

Gemeente Boxmeer

Onderwerp:

Vaststelling van het bestemmingsplan Lange Heggen West te Beugen.

Nummer:

.

De raad van de gemeente Boxmeer;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 7 september 2021;

gelet op de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening alsmede artikel 1.1, eerste lid van de Crisis- en herstelwet;

B E S L U I T :

1. vast te stellen dat voor dit bestemmingsplan geen milieueffectrapportage benodigd is;
2. in te stemmen met de beantwoording van de ingediende zienswijzen zoals weergegeven in de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte 'Nota van zienswijzen';
3. het bestemmingsplan "Lange Heggen West" te Beugen vast te stellen overeenkomstig het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte ontwerp met identificatienummer NL.IMRO.0756.BP21BgnLangeHgggnW-ON01;
4. geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van de kosten voor grondexploitatie anderszins verzekerd is.
5. conform het bepaalde in artikel 11 van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet bij de bekendmaking van dit besluit te vermelden dat afdeling 2, van hoofdstuk 1, van de Crisis- en herstelwet, van toepassing is;
6. de welstandsnota te wijzigen waarbij voor het plangebied de aanduidingen G3 boerenerf, agrarisch buitengebied wordt gewijzigd naar W8 woongebied eind 20e / begin 21e eeuw.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Boxmeer
in zijn openbare vergadering van 14 oktober 2021.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

mr. K.H.W. Groenewoud-de Best

K.W.T. van Soest