Gemeente Aalsmeer

RAADSVOORSTEL

Raadsvoorstel nr Z23-006719, D23-027169

Datum B&W-besluit 31 januari 2023

Voor de vergadering van raad d.d.
2 februari 2023

Portefeuillehouder wethouder mr. R.K. van Rijn, MBA

Afdeling Stedelijke Ontwikkeling

Behandelend ambtenaar (voor technische vragen)
Carl Riechelman, c.riechelman@amstelveen.nl

Onderwerp

Bekrachtiging geheimhouding Presentatie Green Park Aalsmeer

Gevraagd besluit

De geheimhouding die op 31 januari 2023 door het college is opgelegd op de presentatie aan de beeldvormende commissie van 7 februari 2023 over Green Park Aalsmeer en de presentatie audit-commissie GPAG BV inzake GREX 1-7-2023, voor een termijn van 5 jaar, op basis van artikel 25, lid 3 van de Gemeentewet en gelet op artikel 5.1 lid 2 sub b en f van de Wet open overheid (Woo) te bekrachtigen. De geheimhouding betreft uitsluitend de financiële gegevens in de presentaties.

WAT WILLEN WE BEREIKEN EN WAT GAAN WE DAARVOOR DOEN

Wat willen we bereiken (effectindicatoren)

Het doel van gebiedsontwikkeling Green Park Aalsmeer is om een bijdrage te leveren aan de verlegging van de N201. Voor de gewenste ontwikkeling van Green Park Aalsmeer is het noodzakelijk de ruimtelijke kaders uit 2016 te vertalen in bestemmingsplannen.

Wat gaan we daarvoor doen (prestatie-indicatoren)

In 2023 worden in Green Park Aalsmeer nog verschillende bestemmingsplannen ter besluitvorming aan de raad voorgelegd. In de afgelopen maanden is gebleken dat er discussie is over de invulling van Green Park Aalsmeer. Middels een presentatie aan de beeldvormende commissie wordt inzicht gegeven over eerder genomen besluiten en de gevolgen van het wijzigen van uitgangspunten over de gebiedsontwikkeling op het financiële resultaat.

ACHTERGROND EN OVERWEGINGEN

Programma (speerpunt)

Programma 5: Stedelijke ontwikkeling

Aanleiding

Op 7 februari 2023 wordt de beeldvormende commissie ruimte geïnformeerd over de stand van zaken van de gebiedsontwikkeling Green Park Aalsmeer, zoals de besluiten over het vaststellen van verschillende bestemmingsplannen in het gebied en de gevolgen daarvan.

Argumenten

Middels de presentatie wordt de commissie geïnformeerd over de financiële aspecten van verschillende keuzes die worden gemaakt over de ontwikkeling van Green Park Aalsmeer. Met name de financiële aspecten van de gebiedsontwikkeling worden niet openbaar gemaakt, gezien de onderhandeling die hierover met derden nog gevoerd moeten worden door onder meer GPAG BV.

Kanttekeningen

Geen

Financiën

Geen financiële gevolgen

Communicatie

Geen externe communicatie

Procedure

In 2023 worden verschillende plannen aan de gemeenteraad voorgelegd. Eén van de plannen is eerder besproken in de beeldvormende commissie: bestemmingsplan en exploitatieplan voor deel gebied 2-West. Naar aanleiding van deze bespreking worden de plannen aangepast, voordat zij worden vastgesteld. De drie andere plannen moeten nog ter visie worden gelegd en zullen later in 2023 worden voorgelegd: deelgebied 2 Oost en deelgebied 4 in het 3e kwartaal en deelgebied 10 in het 4e kwartaal.

Bijlagen

Bijlage 1 "Presentatie Green Park Aalsmeer aan de beeldvormende commissie van - 7 februari 2023" ;
Bijlage 2 "Presentatie auditcommissie GPAG BV inzake GREX 1-7-2022".

de secretaris, de burgemeester,

drs. Sj. Vellenga mr. G.E. Oude Kotte

BEHANDELING RAAD

Wijziging/aanvullingen na behandeling raadscommissie

Het voorstel aan de raad is	Aanvaarde amendementen / moties
Ongewijzigd aanvaard	
Gewijzigd aanvaard	
Verworpen	

RAADSBESLUIT

Besluit

De geheimhouding die op 31 januari 2023 door het college is opgelegd op de "Presentatie aan de beeldvormende commissie van 7 februari 2023 over Green Park Aalsmeer" en de "Presentatie audit-commissie GPAG BV inzake GREX 1-7-2023", voor een termijn van 5 jaar, op basis van artikel 25, lid 3 van de Gemeentewet en gelet op artikel 5.1 lid 2 sub b en f van de Wet open overheid (Woo) te bekrachtigen. De geheimhouding betreft uitsluitend de financiële gegevens in de presentaties.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 2 februari 2023.

De plv. griffier, De voorzitter,

drs. O.F. Matheijsen mr. G.E. Oude Kotte