

Kennisgeving aan de gemeenteraad

Documentnummer: 201592483

Zaaknummer: Z/22/102388

Portefeuillehouder(s): burgemeester

Voor vragen

Naam: Renzo Willemsen

Telefoon: (088) 695 3463

E-mail: renzo.willemsen@1stroom.nl

Komt niet terug tot besluitvorming in de raad

Onderwerp: Vervroegde sluiting De Passage

Aanleiding voor deze kennisgeving

De vastgoedbeheerder van De Passage heeft besloten om vanaf 28 november 2022 het gedeelte van De Passage in het verlengde van de Pastoriestraat te sluiten om 21.00 uur in plaats van 23.00 uur. Dit heeft bij een enkele inwoner vragen opgeroepen. Hieronder geven wij uitleg over de situatie.

Relevant beleidskader

Het betreffende gedeelte van De Passage was tot 1 november 2004 openbare weg en dus 24 uur per dag toegankelijk. Vanwege jeugdoverlast en vandalisme gaven de vastgoedbeheerder en de winkeliers eind 2002 hun wens aan om De Passage 's nachts te kunnen afsluiten. Na een uitgebreide procedure met een bewonersbijeenkomst en een ter zienswijze legging van het voorgenomen besluit heeft de gemeenteraad op 1 november 2004 besloten om het gedeelte van De Passage te onttrekken aan de openbaarheid. Om ruime openingstijden van het gedeelte te kunnen waarborgen, is in een overeenkomst met de toenmalige eigenaar Interpolis vastgelegd dat De Passage alleen tussen 23.00 en 06.00 uur afgesloten mag worden (met een marge van een half uur eerder of later). Het voornemen was om die afspraken in een notariële akte vast te leggen. Daarnaast heeft de gemeenteraad toen besloten dat er na een jaar een evaluatie moest plaats vinden. Die evaluatie heeft plaats gevonden met als uitkomst dat de afsluiting goed beviel, effectief was en daarmee mocht voortduren.

Voor de historische context is het raadsvoorstel uit 2004, inclusief raadsbesluit, als bijlage bijgevoegd.

Inhoud van mededeling

De afgelopen jaren is enkele malen aan de gemeente gevraagd om De Passage eerder te sluiten. Die vraag kwam van de beheerder, winkeliers en politie. Aanleiding was de ervaren (jeugd)overlast. We zijn daar toen niet toe overgegaan, mede gelet op de afspraken uit 2004.

Op 7 november jl. heeft de huidige vastgoedbeheerder ons meegedeeld dat ze vanwege aanhoudende overlast en vernielingen heeft besloten om vanaf 28 november 2022 De Passage te zullen sluiten om 21.00 uur. Met posters is dat op de toegangsdeuren aangeduid. Wij hebben er bij de beheerder op aangedrongen om omwonenden expliciet te informeren. Inmiddels hebben enkele inwoners zich bij de gemeente gemeld met vragen over de eerdere afsluiting.

In de tussentijd hebben we de overeenkomst uit 2004 doorgenomen. Daarbij kwam aan het licht dat de overeenkomst – voor zover we nu kunnen nagaan – niet in een notariële akte is vastgelegd, zoals wel de bedoeling was. Dat betekent dat de contractuele afspraak (een zogenoemd kettingbeding) niet is overgegaan op nieuwe eigenaren. De huidige eigenaar en beheerder kunnen wij dus juridisch niet houden aan de eerder vastgelegde tijden. Wij betreuren deze omissie.

Overigens hebben wij begrip voor het besluit van de beheerder. De overlast is sinds 2004 toegenomen en de beheerder heeft schade door bevuiling en vernielingen. Het eerder afsluiten van De Passage kan bijdragen aan de veiligheid en het tegengaan van hinder en overlast. Daarbij komt dat er tussen 21.00 en 23.00 uur door passanten beperkt gebruik wordt gemaakt van De Passage. Ook is de afstand van het omlopen beperkt. Bovendien is het kerkbezoek dat in het verleden als argument werd genoemd tegen (vroeg) afsluiting nu niet meer van toepassing door de sterke afname van het aantal erediensten en de onttrekking van de Remigiuskerk aan de eredienst per 1 januari 2023.

Duiven, 13 december 2022.

Burgemeester en wethouders van Duiven,

mr. drs. R.J. (Rutger) den Haan
secretaris

mr. H.B. (Huub) Hieltjes
burgemeester

Bijlagen:

Registratienummer:

1. 201592483

Omschrijving:

Raadsvoorstel + raadsbesluit 2004

