Technische Briefing Primair onderwijs

Gemeente Culemborg

Kim Vermeulen
Roxanne America
Oktober 2025

Introductie



Roxanne America

Huisvestingsadviseur



Kim Vermeulen

Huisvestingsadviseur

Agenda

1. Aanleiding en toelichting proces IHP & Uitvoering
2. Ontwikkelingen onderwijslandschap
3. Focuspunten onderwijslandschap
4. Vervolgstappen

Aanleiding

- IHP 2023 & Raadsbesluit: voorstel tot haalbaarheidsonderzoeken voor Culemborgse scholen

- Opgaven termijn 1 (2023-2028) volgens IHP 2023 :
  - KWC
  - Blink, De Palster en Het Praathuis
  - De uitbreidingsopgave Culemborg West

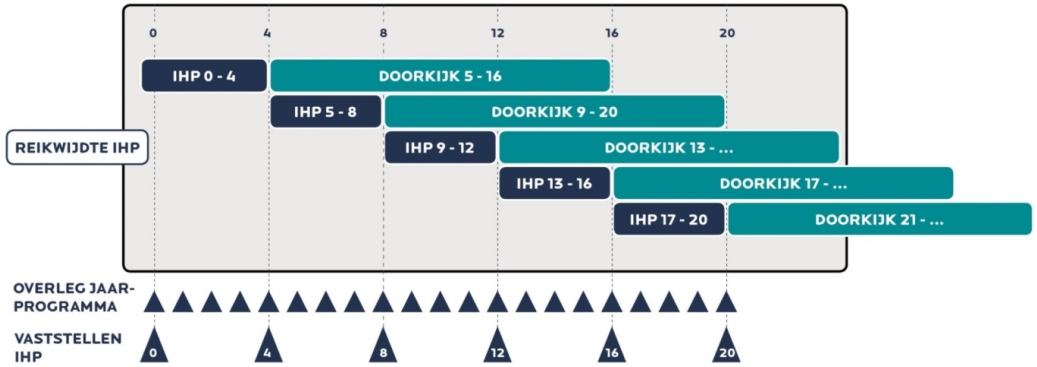
De presentatie zoomt in op de opgaven in het *primair* onderwijs, niet het *voortgezet* onderwijs



1. Strategisch

Het IHP als instrument (aansluiting op wetsvoorstel)

- Beleidskader
- Financieel kader: uitvoeringsplan IHP 0-4 jaar (termijn 1)
- Doorkijk IHP tot komende 16 jaar



Waarom?

- Grote opgave door vernieuwing én verduurzaming
- Vraagt om sturing op alle beleidsniveaus

Doel

- Korte & lange termijn programmering vaststellen
- Versnelling van de opgaven



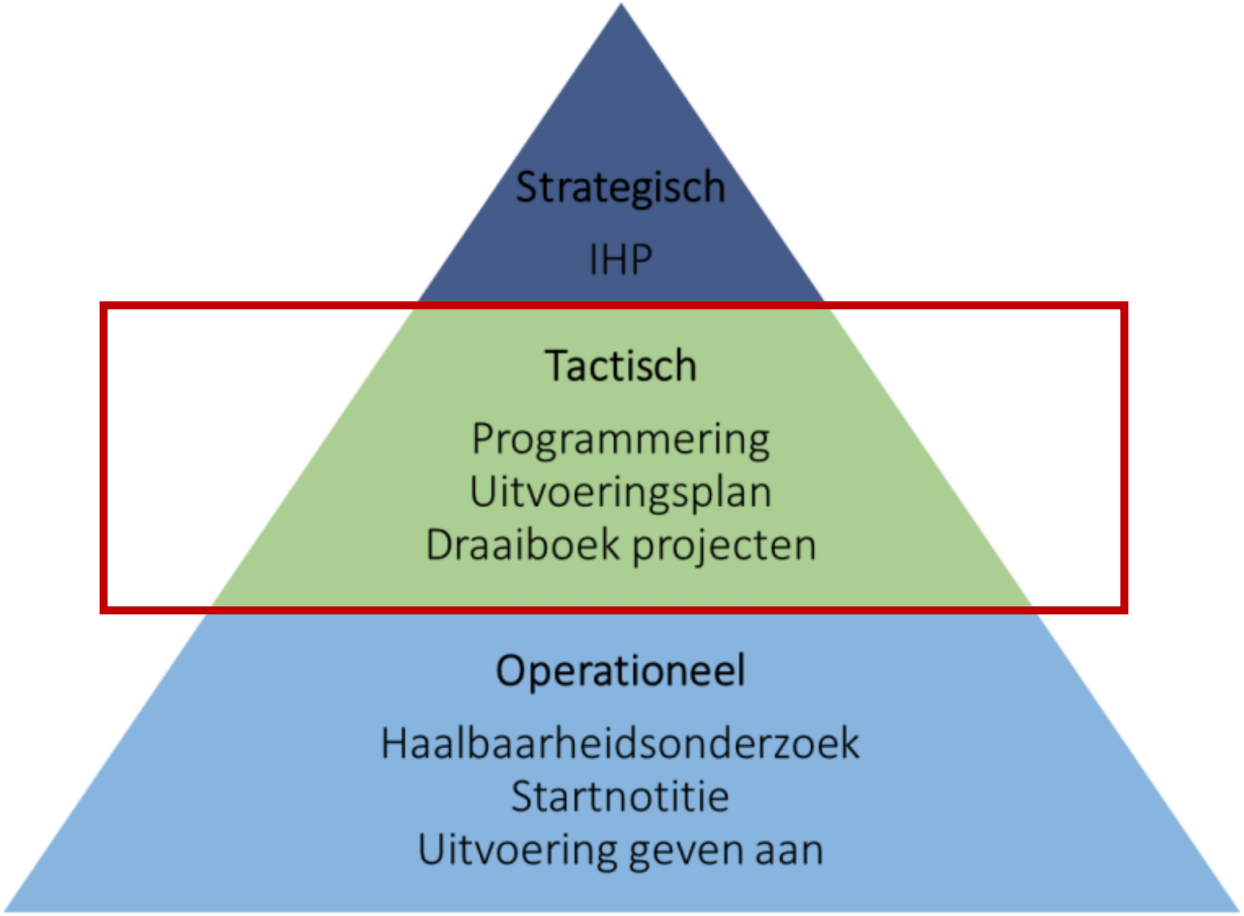
2. Tactisch

Het Uitvoeringsprogramma als tactische leidraad
- Concrete afspraken voor de eerste termijn (0 – 4 jaar)
- Vormt een leidraad voor de diverse opgaven

Waarom?
- Beleid hapert na vaststelling IHP

Hoe?
- Op elkaar afgestemde planning termijn 1 formuleren
- Afspraken maken (programma/projectniveau) over verantwoordelijkheden en samenwerking

Doel:
- Duidelijkheid over procesafspraken programmaniveau (project overstijgend)



3. Operationeel

Haalbaarheidsonderzoeken als basis voor de ontwikkeling
- Toets diverse scenario's op realisme, kwaliteit en financiële haalbaarheid
- Geeft richting aan de verdere ontwikkeling van het project

Waarom
- Realisme/haarbaarheid toetsen van beoogde plannen
- Verwachtingsmanagement

Hoe?
- Concretiseren en actualiseren van uitgangspunten (o.a. vaststellen definitieve leerlingenaantallen)
- Definitieve keuze maken tussen nieuwbouw / renovatie
- Businesscase opstellen (financiën concretiseren)
- Inventariseren risico's

Doel:
- Vaststellen richting / voorkeursscenario



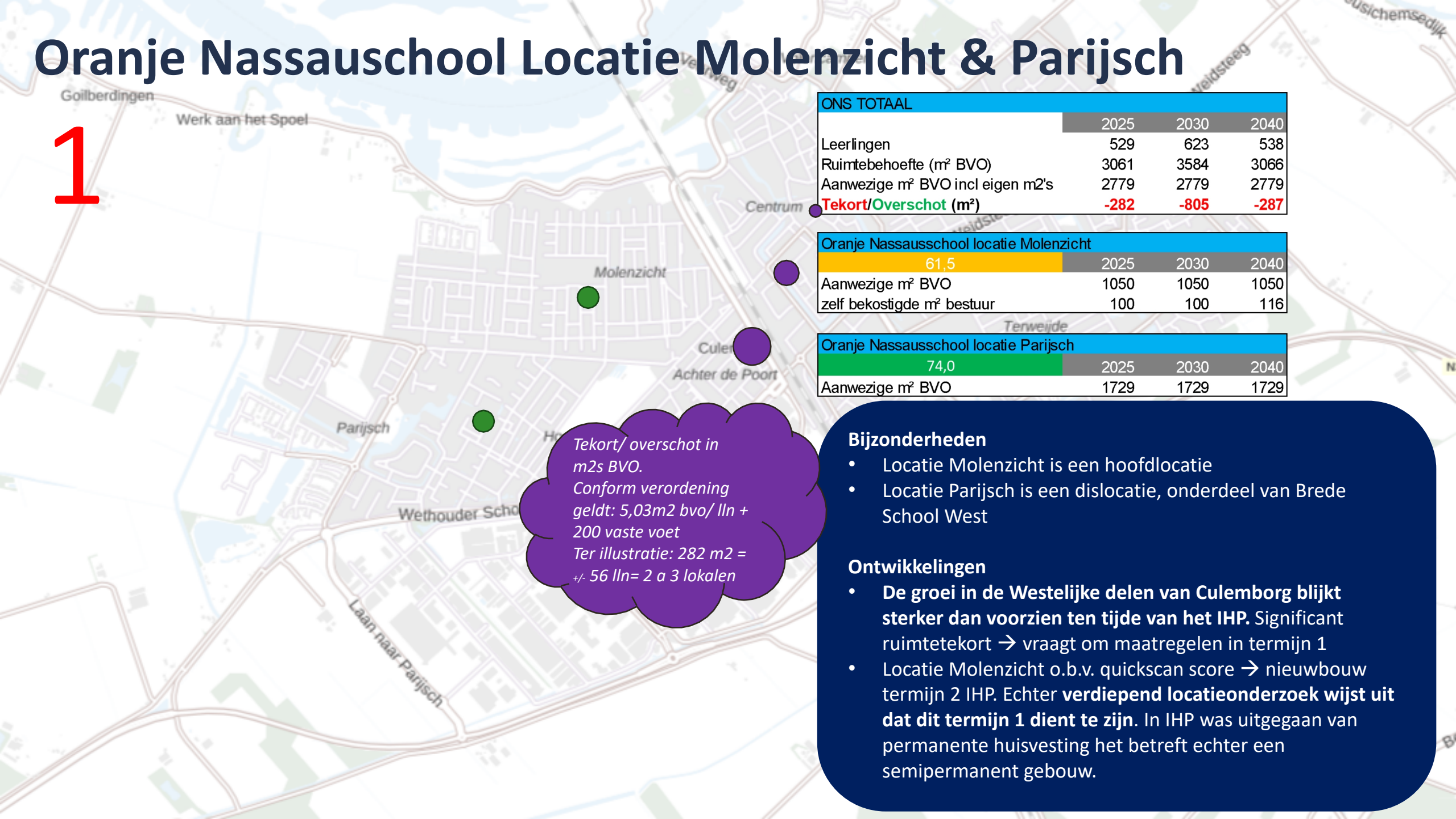
Ontwikkelingen onderwijslandschap

1. Hoge prioriteit → Direct / Op korte termijn actie nodig (termijn 2023-2028)
2. Middelhoge Prioriteit → aandachtsgebied, actie noodzakelijk in termijn 2028-2032/33
3. Geen prioriteit → geen actie noodnodig komende jaren

De ontwikkelingen zijn van invloed op de voorgestelde haalbaarheidsonderzoeken. Deze ontwikkelingen vragen geen actualisatie van het IHP maar een andere formulering van haalbaarheidsonderzoeken.

Oranje Nassauschool Locatie Molenzicht & Parijsch

1



ONS TOTAAL	2025	2030	2040
Leerlingen	529	623	538
Ruimtebehoefte (m² BVO)	3061	3584	3066
Aanwezige m² BVO incl eigen m2's	2779	2779	2779
Tekort/Overschot (m²)	-282	-805	-287

Oranje Nassausschool locatie Molenzicht			
61,5	2025	2030	2040
Aanwezige m² BVO	1050	1050	1050
zelf bekostigde m² bestuur	100	100	116

Oranje Nassausschool locatie Parijsch			
74,0	2025	2030	2040
Aanwezige m² BVO	1729	1729	1729

Bijzonderheden

- Locatie Molenzicht is een hoofdlocatie
- Locatie Parijsch is een dislocatie, onderdeel van Brede School West

Ontwikkelingen

- **De groei in de Westelijke delen van Culemborg blijkt sterker dan voorzien ten tijde van het IHP.** Significant ruimtetekort → vraagt om maatregelen in termijn 1
- Locatie Molenzicht o.b.v. quickscan score → nieuwbouw termijn 2 IHP. Echter **verdiepend locatieonderzoek wijst uit dat dit termijn 1 dient te zijn**. In IHP was uitgegaan van permanente huisvesting het betreft echter een semipermanent gebouw.

De Palster

1

RKBS de Palster			
53,5	2025	2030	2040
Leerlingen	158	148	149
Ruimtebehoefte (m² BVO)	1008	961	956
Aanwezige m² BVO	1351	1351	1351
Tekort/Overschot (m²)	**343**	**390**	**395**

Bijzonderheden

- Geen ruimtetekorten
- O.b.v. quickscan score → (ver)nieuwbouw termijn 1 IHP

Ontwikkeling

- Voelbare effecten in leerlingenverloop door komst islamitische school → rond/onder opheffingsnorm *(prognose Dick Postmus)*

De Blink

1



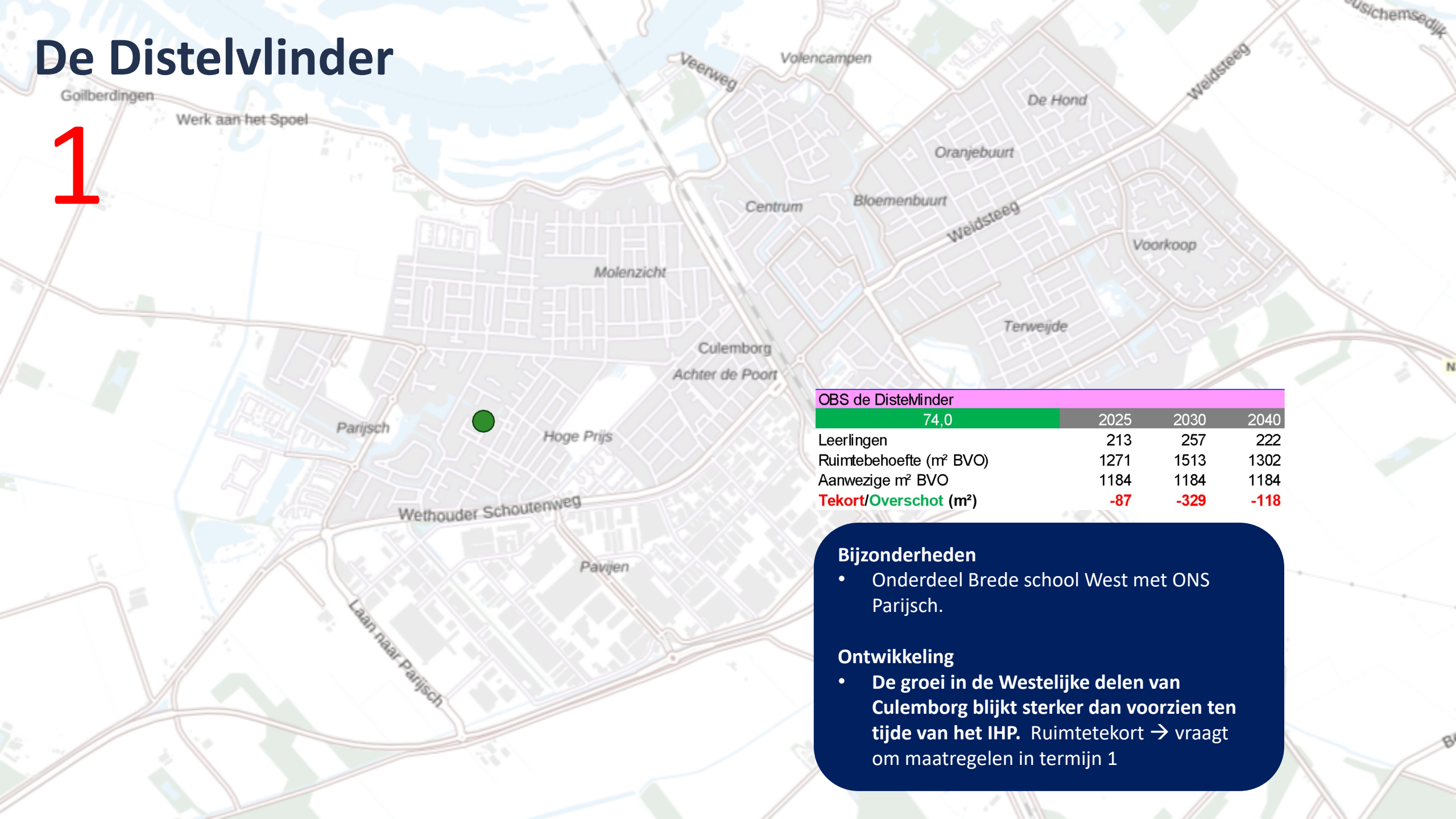
NBBS Blink			
53,5	2025	2030	2040
Leerlingen	106	155	139
Ruimtebehoefte (m² BVO)	733	990	894
Aanwezige m² BVO	893	893	893
Tekort/Overschot (m²)	160	-97	-1

Bijzonderheden

- Ruimtetekort is beperkt en van tijdelijke aard.
- O.b.v. quickscan score → (ver)nieuwbouw termijn 1 IHP

De Distelvlinder

1



OBS de Distelvlinder			
74,0	2025	2030	2040
Leerlingen	213	257	222
Ruimtebehoefte (m² BVO)	1271	1513	1302
Aanwezige m² BVO	1184	1184	1184
Tekort/Overschot (m²)	**-87**	**-329**	**-118**

Bijzonderheden

- Onderdeel Brede school West met ONS Parijsch.

Ontwikkeling

- **De groei in de Westelijke delen van Culemborg blijkt sterker dan voorzien ten tijde van het IHP.** Ruimtetekort → vraagt om maatregelen in termijn 1

El Amana (Islamitisch)

1

El Amana

Ontwikkeling

- Per schooljaar 2026-2027 komst Islamitische school
- Naar verwachting initiële ruimtebehoefte van 4 lokalen + nevenruimten (100 lln). Verwachtte groei: 1 groep per jaar.
- School vervuld een regiofunctie
- Grootste impact binnen de gemeente wordt verwacht bij leerlingenprognose KWA & De Palster
- Locatie n.t.b.

Julianaschool (Speciaal Basis Onderwijs)

2

Julianaschool (SBO; 2 locaties)			
58,0 61,5	2025	2030	2040
Leerlingen	171	178	211
Ruimtebehoefte (m² BVO)	1506	1555	1804
Aanwezige m² BVO	2268	2268	2268
Tekort/Overschot (m²)	**762**	**713**	**464**



Bijzonderheden

- Geen ruimtetekorten
- O.b.v. quickscan score → (ver)nieuwbouw termijn 2 IHP

Ontwikkeling

- Julianaschool is momenteel deels gehuisvest aan de Oranje Nassaulaan en deels in Brede School Oost
- Locatie Oranje Nassaulaan komt op termijn deels vrij

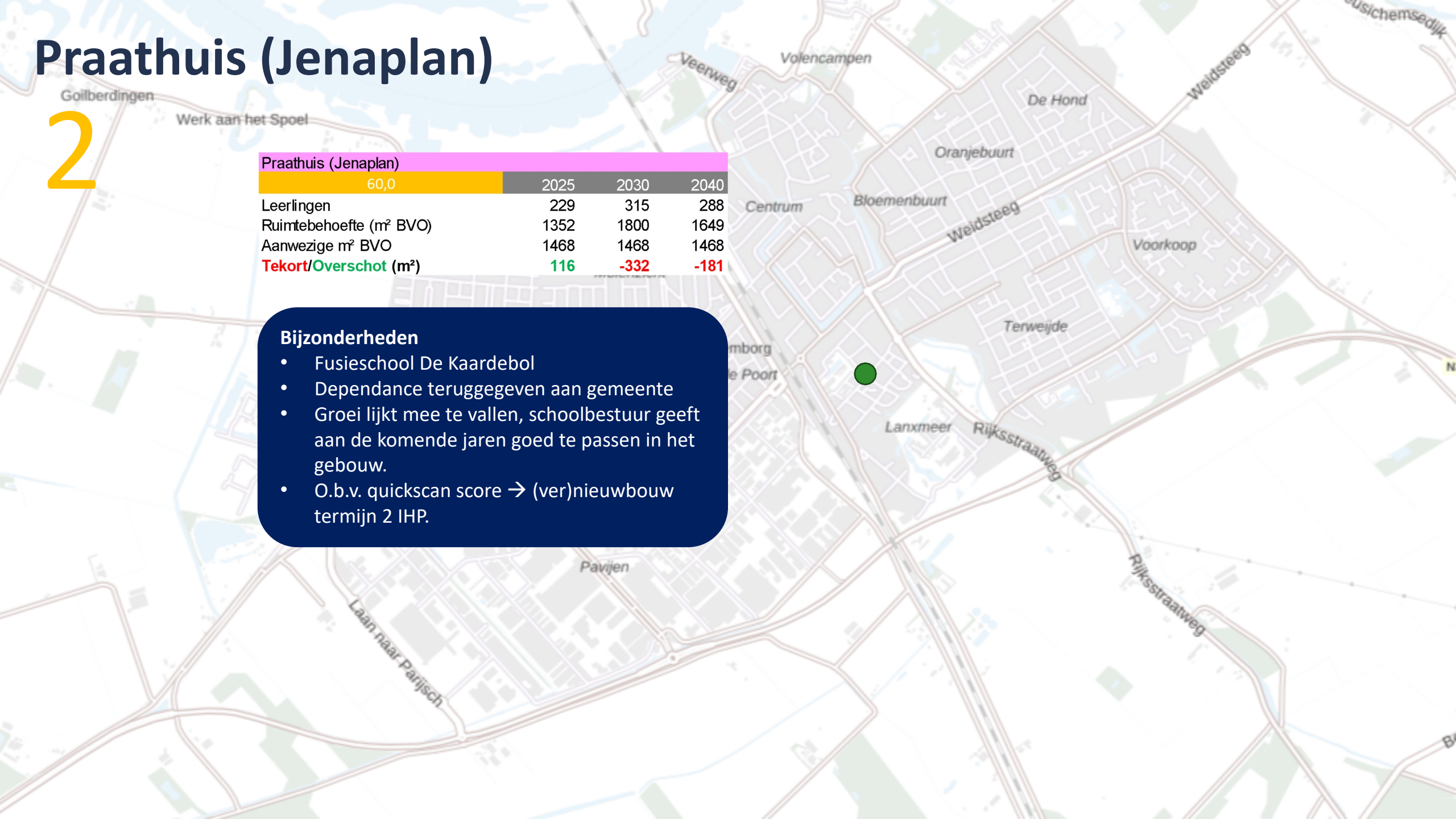
Praathuis (Jenaplan)

2

Praathuis (Jenaplan)			
60,0	2025	2030	2040
Leerlingen	229	315	288
Ruimtebehoefte (m² BVO)	1352	1800	1649
Aanwezige m² BVO	1468	1468	1468
Tekort/Overschot (m²)	**116**	**-332**	**-181**

Bijzonderheden

- Fusieschool De Kaardebol
- Dependance teruggegeven aan gemeente
- Groei lijkt mee te vallen, schoolbestuur geeft aan de komende jaren goed te passen in het gebouw.
- O.b.v. quickscan score → (ver)nieuwbouw termijn 2 IHP.



De Ontdekking (Agora)

2



Ontwikkeling

- Tijdelijke huisvesting in Schoolhof West
- Nog geen eigen BRIN-nummer, circa 100 leerlingen en groeiend (nog geen prognose)
  - Leerlingen staan ingeschreven bij Koningin Beatrixschool
- Op termijn permanente huisvesting op terrein van KWC (indien ze een zelfstandige school worden)
  - Doorlopende leerlijn 4-18 jr Agora
- O.b.v. quickscan score → (ver)nieuwbouw termijn 2 IHP.

Koning Willem Alexanderschool

3

CBS Koning Willem Alexander			
91,0	2025	2030	2040
Leerlingen	360	326	329
Ruimtebehoefte (m² BVO)	2032	1904	1882
Aanwezige m² BVO	2923	2923	1558
Tekort/Overschot (m²)	**891**	**1019**	**-324**

Bijzonderheden

- KWA is na de fusie van de Kaardebol de enige school in voormalig Brede School Oost
- Vrijgekomen ruimte deels in gebruik door KWA
- Getoond overschot is o.b.v. volledige brede school Oost

Ontwikkeling

- Streven om (gedeeltelijk) de KJS in de Brede School onder te brengen
- Voelbare effecten in leerlingenverloop door komst islamitische school → blijft boven opheffingsnorm *(prognose Dick Postmus)*

Koningin Beatrixschool

3

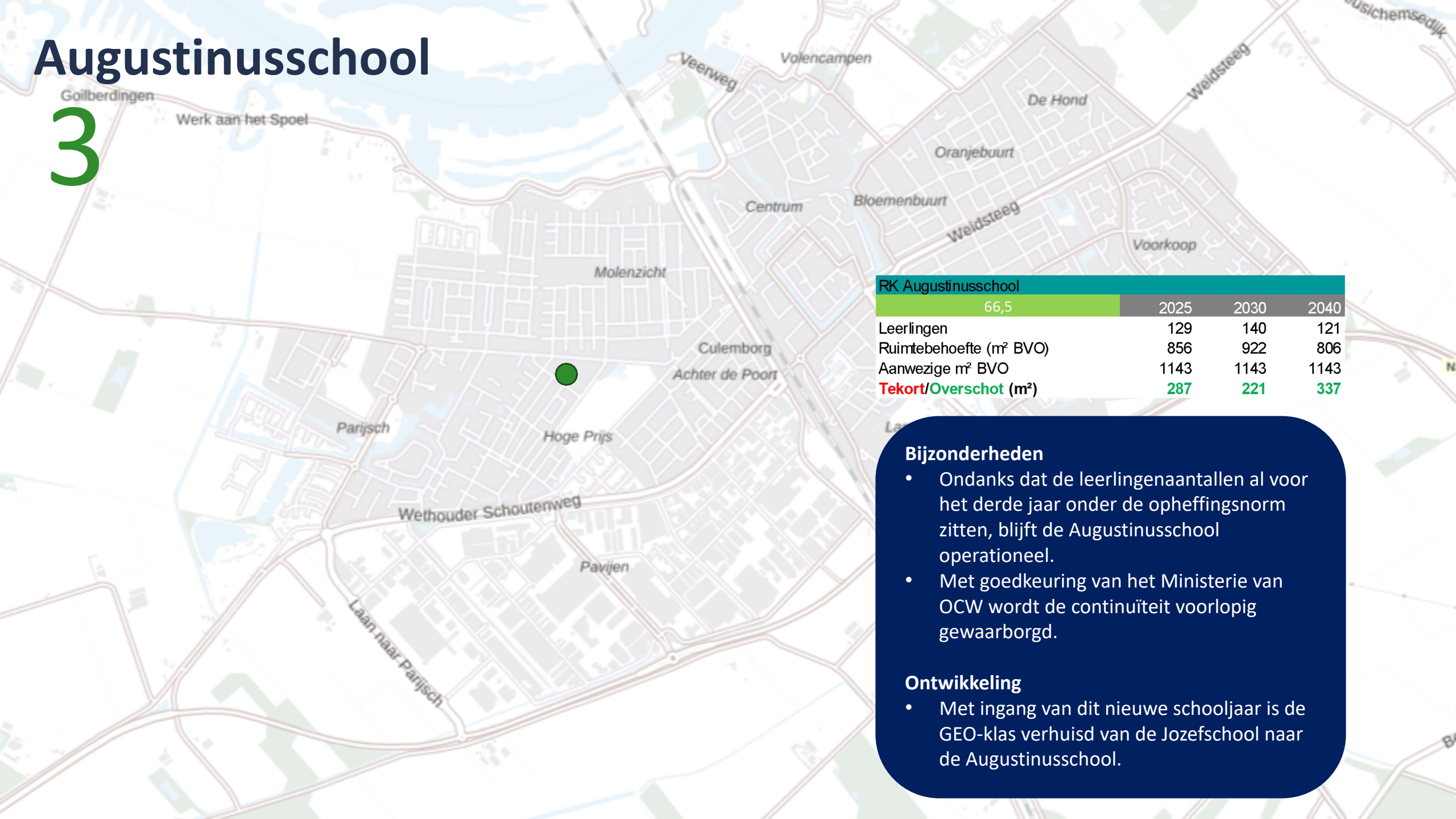
CBS Koningin Beatrix			
63,0			
71,0	2025	2030	2040
Leerlingen	257	172	157
Ruimtebehoefte (m² BVO)	1493	1078	998
Aanwezige m² BVO	1459	1459	1459
zelf bekostigde m² bestuur	130	130	146
Tekort/Overschot (m²) zonder zelf bekostigde m2	**-164**	**251**	**315**

Bijzonderheden

- Gebouw bestaat uit twee bouwdelen, vandaar twee QuickScan scores
- BRIN-nummer bevat ook leerlingen van De Ontdekking (Agora)
- Ruimtetekort is van tijdelijke aard en niet van toepassing zolang het Agora-onderwijs in Schoolhof West wordt gegeven.

Augustinusschool

3



RK Augustinusschool			
66,5	2025	2030	2040
Leerlingen	129	140	121
Ruimtebehoefte (m² BVO)	856	922	806
Aanwezige m² BVO	1143	1143	1143
Tekort/Overschot (m²)	**287**	**221**	**337**

Bijzonderheden

- Ondanks dat de leerlingenaantallen al voor het derde jaar onder de opheffingsnorm zitten, blijft de Augustinusschool operationeel.
- Met goedkeuring van het Ministerie van OCW wordt de continuïteit voorlopig gewaarborgd.

Ontwikkeling

- Met ingang van dit nieuwe schooljaar is de GEO-klas verhuisd van de Jozefschool naar de Augustinusschool.

Josefschool

3

RK Josefschool			
63,0	2025	2030	2040
Leerlingen	245	249	227
Ruimtebehoefte (m² BVO)	1432	1469	1353
Aanwezige m² BVO	1419	1419	1419
Tekort/Overschot (m²)	**-13**	**-50**	**66**

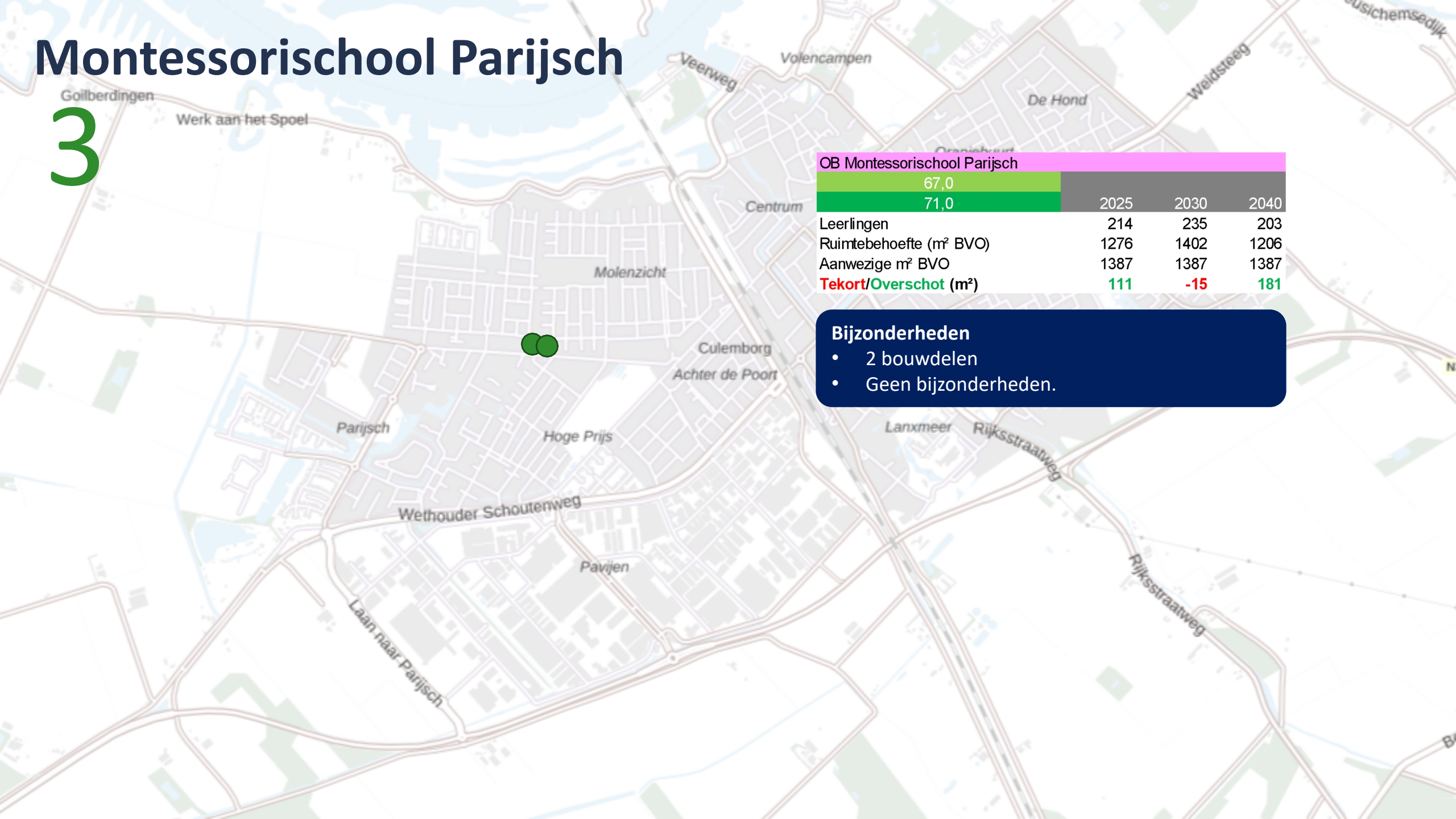
Ontwikkeling

- GEO-Klas verplaatst naar Augustinusschool
- Geen (beperkt) ruimtetekort meer



Montessorischool Parijsch

3



OB Montessorischool Parijsch			
67,0			
71,0	2025	2030	2040
Leerlingen	214	235	203
Ruimtebehoefte (m² BVO)	1276	1402	1206
Aanwezige m² BVO	1387	1387	1387
Tekort/Overschot (m²)	**111**	**-15**	**181**

Bijzonderheden

- 2 bouwdelen
- Geen bijzonderheden.

Focuspunten Onderwijslandschap

Terugblik IHP

- Opgaven **primair onderwijs** termijn 1 volgens IHP 2023 (2023-2028):

  - Blink, De Palster en Het Praathuis
  - De uitbreidingsopgave Culemborg West

Ontwikkelingen

- De groei in de Westelijke delen van Culemborg blijkt sterker dan voorzien ten tijde van het IHP vanwege leerlingen die verschuiven en de woningbouw.
- De geplande start van een islamitische basisschool, Al Amana, in augustus 2026 heeft invloed op de onderwijsprognoses van omliggende scholen.

Focuspunten Onderwijslandschap

- El Amana
  - Onderwijsruimte beschikbaar stellen per schooljaar 2026-2027 → Zoeken naar passende plek voor deze school per schooljaar 2026-2027

Opgaven herijkt o.b.v. ontwikkelingen sinds IHP

- De Blink
  - Gebouwkwaliteit is ondermaats
  - Ruimtetekort

  → Haalbaarheidsonderzoek blijft actueel, synergie zoeken met uitbreidingsopgave West (ONS Molenzicht)

- De Palster
  - Gebouwkwaliteit is ondermaats
  - Ruimteoverschot

  → Haalbaarheidsonderzoek uitgesteld tot meer zekerheid komst El Amana en leerlingenverloop.

- Het Praathuis → Geen ruimtetekort meer, haalbaarheidsonderzoek komt te vervallen.

- Uitbreidingsopgave Culemborg West
  - Ruimtetekort bij De Distelvlinder, ONS Molenzicht & Parijsch

  → Opgesplitst in onderzoek opvang tekort op korte termijn (per schooljaar 2026-2027) en lange termijn (permanente uitbreidingen realiseren).

Vervolgstappen

Vervolgstappen

In de komende periode worden de haalbaarheidsonderzoeken verder uitgewerkt waarbij de gestelde uitgangspunten uit het IHP, de consequenties van de ontwikkelingen en gemeentelijke context worden meegenomen.

