Raadsvoorstel

Datum Raadsvergadering:	
Agenda nr:	
Onderwerp	startnotitie Edward Poppelaan 14
Van:	Peter de Leeuw
Telefoonnummer:	4349
Email:	Peter.deLeeuw@Etten-Leur.nl

Aan de leden van de raad.

Voorstel
de startnotie Edward Poppelaan 14 vaststellen.

Inleiding
Met het vertrek van de laatste twee broeders uit het paviljoen gelegen aan de Edward Poppelaan 14 is deze locatie vrij gekomen. De locatie is aangekocht door de ontwikkelcombinatie “Het Jacobusbos Etten-Leur BV” met als doel deze te herontwikkelen naar een nieuw woonmilieu.

Beoogd effect en evaluatie:
De startnotitie vormt de basis voor de aanpak van dit project. Voortdurend zal gekeken worden of het proces verloopt conform de afspraken zoals genoemd in de startnotitie.

Argumenten
De locatie leent zich voor een herontwikkeling tot een nieuw woonmilieu. Dit als aanvulling op de ontwikkelingen die de afgelopen 10 jaar al in dit gebied hebben plaats gevonden.

Alternatieven/varianten
nvt

Kanttekeningen en risico’s
Er zal met de initiatiefnemer een anterieure overeenkomst opgesteld worden.

Toelichting
Er is een projectgroep samengesteld en de benodigde uren zijn opgenomen in de werkplanning.

Duurzaamheid
het behoud en versterken van het groen vormt een wezenlijk onderdeel van het plan.

Planning
zie startnotitie.

Communicatie en participatie
zie startnotitie.

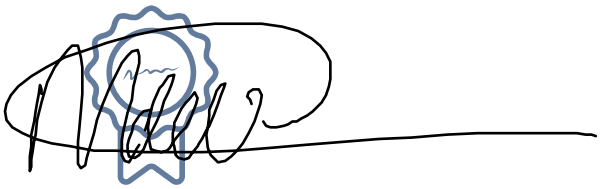
Bijlagen

Etten-Leur, 1 november 2022

burgemeester en wethouders,



Dhr. drs. C. Smits
gemeentesecretaris



Mw. dr. M.W.M. de Vries
burgemeester