Onderwerp	Vestiging Wvg percelen Kastanjelaan 20/20a		
Ondertitel	Kan de raad instemmen met het vestigen van een voorkeursrecht op deze locatie? Dit betekent dat de gemeente eerste recht van koop heeft mocht de eigenaar van de locatie willen verkopen.		
Portefeuillehouder	Wethouder van Dam	Zaaknummer	Z/23/109743/
Behandelend ambtenaar	Jurriaan Vos & Tim Kleingeld, Ruimte, Samenleving en Ontwikkeling j.vos@1stroom.nl t.kleingeld@1stroom.nl		
Belangrijkste bespreek- en/of beslispunten	Het vestigen van een voorkeursrecht voor de gemeente op de locatie Kastanjelaan 20/20a. De vestiging van het voorkeursrecht houdt in dat de eigenaren en beperkt gerechtigden, wanneer zij hun onroerende zaak willen verkopen, deze eerst aan de gemeente te koop moeten aanbieden. Vervolgens kan de gemeente al dan niet besluiten om tot aankoop over te gaan.		
Historie	Het college heeft een voorlopige aanwijzing gedaan.		
Termijn	Als de raad binnen drie maanden geen bevestiging geeft van de aanwijzing met een raadsbesluit dan verloopt de voorlopige aanwijzing. Besluitvorming op 27 juni of uiterlijk 11 juli is gewenst. Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld om vanaf 11 mei 2023 tot en met 21 juni 2023 schriftelijk en/of mondeling zienswijzen bij de raad naar voren te brengen.		

Politieke Avond	15 juni 2023		Ronde Tafel	
Voorzitter	**Griffie**	**Zaal**	**Domein**	**Duur**
G.J. Schrijner	W. Bosch	Raadzaal	Omgeving	60 minuten
Behandeladvies	We stellen voor dit onderwerp een aparte ronde- en debattafel voor. Belanghebbenden kunnen namelijk tot 21 juni een zienswijze indienen bij de gemeenteraad en we vinden het goed als de raad deze zienswijzen kent voordat zij de debattafel heeft op de Politieke Avond. Besluitvorming op 11 juli is nodig om binnen de termijn van drie maanden te blijven (zie kopje 'termijn'). Notie griffie (8 juni): formeel is alleen de eigenaar van de grond 'belanghebbende' is ons later gecommuniceerd. De ronde tafel kan plaatsvinden op 15 juni en de debattafel op 4 juli. Bij uitzondering zal er dan (net als in 2022) naast de Voorjaarsnota nog een ander onderwerp op de agenda van 11 juli staan. Tijdens de ronde tafel is er gelegenheid tot het stellen van informatieve vragen over het voorstel. Technische vragen dienen vooraf gesteld te worden, dit kan via griffie@duiven.nl. *Bij technische vragen gaat het vaak om verzoeken tot feitelijke informatie (wie/wat/waar) die een ambtenaar kan beantwoorden. Overige vragen (o.a. waarom-vragen) kunnen op de avond zelf worden gesteld.* De debattafel is voorzien op dinsdag 4 juli.			
Spreekrecht publiek	Inwoners/derden kunnen meepraten aan de ronde tafel. Debattafels zijn voorbehouden aan de politieke fracties. Aanmelden via griffie@duiven.nl. Voor			

	meer informatie https://www.duiven.nl/meepraten-inspreken

Opbrengst van de tafel 15 juni	
Raadsvergadering	11 juli.