

From: Wien Hendriks (Privé)
Sent: Fri, 14 Feb 2025 12:13:21 +0100 (CET)
To: Griffie
Subject: Artikel 32 vragen
Importance: Normal

Goedemiddag,

Ik heb een aantal artikel 32 vragen n.a.v. raadsinformatiebrief herontwikkeling voormalig Sophianum Nijswiller.

- 1) Onder deelgebied C bevindt zich de voormalige aula van Sophianum. Rechts daarvan ligt een stuk weiland.
 - A) Maakt dit stuk weiland ook deel uit van deelgebied C?
 - B) Zo ja wordt deelgebied C dan volledig gebruikt voor realiseren van woningen.
 - C) Wordt de voormalige aula gesloopt?
- 2) Porthos krijgt deelgebied A. Hierin zullen 15 zorgwoonheden gerealiseerd worden.
Is al meer bekend van de rest van de invulling van deelgebied A?
I.v.m. wonen en werken van de toekomstige bewoners.
- 3) In de originele plannen was er ook een plan om een brasserie bij Porthos te realiseren.
Kunt u aangeven of dat nog steeds in de planning zit?
- 4) Achter deelgebied A is nog een ruimte met de voormalige fietsenstalling en buitengymzaal.
 - A) Als ik het goed zie valt de fietsenstalling onder deelgebied A (afbeelding 2 blad 2) maar dit komt niet overeen met de eerste afbeelding op blad 2. Graag een verklaring hiervoor?
 - B) De buitengymzaal valt in geen deelgebied, wat zijn hier de plannen mee?
- 5) 15 zorgeenheden voor Porthos worden gerealiseerd in deelgebied A.
15 zorgeenheden voor Porthos zouden gerealiseerd worden in deelgebied B en C.
Klopt het dan dat van het potentieel van 30 woningen maar 15 woningen overblijven voor overige woningen?

Met vriendelijke groet
Wien Hendriks
Balans Gulpen-Wittem