

Bijlage 1 Overzicht wijzigingen

Nr.	Onderwerp	Toelichting
1	Dijkverbetering	'De dijkverbetering Beesel is met de dubbelbestemming 'Waterstaat – Waterkering' bestemd in onderhavig veegplan.' Ook is de beschermingszone van de dijk bestemd met de bestemming 'Waterstaat – Beschermingszone Waterkering'
2	Beeselseweg 17	Ter plaatse van het besluitvlak van de omgevingsvergunning is de huidige bestemming vervangen door de bestemming 'Agrarisch – Grondgebonden' met de functiaanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – gebruiksgeschiede en productiegericht paardenhouderij'. De zonneweide wordt bestemd door middel van de aanduiding 'zonneweide'. In de regels wordt deze aanduiding toegevoegd aan de bestemming 'Agrarisch – Grondgebonden'. In de regels is opgenomen dat de aanduiding 'zonneweide' per 1 januari 2049 vervalt.
3	Roverheideplas	De uitbreiding van de visvijver is bestemd als 'Sport'. Op de locatie wordt tevens de aanduiding 'specifieke vorm van sport – hengelsport' worden gevestigd. De aanduidingen 'overige zone – kleinschalig agrarisch gebied' en 'overige zone – open agrarisch gebied' komen daarmee eveneens te vervallen. Daarnaast wordt de aanduiding 'overige zone – lage archeologische verwachtingswaarde' verwijderd op deze locatie.
4	Beekweg K, 3022	De bestemming op het perceel wordt gewijzigd naar de bestemming 'Agrarisch – Grondgebonden' met de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – gebruiksgeschiede en productiegericht paardenhouderij' en de reststrook naar de bestemming 'Agrarisch'. De zonneweide wordt bestemd door middel van de aanduiding 'zonneweide'. In de regels wordt deze aanduiding toegevoegd aan de bestemming 'Agrarisch – Grondgebonden'. In de regels is opgenomen dat de aanduiding 'zonneweide' per 1 januari 2049 vervalt.
5	Huilbeekweg, M, 252, 253, 254	Op het perceel wordt de permanente opstal van 5 m ² bestemd middels de aanduiding 'bijgebouwen'. In de regels wordt deze aanduiding toegevoegd aan de bestemming 'Agrarisch met waarden'.
6	Burgemeester Jansenstraat 51	De locatie krijgt de aanduiding 'bed en breakfast' en de functiaanduiding is toegevoegd aan de regels.
7	Beekweg K, 2290, 2339, 2425	Op de locatie is de aanduiding 'zonneweide' opgenomen en deze functiaanduiding wordt toegevoegd aan de onderliggende bestemmingen 'Agrarisch' en 'Agrarisch met waarden'. In de regels is opgenomen dat de aanduiding 'zonneweide' per 1 januari 2049 vervalt.
8	Bussereindseweg 36	Op de locatie is de heroprichting van de woning bestemd door middel van het toevoegen van de aanduiding 'maximum aantal wooneenheden: 1'.
9	Keulseweg 193 en K, 1350	Aan de Keulseweg 193 is de aanduiding 'evenemententerrein' en 'speeltuin' toegevoegd. In de algemene aanduidingsregels zijn voorwaarden opgenomen waaronder middels een omgevingsvergunning een evenemententerrein en een speeltuin worden toegestaan.
10	Keulseweg 200	In de regels is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor deze locatie waardoor onder voorwaarden de bestemming 'Natuur' gewijzigd kan worden naar 'Recreatie'.
11	Ouddorp 9	De uitbreiding van het glastuinbouwbedrijf is bestemd middels de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – glastuinbouw 1'.

12	Kesselseweg 43	Bestemmingsplan 'Kesselseweg 43 Reuver' is overgenomen in onderhavig veegplan.
13	Oude Bosweg 1	Bestemmingsplan 'Oude Bosweg 1 Beesel' is overgenomen in onderhavig veegplan.
14	Krommenhoek 3a	Bestemmingsplan Krommenhoek 3a, Reuver' is overgenomen in onderhavig veegplan.
15	Maasstraat 29, B 1827	Op de locatie is de zonnepaneleninstallatie bestemd.
16	Rijkel 43 en 46	Op de locatie Rijkel 46 verdwijnt de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – stalling boten en caravans'. Deze aanduiding wordt op de locatie Rijkel 43 toegevoegd.
17	Bestemming 'Goudgroene natuurzone'/'Bronsgroene landschapszone' (Beeselsbroek)	In dit Veegplan hebben de 'Goudgroene natuurzone en Bronsgroene landschapszone een andere naam gekregen, namelijk respectievelijk 'Natuurnetwerk Limburg' en 'Groenblauwe mantel'. Daarnaast is de begrenzing ter plaatse van deze aanduiding op een aantal plekken gewijzigd.
18	Kerstenbergweg 22	Op de locatie is de aanduiding 'karakteristiek' toegevoegd.
19	Bussereindseweg 25	Op de locatie is de bestemming 'Wonen' en het bouwvlak uitgebreid.
20	Ouddorp 24	De percelen sectie A, nrs. 3476 en 3478 krijgen de bestemming 'Agrarisch met waarden'.
21	Rijksweg 124	Op de locatie is op het voorste gedeelte van de bestemming 'Tuin' de aanduiding 'hondenschool' gelegd. Deze aanduiding is tevens toegevoegd aan de regels behorende bij de bestemming 'Tuin'.
22	Waterloseweg 5	Op de locatie wordt de vorm van het bestaande bouwvlak gewijzigd.
23	Roozendaelseweg	Op de percelen sectie A, nrs. 2140 en 2141, sectie B, nrs. 494, 3680, 3679 en 4516 en sectie M nrs. 205 en 215 is de aanduiding 'landgoed' opgenomen. Op perceel sectie B, nr. 4516 is de bestemming gewijzigd naar 'Natuur'.
24	Heideweg 1	Bestemmingsplan 'Heideweg 1 Reuver' is overgenomen in onderhavig bestemmingsplan.
25	Bussereindseweg 67 67a	Bestemmingsplan 'Bussereindseweg 67 en 67a Beesel' is overgenomen in onderhavig bestemmingsplan.
26	Bakheide 6 Beesel	De bestaande schuur is bestemd door middel van een bouwvlak. Het gebruik van de veldschuur is enkel toegestaan samen met de tegenoverliggende woonbestemming. Dit is geborgd middels een relatielijn. In de regels binnen enkelbestemmingsplan 'Agrarisch met waarden' is de schuur opgenomen.
27	Keulseweg 194	In artikel 5.1 is de beperking ten aanzien van het maximale aantal tijdelijke arbeidskrachten weer toegevoegd.
28	Groene buffer	De groene buffer aan de Beekstraat is bestemd door middel van de aanduiding 'groene buffer'.
29	Hoogzitten buitengebied beesel	Het bestemmingsplan "Paraplubestemmingsplan Hoogzitten Buitengebied Beesel" is in onderhavig veegplan overgenomen.

30	Notitie Molenbiotoop	De regeling van de molenbiotoop in artikel 43.25 wordt aangepast conform de aangepaste notitie van BRO.
31	Aanlegvergunning 'Agrarisch'	De regeling voor een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden is gecorrigeerd en verruimd met het afgraven en ophogen van de bodem.
32	Planregels 'Archeologie'	In artikel 30.5.2 vervalt de voorwaarde gesteld onderdeel c. Daarnaast is in artikelen 30.2 onder c, d, e en 30.5.3 onder d, e en f onderdeel 2 aangepast naar 'AMK-terrein van hoge of zeer hoge archeologische waarden'.
33	'Waterstaat – Rivierbed'	In de bestemmingsomschrijving van de dubbelbestemming 'Waterstaat – Rivierbed' is de huidige formulering 'het behoud van het stroomvoerend waterbed' gewijzigd in 'het behoud van het waterbergend rivierbed'
34	Planregels wijzigingsbevoegdheid glastuinbouwbedrijf	Artikel 9.8.4 is aangepast conform de notitie van BRO
35	Monumentale status tankgrachten en loopgraven	Op vier locaties waar tankgrachten en loopgraven zijn gelegen, hebben deze de aanduiding 'karakteristiek' gekregen.
36	Parkeren	In artikel 43 wordt een nieuw lid 43.3 toegevoegd, zodat ook aangetoond wordt dat voldaan wordt aan de 'Parkeerbijdrageregeling Beesel 2013'
37	Structuurvisie Buisleidingen 2012 – 2035	De buisleiding naar Venlo-Tegelen is bestemd door middel van een dubbelbestemming 'Leiding – Leidingstrook' met de hartlijn.
38	IV-bedrijven	De wijzigingsbevoegdheid in artikel 7 die het mogelijk maakt om IV-bedrijven uit te breiden is geschrapt.
39	Aanpassing planregels goothoogte (bedrijfs)woningen	De maximale goothoogte voor (bedrijfs)woningen is in alle bestemmingen verhoogd naar 6,5 meter.
40	Koppeling tussen 'wonen' en het begrip 'woning'	In de bestemmingsomschrijving is, overal waar wonen is toegelaten, opgenomen dat het om 'wonen in woningen' gaat.
41	Houden van geiten	Onder de bestemming 'Agrarisch – Intensieve veehouderij' is de regeling ten aanzien van geitenhouderijen uit de wijzigingsverordening overgenomen.
42	Verbod pelsdierhouderij	Onder het begrip 'intensieve veehouderij' de categorie 'pelsdierhouderij' verwijderd. Tevens is het houden van pelsdieren opgenomen in het lid 'strijdig gebruik' binnen de bestemming 'Agrarisch – Intensieve veehouderij'.
43	Oude Bosweg 4	De locatie krijgt de aanduiding 'recreatiewoning' in plaats van de aanduiding 'trekkershut', met de maatvoering 'maximum aantal recreatiewoningen: 5'.
44	Zandkuil 2	Het bestemmingsplan Reparatieplan Buitengebied Beesel (bestemming 'Tuin') is overgenomen in onderhavig veegplan
45	Krommenhoek 7	De nieuwe loods bij de woning is bestemd door uitbreiding van het bouwvlak.