

Beantwoording Raadsvragen

Onderwerp:	1e Berap 2025	Datum antwoord:	27 mei 2025
Type vraag:	Technische vraag t.b.v. commissie / raad		
Datum vraag:	13 mei 2025	Portefeuillehouder:	de heer F.P.M. Rombouts wethouder
Gesteld door:	D. Geysen / VVD		
Registratienr.:	25.10756 / Z24002817		

Vraag

1. Kan het college een schatting maken van de opbrengsten van de eventuele verhuur van de Plint?

Antwoord

Een vergelijkbare vraag vanuit de raad is al eerder beantwoord (Vragen 1^e Bestuursrapportage Datum antwoord: 12 mei 2025, gesteld door: D. Geysen / VVD, registratienr: 25.09928)

Een schatting qua opbrengsten is op dit moment erg lastig, omdat er meerdere mogelijkheden tot verhuur/gebruik van de plint op dit moment nog in onderzoek zijn. Dit varieert van kale commerciële verhuur met een tijdelijk karakter tot werkplekken voor een onderdeel van de GRSK waarbij de ruimte eerst ook nog geschikt gemaakt moet worden als kantoorruimte. De ene of de andere keuze heeft ook gevolgen voor per wanneer verhuur/gebruik zou kunnen starten.

Om die reden verwachten we per 2026 een marge in mogelijke opbrengsten voor de Plint van tussen de € 20.000 en € 60.000.

