Gemeente Amstelveen

Signed By: Poppens, T. <t.poppens@amstelveen.nl>
09/01/2023 16:28:08 CET
ID: 75bcbd8e-6ce3-4607-ba4c-1575b53abd46
Auth: Scribble

Signed By: Winthorst, H.H. <b.winthorst@amstelveen.nl>
09/01/2023 18:43:25 CET
ID: 75bcbd8e-6ce3-4607-ba4c-1575b53abd46
Auth: Scribble

RAADSVOORSTEL

Datum 29 november 2022

Nummer	1	**Afdeling**	Stedelijke Ontwikkeling
Voorstel van	college van burgemeester en wethouders	**Behandelend ambtenaar**	Els Bakker
Portefeuillehouder	wethouder Floor Gordon		020 540 4389 e.bakker@amstelveen.nl

Onderwerp

Ligplaatsenverordening Amstelveen 2023

Gevraagd besluit

1. Vast te stellen van de Verordening van de gemeenteraad van de gemeente Amstelveen houdende regels omtrent ligplaatsen (Ligplaatsenverordening Amstelveen 2023).
2. Te bepalen dat de onder 1. Genoemde verordening in werking treedt op het moment waarop ook de Omgevingswet in werking treedt, onder gelijktijdige intrekking van de Woonschepenverordening Amstelveen 2015.

WAT WILLEN WE BEREIKEN EN WAT GAAN WE DAARVOOR DOEN

Wat willen we bereiken (effectindicatoren)

Een specifieke regeling met betrekking tot de verdeling van ligplaatsen voor woonschepen en woonarken in Amstelveen.

Wat gaan we daarvoor doen (prestatie-indicatoren)

Vaststellen van de Ligplaatsenverordening Amstelveen 2023.

ACHTERGROND EN OVERWEGINGEN

Programma (speerpunt)

5: Ruimtelijke ontwikkeling.

Aanleiding

Op 3 juni 2015 heeft uw raad de Woonschepenverordening Amstelveen 2015 (hierna: WVA) vastgesteld. Per 1 januari 2018 is vervolgens de landelijke wetgeving over woonschepen en woonarken (drijvende bouwwerken) gewijzigd. Deze wijziging houdt, kort gezegd, in dat bouwactiviteiten (inclusief verplaatsing) bij woonarken onder de werkingssfeer van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) zijn komen te vallen. Voor deze activiteit is daarom een omgevingsvergunning voor de activiteit “bouwen” als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo nodig. De verordening moet hierop nog worden aangepast. Binnenkort treedt bovendien de Omgevingswet in werking. De Wabo gaat hier in op.

Argumenten

Omdat de landelijke wetgeving over drijvende bouwwerken is gewijzigd, is de WVA niet meer actueel. Ook treedt binnenkort de Omgevingswet in werking. Deze wet gebruikt op bepaalde punten andere terminologie dan de huidige wetgeving (denk bijvoorbeeld aan de term bestemmingplan die wordt vervangen door het omgevingsplan). Dit is meegenomen in de voorgestelde wijziging.

Kanttekeningen

Z22-089387, D22-382018

Niet van toepassing.

Financiën

Dit voorstel heeft geen financiële consequenties.

Communicatie

Na vaststelling van de verordening wordt deze bekend gemaakt via de landelijke website officiële bekendmakingen (lokaleregelgeving.overheid.nl). Woonschip en –ark bewoners en/ of eigenaren worden vlak voor de inwerkingtreding van de verordening bovendien per brief geïnformeerd over de inwerkingtreding van de Omgevingswet en de daarmee samenhangende actualisatie van de verordening. In deze brief wordt een overzicht opgenomen van de stappen die zij moeten zetten als zij zaken met betrekking tot hun woonschip of –ark dan wel hun ligplaats willen wijzigen.

Procedure

Tegen de voorgestelde regeling staan geen rechtsmiddelen open. Wel staan er rechtsmiddelen open tegen de besluiten die (al dan niet mede) op grond van deze regeling genomen worden. Na vaststelling door de raad, wordt de regeling bekend gemaakt en gepubliceerd in de daarvoor verplichte gremia. De regeling treedt in werking op de datum waarop ook de Omgevingswet in werking treedt. Werkzaamheden kunnen worden voortgezet op grond van de nieuwe regeling. De oude regeling blijft in verband met het overgangsrecht vindbaar.

Bijlagen

1. Concept Ligplaatsenverordening Amstelveen 2023, inclusief Nota van Toelichting
2. Was-wordt lijst met betrekking tot Woonschepenverordening Amstelveen 2015 t.o.v. Ligplaatsenverordening Amstelveen 2023
3. Woonschepenverordening Amstelveen 2015

De secretaris,

Bert Winthorst

De voorzitter,

Tjapko Poppens

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.