

Diversen



TER AAR

datum 2 maart 2021
uw brief/kenmerk
registratienummer 21.04233
behandeld door Lex Niekel
betreft Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Paradijsweg Westzijde
bijlage(n) geen

Beste meneer/mevrouw,

Inleiding

Op 10 december 2020 is het bestemmingsplan Paradijsweg Westzijde-fase 1 door de gemeenteraad vastgesteld. Inmiddels is gebleken dat per abuis bij dit besluit een verouderde versie van het ontwerpbestemmingsplan is getekend als bij dat raadsbesluit behorend document. Omdat ruimtelijke procedures nauwgezet gevolgd moeten worden dient de raad opnieuw een besluit te nemen waarbij dan de juiste versie van het ontwerpplan alsnog getekend kan worden.

Ingediende zienswijzen

Ik wil benadrukken dat u geen nadelen ondervindt. Bij de ter visie legging van het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 25 juni 2020 gedurende 8 weken ~~we~~ de goede versie ter visie gelegen. Dit geldt zowel voor het plan dat via www.ruimtelijkeplannen.nl kon (en kan) worden geraadpleegd als voor het exemplaar dat in het gemeentehuis in Nieuwveen ter inzage heeft gelegen. Het indienen van zienswijzen (en de op basis hiervan opgestelde 'nota van beantwoording zienswijze') is gebeurd aan de hand van het juiste exemplaar van het plan. Om die reden vindt ook geen nieuwe ter inzage legging van het ontwerpplan plaats.

Vervolg

De gemeenteraad zal in zijn vergadering van 18 maart a.s. worden voorgesteld dit nieuwe besluit te nemen. Dit procesvoorstel zal eerst in de meningsvormende raad van 4 maart a.s. nader worden toegelicht. Inhoudelijke behandeling van het plan hoeft niet meer plaats te vinden, omdat dat al in de raadsclusus in november/december 2020 is gebeurd.

Na het besluit van de raad op 18 maart wordt zo snel mogelijk tot ter inzage legging van het vastgestelde bestemmingsplan overgegaan. Omdat de provincie al eerder in kennis is gesteld van het raadsbesluit van december 2020 hoeft geen wachtpriode voor publicatie meer aangehouden te worden.

De wettelijke publicaties vindt u op overheid.nl. Abonneer u via www.overuwbuurtoverheid.nl.

Gemeente Nieuwkoop

Telefoon:

14 0172 (geen netnummer nodig)

Bezoekadres:

Postadres:

Klant Contact Centrum, Teylersplein 1

Postbus 1

info@nieuwkoop.nl

2441 LE Nieuwveen

2460 AA Ter Aar

www.nieuwkoop.nl

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>

Na de publicatie is er voor degenen die een zienswijze hebben ingediend de mogelijkheid beroep aan te tekenen bij de Raad van State. Dit zal uitgebreid in de publicatie van het plan worden beschreven. Naast publicatie in de verplichte kanalen wordt u van de publicatie op de hoogte gesteld.

Het is bijzonder vervelend dat in december de verkeerde versie van het bestemmingsplan aan de raad is aangeboden. Dit had niet mogen gebeuren. Daarvoor bied ik u mijn excuses aan. Gelukkig ondervindt niemand, belanghebbende nog deelnemer, in juridische zin enig nadeel. Wel is er helaas enige vertraging ontstaan in het proces.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Nieuwkoop,

Lex Nickel
afdelingsmanager Ruimtelijke Ontwikkeling & Grondbedrijf