

Vanuit ons gaan de 'overlast' er minimaal zijn. Het grote geluidsscherm komt niet aan onze kant evenals de banen. Mijn enige vraag zou betrekking hebben op de financiering. Wordt er vanuit de gemeente meebetaald? Dat zou ik een lastig punt vinden. Gezien zwembad, sporthal, gemeenschapshuis en gemeentehuis achterstallig onderhoud hebben. Dat je daar op bezuinigd, maar wel geld uitgeeft aan een voorziening die er al (in goede staat) is. (Padelbaan naast de oude Gamma en de huidige twee banen). Als ze aan alle eisen voldoen kun je helaas weinig tegenhouden. Wel zou ik kritisch kijken naar het geluidsrapport wat ze moeten aanleveren. (Geradtslaan)

Ik zou graag willen zien dat het geluidsniveau ook getoetst wordt bij hogere verdiepingen omdat hier geen onderzoek naar gedaan is. (Sprankel)

De indeling van de padelbanen is volgens mij veranderd, ze zijn naar voren gehaald en de metingen zijn niet volledig. Wordt bij eventuele klachten nog iets veranderd of is er dan niets meer aan te doen. (Lavendelstraat)

Zoals bij alle nieuwe padelbanen is er weinig geluidsoverlast vanwege de steeds betere materialen die gebruikt worden. Door de geluidswal zal ook het geluid van het tennis gereduceerd gaan worden. Laten we afwachten wat het gaat worden. Ik verwacht dat er juist minder geluid gaat komen omdat de geluidswal ook het geluid van de tennis gereduceerd word. (Sprankel)

Geluid en parkeeroverlast. (Lindenstraat)

Buurt

Wij hebben ook 2 kleine kinderen. Maar die hebben hier echt geen last van tijdens hun slaapje. Wij storen ons er niet aan. Auto's en andere dingen maken ook geluid. (Haagstraat)

Beste Suzanne, om te beginnen hartelijk bedankt dat je dit initiatief oppakt om de meningen uit de buurt te verzamelen rondom de plannen van de nieuwe padel banen. Het rustige en open karakter van deze mooie wijk zullen flink moeten inleveren met deze plannen. Zelfs met geluidsscherm zal de piek belasting vooral in de avonduren zijn wanneer wij als bewoners thuis zijn en kinderen slapen. Juist op die momenten genieten we nu van de rust in deze wijk. Ook een geluidsscherm zal niet voldoende zijn om de piek belasting in deze tijdsperiode te reduceren zodat we ongestoord buiten kunnen zitten of de ramen open met slapen. Dit wordt niet meegenomen in de gestelde kaders, maar heeft op ons als bewoners een enorme impact. Daarnaast zal dit enorme geluidsscherm het open karakter van de wijk doen verdwijnen. Wij zijn hier niet gaan wonen om tegen een muur van 4.5 m aan te kijken. Ik padel zelf ook en maak met alle plezier gebruik van de bestaande padel banen bij de Gamma. In de zomer zijn er ook voldoende padelbanen in de omgeving. (Sprankel)

Het alternatief is, volgens ons, dat de tennisbaan vertrekt en er appartementen komen. (Sprankel)

Worden voorzieningen getroffen en het wordt daardoor ook beter tegen tennigeluid. (Sprankel)

Wij maken ons zorgen om de geluidsoverlast voor onze kinderen (2 en 5 jaar) die aan de voorzijde van het huis slapen en alleen op tennisbaan 4/5 uitkijken. Een van de twee slaapkamers heeft alleen ramen/ventilatioerooster aan de kant van tennisbaan 5 (nieuwe padelbanen?). Zorgen om piekgeluid, nachtrust, en de gezondheid van onze kinderen, die ruim voor 23u gaan slapen. (Sprankel)

Omgevingsvisie Beuningen

Een gezonde leefomgeving vraagt om een goede kwaliteit van het fysieke leefmilieu. Denk aan een goede luchtkwaliteit, goede bodemkwaliteit, geen geluidsoverlast en een veilige omgeving.

Geluid

In artikel 5.65 van het Besluit Kwaliteit Leefomgeving staan de grenswaarden voor geluid in geluidgevoelige gebouwen. Deze grenswaarden nemen we op in het omgevingsplan. Daarnaast geeft het besluit standaardwaarden voor geluid op een gevel van een geluidgevoelig gebouw. In het Omgevingsplan wijzen we aan welke omgevingswaarden voor geluid gelden. Dit verschilt per gebied en per activiteit. Uitgangspunt is zoveel mogelijk een goed woon- en leefklimaat te behouden of te realiseren. Geluidsoverlast kan immers leiden tot gezondheidsklachten en dat willen we zoveel mogelijk voorkomen.

<https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR729171>

Tabel 5.65.1 Standaardwaarde toelaatbaar geluid op een geluidgevoelig gebouw

	07.00 – 19.00 uur	19.00 – 23.00 uur	23.00 – 07.00 uur
Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{A,r,LT}$ als gevolg van activiteiten	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Maximaal geluidniveau $L_{A,max}$ veroorzaakt door aandrijfgeluid van transportmiddelen	--	70 dB(A)	70 dB(A)
Maximaal geluidniveau $L_{A,max}$ veroorzaakt door andere piekgeluiden	--	65 dB(A)	65 dB(A)

<https://wetten.overheid.nl/BWBR0041313/2026-01-01> Artikel 5.65 Besluit Kwaliteit Leefomgeving

Samenvatting geluidsrapporten, door Suzanne Razenberg.

Tabel: Rekenresultaten TC de Linden van “het geluidBuro”, avond.

Situaties in deze tabel: Oorspronkelijk: 10x tennis tot 23u. Voorstel 2: 8x tennis tot 23u, 2x padel 19u, 3x padel 23u. Voorstel 2B: Met geluidsscherm tot 4.5m (helaas niet gemeten op 7.5M) en met beperking van tennisbaan 4 tot 22.00u.

Adres	Hoogte (m)		Langtijdgemiddelde avond ($L_{Aeq,LT}$)		Piekniveau (L_{Amax})	
	Oorspronkelijk onderzoek	Voorstel onderzoek	Oorspronkelijk k 10x tennis*	Voorstel 2B**	Oorspronkelijk aanname***	Voorstel 2B** / 2
Burg. Geradtslaan 107	1,5 – 4,5	1,5 – 4,5	45 – 48	48	≤ 58 – 59	59 / 61
Burg. Geradtslaan 111	1,5 – 4,5 – 7,5	1,5 – 4,5	47 – 50 – 50	49 – ?	≤ 65 – 67 – 67	67 / 67
Burg. Geradtslaan 117	1,5 – 4,5 – 7,5	1,5 – 4,5	46 – 49 – 49	48 – ?	≤ 70 – 70 – 70	70 / 70
Burg. Geradtslaan 121	1,5 – 4,5 – 7,5	1,5 – 4,5	46 – 49 – 50	48 – ?	≤ 72 – 72 – 72	72 / 72
Burg. Geradtslaan 125	1,5 – 4,5 – 7,5	1,5 – 4,5	44 – 47 – 48	45 – ?	≤ 71 – 71 – 71	71 / 71
Burg. Geradtslaan 127	1,5 – 4,5 – 7,5	1,5 – 4,5	42 – 45 – 46	43 – ?	≤ 67 – 68 – 68	68 / 68
Sprankel 100	/	1,5 – 4,5	43 – 45 – ?	44 – ?	≤ 56	57 / 65
Sprankel 110	1,5 – 4,5 – 7,5	1,5 – 4,5	44 – 46 – 47	46 – ?	≤ 55 – 55 – 56	60 / 64
Sprankel 16	1,5 – 4,5 – 7,5	1,5 – 4,5	43 – 45 – 46	42 – ?	≤ 51 – 53 – 55	56 / 65
Sprankel 18	1,5 – 4,5 – 7,5	1,5 – 4,5	43 – 45 – 46	45 – ?	≤ 51 – 54 – 55	56 / 66
Sprankel 24	/	1,5 – 4,5	42 – 44 – ?	44 – ?	≤ 55	57 / 66
Sprankel 28	/	1,5 – 4,5	41 – 43 – ?	42 – ?	≤ 55	56 / 65
Lindenstraat 1	1,5 – 4,5	1,5 – 4,5	47 – 49	45	≤ 69 – 71	71 / 71
Lindenstraat 1b	1,5 – 4,5	1,5 – 4,5	46 – 48	44	≤ 68 – 71	71 / 71
Lindenstraat 16	/	1,5 – 4,5	43 – 46	44	≤ 55	56 / 62
Sprankel 2	1,5 – 4,5 – 7,5	1,5 – 4,5	43 – 45 – 46	45 – ?	≤ 53 – 55 – 56	55 / 64
Haagstraat 35	1,5 – 4,5	1,5 – 4,5	40 – 42	41	≤ 62 – 64	65 / 65
Haagstraat 37	1,5 – 4,5	1,5 – 4,5	43 – 46	43	≤ 67 – 69	68 / 68
Lindenstraat 3	1,5 – 4,5	1,5 – 4,5	46 – 49	47	≤ 69 – 70	70 / 70
Sprankel 8	1,5 – 4,5 – 7,5	1,5 – 4,5	43 – 45 – 47	45 – ?	≤ 52 – 54 – 55	55 / 65
Std geluidsnorm			45 (gemengd) 40 (rustig)		65	

Groen: Hoogte wel genomen in 2023, maar niet meegenomen in 2024 onderzoek.

Blauw: Voorstel is buiten de standaard geluidsnorm. Er is momenteel een maatwerkvoorschrift voor woningen Burg. Geradtslaan 107, 11, 117, 121, 125, 127, Sprankel 110, Lindenstraat 1, 1b, 3 en 16 en de Haagstraat 37.

Rood: De extra padelbanen resulteren met zekerheid in een hogere piekgeluiden in de nieuwe situatie.

*Aanname dat deze banen tot 23u gebruikt worden voor deze waarden. In de praktijk is dat zelden zo.

**Waarden kunnen hoger uitvallen, omdat nu slechts op beperkte hoogte (tot 4.5m) gemeten is. GeluidBuro 2023 rapport benoemd dat bij 4m hoog scherm, de geluidreductie op hogere verdiepingen beperkt is.

***Helaas niet beschikbaar. Wel beschikbaar is piekniveau van 9 tennisbanen en 2 padelbanen in de avond tot 23u, vandaar het kleiner of gelijk aan teken. Indien onbekend is het niveau van dichtbij gelegen adres ingevuld.

Bronnen:

Oorspronkelijk onderzoek: Het geluidBuro, 20 januari 2023.

Voorstel onderzoek: Het geluidBuro, 12 juli 2024.

Voor meer informatie, zie Referentiedocumenten onderaan deze website:

<https://padel6641.duckdns.org/>

Ter informatie:

Dakkapel op 2e verdieping aan padel-baan-zijde van nabijgelegen huizen: Sprankel 20, 22, 26, 30, 34, 36, ... , 98. Geradtslaan 105, 111, 113, 115.

(Dak)Raam op 2e verdieping aan padel-baan-zijde van nabijgelegen huizen: Sprankel 2, 4, 6, 14, 18, 28, 20, 32, ... , 100, 102, 104, 106, 108.