

Aan de leden van de gemeenteraad
en de burgerleden van de gemeente Moerdijk

i.a.a. de leden van het college van B. en W.

Uw kenmerk: Uw brief van: Behandelend ambtenaar: Ons kenmerk: Telefoonnr.: Verzonden datum:
Griffie 0168-373414 8 juni 2023

Onderwerp: uitnodiging commissievergadering

Geachte raads- en burgerleden,

Hierbij nodig ik u uit voor de openbare meningsvormende commissievergadering op **donderdag 22 juni vanaf 19.30 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis in Zevenbergen.

De agenda voor de vergadering luidt als volgt:

1. Opening;

De commissievergadering is bedoeld om te komen tot een advies van de commissie over de geagendeerde onderwerpen. Dit advies komt tot stand door het delen van de verschillende fractiestandpunten.

2. Vaststelling van de agenda;

Bij aanvang van de vergadering stelt de commissie de agenda definitief vast. Dat kan betekenen dat de volgorde van het behandelen van agendapunten wordt gewijzigd. Aanleiding hiervoor kan zijn dat zich voor een agendapunt insprekers hebben gemeld of omdat voor een bepaald agendapunt juist veel publiek aanwezig is.

3. Vragenhalfuurtje (vervalt als er vooraf geen vragen zijn ingediend)

Commissieleden kunnen het college over actuele zaken ter verantwoording roepen. De vragen moeten uiterlijk 48 uur voorafgaand aan de vergadering bij de griffie zijn ingediend. Bij de vragen moet gemotiveerd worden aangegeven wat het spoedeisende karakter van de vraagstelling is, waardoor beantwoording tijdens de vergadering gewenst is. Over de antwoorden kan geen discussie worden gevoerd.

4. Vaststelling besluitenlijst van de commissie d.d. 25 mei 2023

Commissieleden kunnen tot 48 uur voorafgaand aan de vergadering verzoeken tot wijziging van de besluitenlijst bij de griffie indienen. Vragen naar aanleiding van de besluitenlijst kunnen bij de diverse blokken worden gesteld.

5. Mededelingen:

De voorzitter, dan wel het college kunnen mededelingen doen. Over een mededeling kan geen discussie worden gevoerd.

6. Stukken ter bespreking

Het gaat om zaken, die (nog) niet aan de raad ter besluitvorming worden voorgelegd, maar waar van de commissie een richtinggevende uitspraak wordt gevraagd. Deze uitspraak wordt verkregen door het uitwisselen van de fractiestandpunten.

7. Onderverdeling van de te bespreken onderwerpen in de drie domeinen

BLOK 1, FYSIEK DOMEIN

Richttijd 19.50 – 21.15 uur

7.1.1. Voorstellen voor de raadsvergadering van 13 juli 2023 ter advisering van de gemeenteraad

De commissie formuleert, op basis van de fractiestandpunten die in de commissievergadering worden uitgewisseld, een advies aan de gemeenteraad voor de verdere behandeling. Afgesproken is dat het in principe niet is toegestaan tijdens de commissievergadering nog technische vragen te stellen. Vragen aan het college naar aanleiding van de verschillende agendapunten die uiterlijk vijf werkdagen voorafgaand aan de vergadering bij de griffie zijn ingediend, worden uiterlijk twee werkdagen voor de vergadering beantwoord.

a. Afwegingskader instrumenten betaalbare woningen

Invulling geven aan de woningbouwambities is één van de speerpunten deze collegeperiode. Recentelijke is aan uw raad een voorstel voorgelegd voor de versterking van de regie op de woningbouw. Naast een voldoende hoeveelheid woningen is de betaalbaarheid van woningen een ander belangrijk aspect. Onlangs heeft het college aan de Stec Groep gevraagd om maatregelen in beeld te brengen die de gemeente aanvullend zou kunnen nemen om tot meer betaalbare woningen te komen. De raad wordt gevraagd met deze maatregelen in te stemmen.

b. Fietspad Moerdijk Zevenbergen

Het fietspad Moerdijk – Zevenbergen is onderdeel van Programma Fiets- en Wandelpadennetwerk. Het fietspad wordt tussen de Koekoeksedijk in Zevenbergen tot aan de kruising met de Appelweg in Moerdijk uitgevoerd als een vrijliggend fietspad van 3,5 meter breed. Tussen de Appelweg en de Kern Moerdijk wordt onderhoud gepleegd aan de bestaande fietspaden in afwachting van de definitieve inrichting van deze verbinding. De kosten gemoeid met de aanleg van het fietspad worden op dit moment geschat op een bedrag van € 7.368.000.

c. Logistiek Park Moerdijk – Onttrekking Moerdijkseweg aan het openbaar verkeer

Voor de verdere realisatie van het Logistiek Park Moerdijk (LPM) is het noodzakelijk om de Moerdijkseweg aan de openbaarheid te onttrekken. Deze weg zal uiteindelijk zijn functie verliezen, doordat het gebied waarin hij ligt zal worden herontwikkeld. De functie van de Moerdijkseweg als doorgaande weg tussen Binnenmoerdijksebaan en Lapdijk zal worden overgenomen door de nog aan te leggen zogeheten Gebiedsontsluitingsweg (GOW), genaamd: 'Nieuwe Moerdijkseweg'.

d. Startdocument Koning Haakonstraat Moerdijk

Op 13 september 2022 hebben wij besloten medewerking te verlenen aan het onderzoeken van de haalbaarheid van het principeverzoek met betrekking tot mogelijke woningbouw ontwikkeling aan de Koning Haakonstraat 10-12 te Moerdijk.

De locatie is momenteel een braakliggend terrein van de voormalige breifabriek in de kern Moerdijk. Afgelopen periode zijn op het terrein de opstallen gesloopt en de bomen gerooid. De ambitie is het realiseren van een woningbouwprogramma van 5 goedkope-, 11 middel dure- en 8 dure koopwoningen. Dit woningbouwprogramma wordt als uitgangspunt gehanteerd voor het op te stellen haalbaarheidsonderzoek.

De raad wordt voorgesteld het startdocument met daarin de kaders voor het haalbaarheidsonderzoek vast te stellen.

e. Actualisatie archeologiekaart Moerdijk

In 2014 is de eerste archeologische waardenkaart voor de gemeente Moerdijk opgesteld. Waar nodig zijn deze verwachtingen later opgenomen in bestemmingsplannen als archeologische dubbelbestemming. Deze kaart is nu geactualiseerd. De vrijstellingsgrenzen voor archeologisch onderzoek die bij de verwachtingswaarden horen, zijn verwoord in een beleidsregel. De kaart en dit beleid zijn vastgesteld door de gemeenteraad. Hierdoor kunnen bij aanvragen om een omgevingsvergunning, de nieuwe vrijstellingsgrenzen gebruikt worden. De vrijstellingsgrenzen zijn ten opzichte van de bestaande kaart in de meeste gevallen, verruimd.

8. Sluiting

Vragen naar aanleiding van agendapunten

Om de discussie in de commissie niet te belasten met vragen over de voorstellen, is afgesproken dat vragen over de verschillende agendapunten uiterlijk 15 juni 2023 worden ingediend bij de griffie. De termijn van beantwoording blijft twee werkdagen. Hierdoor kan de vragensteller nog nadere toelichting op de antwoorden vragen.

INSPREEKRECHT PUBLIEK:

Als u voor een onderwerp gebruik wilt maken van het inspreekrecht, kunt u dit tot uiterlijk 12.00 uur op de dag van de vergadering kenbaar maken bij de raadsgriffier. U kunt bellen naar 140168, of een bericht sturen naar griffie@moerdijk.nl. De mogelijkheid daartoe wordt geboden bij het begin van het betreffende agendapunt.

Hoogachtend,
namens de commissievoorzitter,
de commissiegriffier,

R.C.S.W.J. Willeboordse

De stukken voor deze agenda liggen ter inzage vanaf 15 juni 2023. Voor belangstellenden zijn de commissiestukken te raadplegen op <https://moerdijk.bestuurlijkeinformatie.nl>. De stukken liggen ter inzage op enkele plaatsen in de gemeente.

Mocht u de commissieagenda niet compleet ontvangen, neem dan zo spoedig mogelijk contact op met de raadsgriffie, telefoon 140168 of via e-mail griffie@moerdijk.nl.

