

Ontwerpbestemmingsplan Kavel De Machinist (raadsvoorstel 22bb004833)

Reclamant 1 - FSD

Onderwerp zienswijze	Voorstel college	Definitief oordeel (sub)commissie
1.1 Compensatie hogere bouwkosten	Ongegrond	
1.2 Prijzen middenhuur	Ongegrond	
1.3 Peil	Gegrond	
1.4 Archelogisch onderzoek	Ongegrond	
1.5 Bedrijfsactiviteiten	Gegrond	
1.6 Hogere waarden-besluit	Ongegrond	

Reclamant 2

Onderwerp zienswijze	Voorstel college	Definitief oordeel (sub)commissie
2. (Toegankelijkheid en waarde) openbaar groen	Ongegrond	

Reclamant 3 –

Onderwerp zienswijze	Voorstel college	Definitief oordeel (sub)commissie
3.	Ongegrond	
<i>Monumentale waarden De Machinist en omgeving</i>		
<i>Geldend bestemmingsplan</i>		
<i>Gemeentelijk beleid</i>		
<i>Andere oplossingen</i>		

Reclamant 4 - Justion advocaten

Onderwerp zienswijze	Voorstel college	Definitief oordeel (sub)commissie
4.1 Hoogte nieuwbouw	Ongegrond	
4.2 Water en externe veiligheid	Ongegrond	
4.3 Verkeer en parkeren	Ongegrond	
4.4 Vormvrije m.e.r.-beoordeling en milieu-onderzoeken	Ongegrond	
4.5 Overig (groene daken, archeologisch onderzoek)	Ongegrond	

Reclamant 5

Onderwerp zienswijze	Voorstel college	Definitief oordeel (sub)commissie
5. Hoogte, uiterlijk en passendheid nieuwbouw	Ongegrond	

Reclamant 6 – HBR Advocaten namens Stichting Woonbron

Onderwerp zienswijze	Voorstel college	Definitief oordeel (sub)commissie
6.1 Horeca, muziekgeluid	Ongegrond	
6.2 Horeca, terrasgeluid	Ongegrond	
6.3 Verkeer en parkeren	Ongegrond	
6.4 Luchtkwaliteit	Ongegrond	
6.5 Niveau souterrain en ondergrondse parkeergarage	Gegrond	
6.6 Viskantine	Ongegrond	
6.7 Laden en lossen	Ongegrond	

Reclamant 7

Onderwerp zienswijze	Voorstel college	Definitief oordeel (sub)commissie
7. Hoogte, uiterlijk en passendheid nieuwbouw en wateroverlast	Ongegrond	