



### MOTIE ZORGWONINGEN BIJ HOEVENAKKERS

De raad van de gemeente Waalre in vergadering bijeen op 7 november 2024, gelezen het voorstel van het college Programmabegroting 2025-2028,

#### Constaterende dat:

- In de programmabegroting is opgenomen dat met betrekking tot de Hoevenakkers de planontwikkeling voor sloop en nieuwbouw van sociale huurappartementen wordt doorlopen en de ruimtelijke procedure wordt gestart.
- Er in Waalre sprake is van dubbele vergrijzing.

#### Overwegende dat:

- Er in Waalre-Dorp naast de Hoevenakkers geen grootschalige woonzorgcomplexen aanwezig zijn.
- De wethouder in beantwoording van onze vragen heeft aangegeven dat Hoevenakkers een gebied is waar zorg de hoofdmoot is.
- Er nu gesprekken lopen met Oktober en Wooninc. over de invulling van het gebied.
- Er in Waalre behoefte is aan betaalbare woonzorgwoningen.
- Een woonzorgcomplex ook een functie kan vervullen voor thuiswonende zorgbehoevenden in een wijk.
- Het heel belangrijk is dat zorg op de locatie Hoevenakkers behouden blijft.

#### Verzoekt het college:

- Er voor zorg te dragen dat bij de invulling van de locatie Hoevenakkers zoveel mogelijk zorgwoningen worden gerealiseerd, waaronder in ieder geval het huidige aantal betaalbare woonzorgwoningen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van  
CDA