Technische vragen

Van :Ronald van Zwienen, Gemeentebelangen Gouda
Datum vraag :4 december 2023
Onderwerp :Hotelkavel
Commissiegriffier :Erwin Bok
Datum antwoord :

Vragen:

1. Waarom wordt er aan de nieuwe bewoners geen parkeervergunning verleend om in de stations garage te parkeren, ook van wege het feit dat er nog een extra dek gebouwd zou gaan worden.
2. Waarom wordt de shortstay verhuur maar gedaan voor een of twee jaar.
3. Waarom ook niet een langere duur of moeten deze woningen in de toekomst aan het hotel worden toegevoegd.

Antwoorden:

1. Er kunnen geen vergunningen voor parkeren op straat worden aangevraagd zodat de omgeving geen parkeeroverlast zal ondervinden. De woningen komen op de zogeheten GROP-lijst. Voor het parkeren in de stationsgarage worden er nooit parkeervergunningen afgegeven. Bewoners kunnen een parkeerabonnement afnemen in de stationsgarage, net als de bezoekers.

2. Met de ontwikkelaar is afgesproken dat Short-stay verhuur voor maximaal zes maanden mogelijk is. Onder short-stay eenheden verstaan Partijen de tijdelijke verhuur waarbij de huurder geen duurzaam verblijf houdt in de short-stay eenheid.

3. De short-stay is in het bestemmingsplan aangegeven als een logies functie. Voor short-stay wordt geen langere duur afgesproken omdat de het een vorm is van tijdelijk verblijven en geen permanente bewoning.