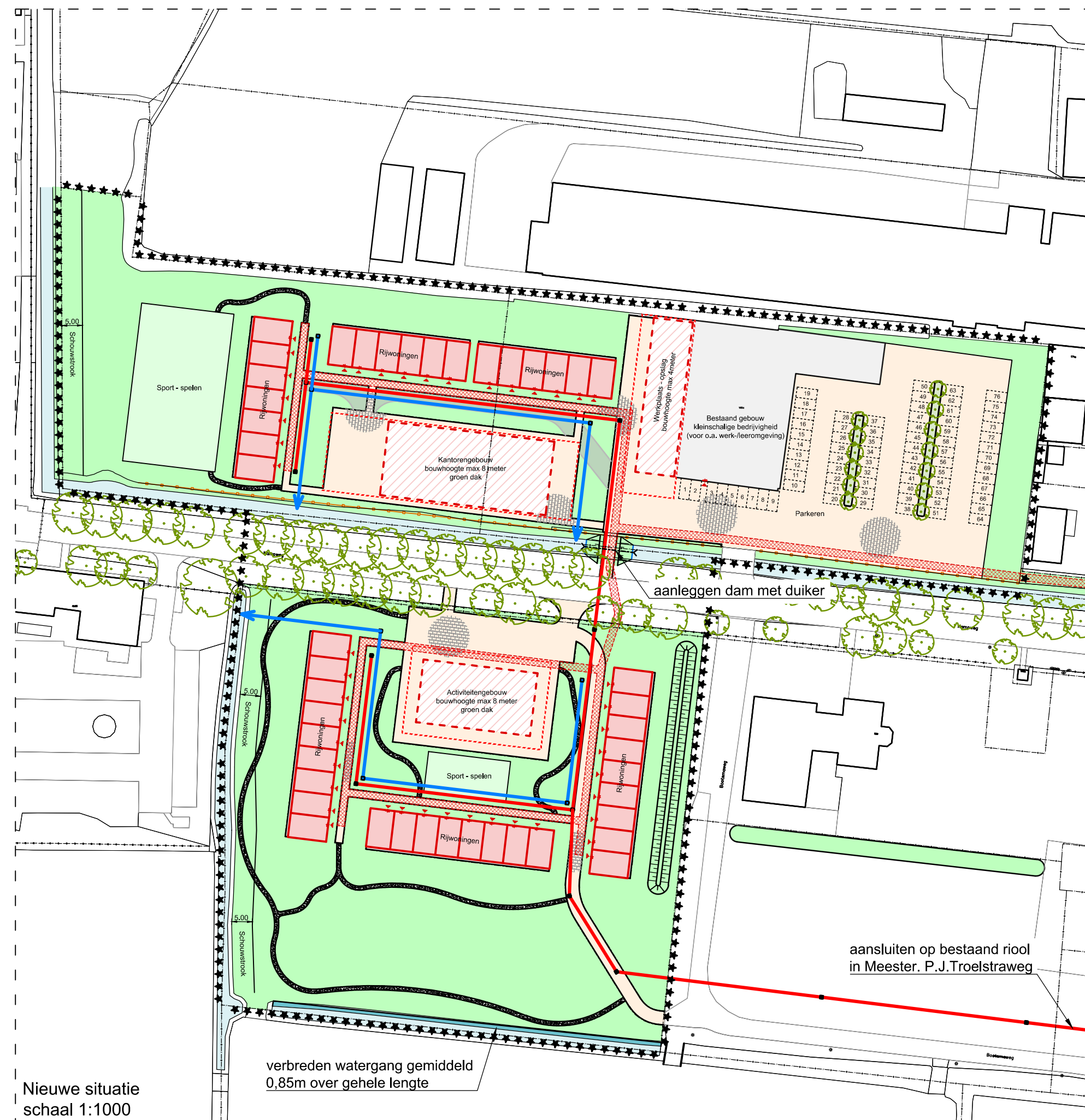
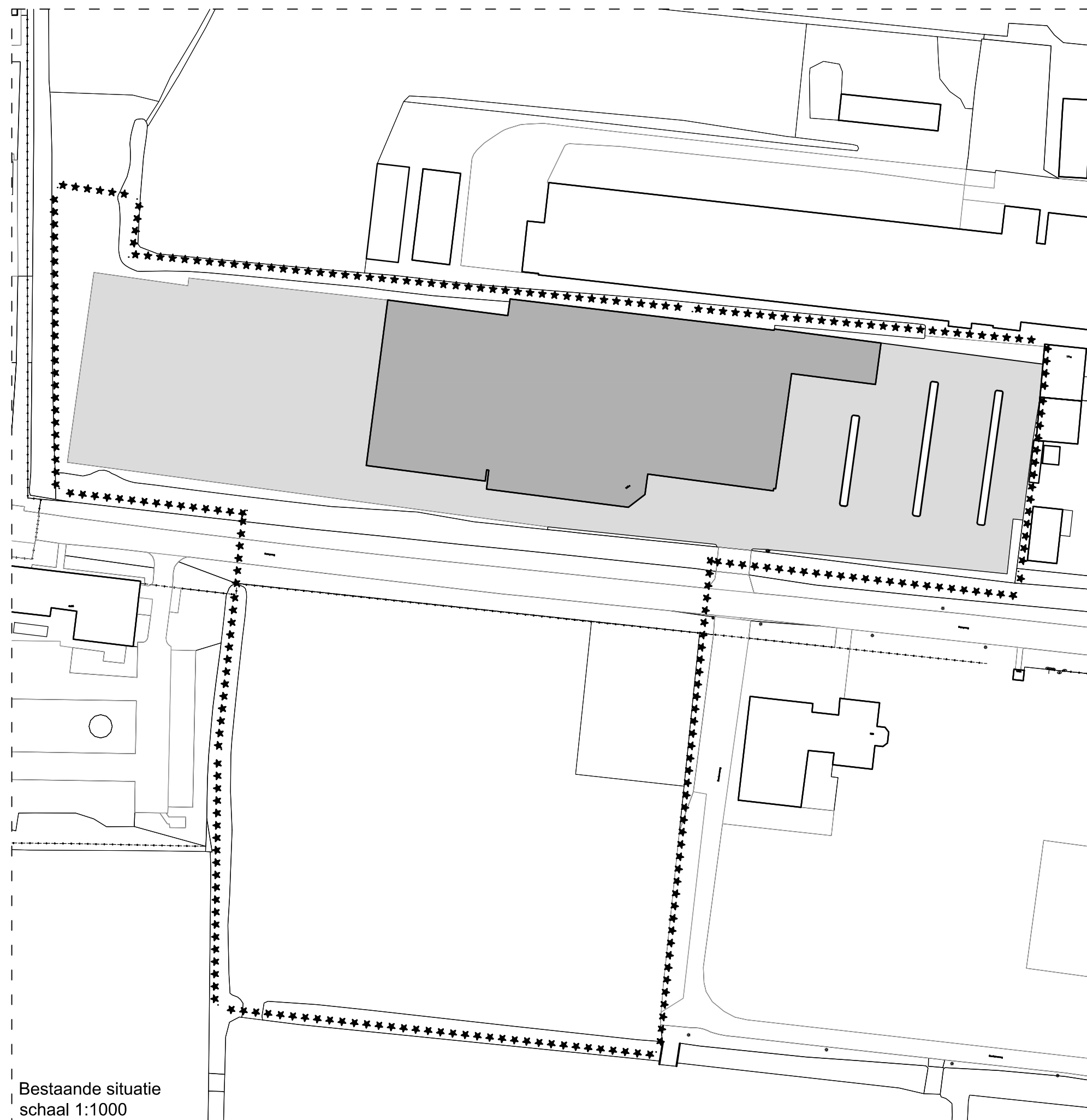




Legenda

Bestaande situatie

bebouwing



bestaande bebouwing
4385 m²

verharding



bestaande verharding
7185 m²

Nieuwe situatie

bebouwing



nieuwe bebouwing
2350 m²

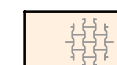


nieuwe bebouwing (n.t.b.)
1505 m²



bestaande bebouwing
1195 m²

verharding



H-klinkers
5620 m²



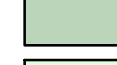
betontegels
150 m²



halfverharding
425 m² (75% = 319 m²)



grasbetontegels
295 m² (75% = 221 m²)



sport - spelen (inrichting n.t.b.)
700 m² (= 80% verhard)



nieuw water
90 m²

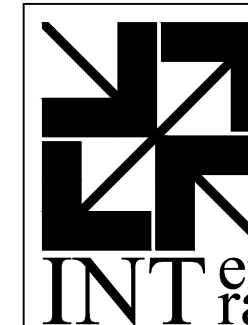


werkgrens

totale verharding bestaande situatie is 11570 m²
totale verharding nieuwe situatie is 12060 m²
In de nieuwe situatie is er 12060 - 11570 = 490 m² meer verhard oppervlak.
demping door aanleg dam met duiker = 38 m²

Watercompensatie:
stedelijk gebied 10% van extra verhard oppervlak = 49 m²
dempingen 100% compenseren = 38 m²

Nieuw water:
verbreding watergang zuidzijde plangebied = 90 m²



interra civiel
oer de feart 163
8502 cv joure
tel: (0513) 412418
info@interra.nl
www.interra.nl

projectleiding | voorbereiding | directievoering

opdrachtgever:

Zwanenburg

project:

45 woningen COA Mr. P.J. Troelstraweg Leeuwarden
Matenplan

onderdeel:

Watertoets

getekend: M. Lageveen	gecontroleerd: H. Lageveen	blad 1	van 1	status: Concept
projectnr: -	besteknr: -	schaal: 1:1000	formaat: A2	tekeningnr: -
				datum: 12-02-2024