exploitatieraming en -fasering

Technopark 2e fase, fase realisatie

nr	omschrijving	hoev	eenheid	eenheidsprijs	totaal budget	prognose	uitgaven tot 2022
01	PLANKOSTEN	#	ehd.	€	€	€	€
1,01			% grondslag	246.829	0	0	
1,02	**ambtelijke uren**	**1,0**	-	**2.500,00**	2.500	2.500	
1,03	**voorbereiding en toezicht**	**1,0**	-	**45.000,00**	45.000	45.000	
1,04		-			0	0	
1,05		-			0	0	
subtotaal					**47.500**	**47.500**	**0**
02	VERWERVING	#	ehd.	€	€		€
2,01		-			0	0	
2,02		-			0	0	
2,03		-			0	0	
2,04		-			0	0	
2,05		-			0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
03	TRANSFORMATIE	#	ehd.	€	€		€
3,01		-			0	0	
3,02		-			0	0	
3,03		-			0	0	
3,04		-			0	0	
3,05		-			0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
04	SLOOP	#	ehd.	€	€		€
4,01		-			0	0	
4,02		-			0	0	
4,03		-			0	0	
4,04		-			0	0	
4,05		-			0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
05	MILIEUVOORZIENINGEN	#	ehd.	€	€		€
5,01		-			0	0	
5,02		-			0	0	
5,03		-			0	0	
5,04		-			0	0	
5,05		-			0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
06	GRONDWERK	#	ehd.	€	€		€
6,01	**verwijderen asfaltverharding**	**1,0**	-	**25.000,00**	25.000	25.000	
6,02	**grondwerkzaamheden**	**1,0**	-	**4.700,00**	4.700	4.700	
6,03	**opbreekwerkzaamheden**	**1,0**	-	**14.500,00**	14.500	14.500	
6,04		-			0	0	
subtotaal					**44.200**	**44.200**	**0**
07	BOUWRIJPMAKEN	#	ehd.	€	€		€
7,01		-			0	0	
7,02		-			0	0	
7,03		-			0	0	
7,04		-			0	0	
7,05		-			0	0	
7,06		-			0	0	

7,07		-			0	0	
7,08		-			0	0	
7,09		-			0	0	
7,1		-			0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
08	WOONRIJPMAKEN	#		ehd.	€	€	€
8,01	**groen**	**1,0**	-	**8.750,00**	8.750	8.750	
8,02	**rioolwerkzaamheden**	**1,0**	-	**128.500,00**	128.500	128.500	
8,03	**aanbrengen verhardingen**	**1,0**	-	**60.379,00**	60.379	60.379	
8,04	**openbare verlichting**	**1,0**	-	**5.000,00**	5.000	5.000	
8,05			-		0	0	
8,06			-		0	0	
8,07			-		0	0	
8,08			-		0	0	
8,09			-		0	0	
8,1			-		0	0	
subtotaal					**202.629**	**202.629**	**0**
09	BOVENWIJKSE VOORZ.	#		ehd.	€	€	€
9,01			-		0	0	
9,02			-		0	0	
9,03			-		0	0	
9,04			-		0	0	
9,05			-		0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
10	TIJDELIJKE VOORZ	#		ehd.	€	€	€
10,01			-		0	0	
10,02			-		0	0	
10,03			-		0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
11	NAZORG	#		ehd.	€	€	€
11,01			-		0	0	
11,02			-		0	0	
11,03			-		0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
12	OVERIGE KOSTEN	#		ehd.	€	€	€
12,01			-		0	0	
12,02			-		0	0	
12,03			-		0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
13	BIJDRAGEN / FONDSEN	#		ehd.	€	€	€
13,01			-		0	0	
13,02			-		0	0	
13,03			-		0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
14	ONVOORZIEN	#			€	€	€
14,01			% grondslag	294.329	0	0	
14,02			-		0	0	
14,03			-		0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
15	NIET VERREKENB. BTW	#		ehd.	€	€	€
15,01	autom. berekening niet verr BTW		**ja**		0	0	
15,02			-		0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**

16	BOEKWAARDE RENTE	#	ehd.	€	€		€
16,01	**boekwaarde**	**1,0**	-	**-48.500,00**	-48.500	-48.500	**-48.500**
16,02		-			0	0	
subtotaal					**-48.500**	**-48.500**	**-48.500**
Totaal koste					**245.829**	**245.829**	**-48.500**

nr	omschrijving	hoev	eenheid	eenheidsprijs	totaal budget	prognose	inkomsten tot 2022
20	PROGRAMMA	#	type	€	€		€
20,01	**bedrijventerrein**	**0,0**	-	**60,00**	0	0	
20,02		-			0	0	
20,03		-			0	0	
20,04		-			0	0	
20,05		-			0	0	
20,06		-			0	0	
20,07		-			0	0	
20,08		-			0	0	
20,09		-			0	0	
20,1		-			0	0	
20,11		-			0	0	
20,12		-			0	0	
20,13		-			0	0	
20,14		-			0	0	
20,15		-			0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
Totaal opbr					**0**	**0**	**0**

TOTALEN EXPLOITATIERAMING	Totaal	Boekwaarde
	€	€
Kosten	245.829	-48.500
Kostenstijgingen	0	
Totaal kosten	245.829	-48.500
	€	€
Opbrengsten	0	0
Opbrengstenstijgingen	0	
Totaal opbrengsten	0	0
	€	€
Saldo	-245.829	48.500
Financieringslasten	0	
Dynamische eindwaarde	-245.829	48.500

Netto contante waarde	**###**	**0,00%**	**-245.829**

legenda: ←→ = oversch

restant raming	inflatie scen.	fasering 2022
€		%
0	1	
2.500	1	**100,0**
45.000	1	**100,0**
0	1	
0	1	
47.500		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
25.000	1	**100,0**
4.700	1	**100,0**
14.500	1	**100,0**
0	1	
44.200		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	

0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
8.750	1	**100,0**
128.500	1	**100,0**
60.379	1	**100,0**
5.000	1	**100,0**
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
202.629		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0		2022

€		%
0	1	
0	1	
0		2022
294.329		

restant raming	inflatie scen.	fasering 2022
€		%
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0		2022
0		

e		2022
		€
		294.329
		0
		294.329
		€
		0
		0
		0
		€
		-294.329
		0
		-245.829