

Heerlen

Memo

Aan
commissie Ruimtelijke Ontwikkeling

Datum
25 januari 2022

Registratienummer
M-22000870

Auteur
Mark Linders

Domein/Team
Domein Ruimte - Team Beleid
Ruimte

Ambtelijk opdrachtgever
Domein Ruimte - Teamleider
Beleid Ruimte

Doel van de memo
Informeren

Afschrift aan

Bijlage(n)

Onderwerp

Memo beantwoording vragen gesteld in commissie RO 19 januari 2022, actiepunten 285 en tevens beantwoording vragen de heer Gelissen inzake Ontwerpverklaring van geen bedenkingen Rondje Groeves, deelgebied Oost en West.

Vraag 1:

Stellen wij met deze ontwerpverklaringen de fietspaden en de route hiervan vast?

Antwoord:

Ja, de ontwerpverklaringen hebben betrekking op de tracé gedeeltes van de groeves West en Oost, zoals in rood aangegeven in het voorstel. Aan de hand van de gekozen route hebben diverse onderzoeken plaatsgevonden (natuur, bodem, water). Het kiezen van een aangepaste route betekent dat het huiswerk opnieuw moet worden uitgevoerd. Daarbij zullen wij in tijdsnood komen en mogelijk de subsidies verliezen.

De gemeenteraad wordt verzocht om nu een ontwerp verklaring van geen bedenkingen te verlenen en vervolgens een definitieve verklaring van geen bedenkingen teneinde medewerking te kunnen verlenen aan de benodigde omgevingsvergunning voor de realisatie van het rondje groeves in beide gebieden/groeves.

Vraag 2:

Is er nog ruimte voor aanpassingen, zodat de 1,35 miljoen subsidie ook voor een aangepaste route gebruikt kan worden?

Antwoord:

Nee, als de wens er is om een aangepaste route te realiseren, zal zoals reeds voornoemd het huiswerk opnieuw moeten worden uitgevoerd. Daarbij zal een mogelijke tracé wijziging, moeten voldoen aan de subsidie doelstellingen. Deze tracé wijziging moet vervolgens ook worden beoordeeld door IBA en de Provincie. Wijziging betekent terug naar de tekentafel en vervolgens onderhandelen met IBA en de Provincie over deze aangepaste route. Als we het moeten aanpassen zal Rondje groeves NOOIT meer worden aangelegd.

Verder willen wij nog aangeven dat rondje groeves de aanleg van toekomstige voetpaden en of zwemmen in groeves niet onmogelijk maakt. Deze activiteiten zitten niet in het onderhavig raadsvoorstel of kunnen worden gerealiseerd met deze subsidie gelden.

Vraag 3:

Als de raad niet akkoord gaat met de ontwerpverklaringen, hoe groot is dan de kans dat we onze subsidie mislopen?

Antwoord:

Wij schatten in dat de subsidies worden misgelopen. De subsidie is gekoppeld aan een doelstelling en een tijdslimiet. De doelstelling en de resultaten moeten in het IBA expojaar zichtbaar zijn. Het IBA expojaar eindigt in augustus 2022. Concreet beslaat de aanlegfase vijf maanden en is het noodzakelijk om in maart 2022 te starten met de werkzaamheden.

Vraag 4:

Indien Heerlen in dat geval de subsidie misloopt, waarom is de raad dan niet eerder betrokken in dit proces?

Antwoord:

In de beantwoording van vraag nr. 285 van de commissie RO is het proces Rondje Groeves chronologisch beschreven. Hieruit blijkt waarom het niet mogelijk was de raad deze verklaring eerder voor te leggen.

Beantwoording vragen gesteld in commissie RO 19 januari 2022, actiepunten 285.

Vraag 1:

De commissie ontvangt schriftelijk het proces dat is gevolgd tot de definitieve beslissing betreffende het bedrag van 1,3 miljoen.

Antwoord:

Rondje Groeves is een IBA project en in 2019 geselecteerd en voorgedragen door het IBA bestuur. Wij hebben in april 2020 besloten om voor dit mooi project kartrekker te zijn. Dit betekent dat wij de projectleiding op ons hebben genomen. De in het vooruitzicht gestelde subsidies waren: 1,05 miljoen euro IBA, 300.00 euro van de Provincie en een bijdrage van 300.00 euro van Sibelco (geen subsidie).

Vervolgens wordt door ons in juli 2020 de subsidie aanvraag ingediend en dan start een traject van maanden onderhandelen over de subsidie voorwaarden en de invulling daarvan. In de achtergrond werd door partijen waarde gehecht aan de beroepsprocedure die liep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State inzake de nieuwe ontgrondingsvergunning van Sibelco. Op 22 oktober 2020 wordt een tussenuitspraak gedaan door de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State en hierdoor komen de onderhandelingen in een versnelling.

De uiteindelijke subsidiebeschikkingen worden in februari 2021 door IBA en de Provincie verstrekt. Vanaf dat moment is er de zekerheid dat er geld beschikbaar komt. Er kunnen verplichtingen worden aangegaan, onderhandelingen over de aankoop van benodigde gronden en de noodzakelijke onderzoeken kunnen worden uitgevoerd.

In oktober 2021 zijn de onderzoeken (natuur, bodem, water en de overige onderzoeken opgenomen bij het raadsvoorstel) afgerond en kan de ruimtelijke onderbouwing worden gecompleteerd. Vervolgstep is het starten van de aanvragen van de benodigde omgevingsvergunningen en het planologisch traject. Bij het planologisch traject wordt de gemeenteraad betrokken door het voorliggend verzoek om een verklaring van geen bedenkingen te verlen.

De besluitvorming hieromtrent heeft plaatsgevonden eind november 2021. Vervolgstep was om deze besluitvorming in december 2021 voor te leggen aan de commissie RO. Echter wegens de drukke agenda van de commissie RO wordt de verklaring van geen bedenkingen geagendeerd voor de commissie RO in januari 2022.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Heerlen,
namens dezen,
wethouder voor Middelen, Ruimtelijke Ordening en Herstructurering,
A. Damen

Dit memo is digitaal ondertekend en daarom staat er geen handtekening onder.