LOKAAL ALTERNATIEF
LOO GROESSEN DUIVEN

T = Technisch (moeten voorafgaand aan de politieke avond worden beantwoord)
I = Informatief (moeten voorafgaand aan de politieke avond worden beantwoord)
P = Politiek (worden tijdens de politieke avond door de portefeuillehouder mondeling beantwoord)

Politieke Avond 12-5 Vragen Koersnotitie Volkshuisvestingsbeleid

1. We hebben recent beleidsregels beter benutten bestaande woningvoorraden kavels vastgesteld: Kan het college aangeven of hiervan al gebruik wordt gemaakt of dat er al aanvragen omtrent deze verandering zijn gedaan? **I** En is deze verandering helder gecommuniceerd naar onze inwoners? **I**

Antwoord:

a. De gemeente krijgt regelmatig aanvragen op basis van deze regeling. Er zijn ook al een aantal vergunningen verleend, soms met een kleine afwijking, waardoor woningen worden toegevoegd aan de woningvoorraad.
b. De regeling is op de gebruikelijke wijze in de landelijke/lokale portalen gepubliceerd. Op de website van de gemeente Duiven is een speciale pagina ingericht met informatie over de regeling, de mogelijkheden en hoe aan te vragen (https://www.duiven.nl/beter-benutten-van-de-bestaande-woonvoorraad-en-kavels).

2. We lezen dat er voldoende woningen op de planning staan maar dat realisatie nog wat stroef op gang komt. Kan het college aangeven waarom dit zo is en wanneer verwacht het college dat er wel gebouwd kan gaan worden op de 3 uitbreidingslocaties? **I**

Antwoord:
Voor wat meer details zie ook de woningbouwevaluatie en vooruitkijk (Woningbouwevaluatie 2024 en vooruitkijk 2040). Elk plan/locatie heeft zijn eigen doorlooptijd, afhankelijk van procedures, onderzoeken, onderhandelingen en bezwaar- en beroepsprocedures. Meerdere plannen komen inmiddels in het stadium dat start realisatie dichtbij is.

3. Wat kunnen we als gemeente Duiven voor starters betekenen? **I** Is er een mogelijkheid/ verandering in beleid nodig waardoor we snel voor deze doelgroep kunnen bouwen? **P**

4. Wat heeft het college nodig om nog sneller alle doelen voor de komende jaren rondom woningbouw gerealiseerd te krijgen? **P**