

Vragen Commissie

Commissie en datum: Commissie Ruimte op 4 oktober 2021

Datum indienen vragen: 2 oktober 2021

Aan de voorzitter van de raad,

Steller vragen en fractie: Miranda Verdouw, SAMEN

Onderwerp: Jonkvrouw

Het college / de burgemeester* wordt verzocht de volgende vraag, vragen **mondeling** te beantwoorden:

Op zaterdag 2 oktober verscheen een opinieartikel in het Eindhovense Dagblad waar we onze bedenkingen bij hebben en willen graag weten hoe het zit.

- 1) ***Kan de wethouder nog even aangeven hoeveel woningen er in de verschillende categorieën afgesproken zijn?***
- 2) ***Wat is de planning voor de verschillende woningen?***
- 3) ***Zijn er afspraken met de verkopende partij en de verhuurder over bepaalde selectiecriteria?***
- 4) ***Als dat niet het geval is, kan de wethouder dan aangegeven hoe een verhaal als dit in de wereld komt en wat hij gaat doen aan deze manier van discrimineren?***

** Aangeven wat van toepassing is.*

Indien nodig

Toelichting:

Het opiniestuk in het ED van zaterdag 2 oktober 2021:



Rijksten voor bij toewijzing appartementen

Om in aanmerking te komen voor appartementen in een project in Geldrop wordt blijkbare voorrang verleend aan zeer kapitaalkrachtige kandidaten.

Rini Buddemeijer

Geldrop

Iedereen in Geldrop en omstreken heeft jarenlang uitgekeken naar het uitvoeren van het 'Jonkvrouw'-project nabij het station. Hierin zou plaats komen voor alle lagen van de bevolking, maar vooral verstandelijk mindervaliden, hulpbehoevenden en 'gewone' senioren.

Uiteindelijk is het dan zover, de bouw vordert gestaag en dus kon er ingeschreven worden voor de eerste drie parkappartementen. Voor 12 september moesten de aanvragen bij Van Santvoort Makelaars Eindhoven ingediend zijn voor het derde en laatste blok. Ik, man van bijna 82 jaar, alleenstaand, 54 jaar in Geldrop wonend en een huis achterlatend, denk dus aardig in aanmerking te komen. Het inschrijfformulier ingediend, waarin gevraagd wordt wat mijn totale vermogen is! Vreemde vraag wanneer bekeken wordt aan wie het huis toebedeeld zal worden! Tevens geef ik aan welk appartement mijn voorkeur heeft.

Ik word enkele dagen later gebeld met de mededeling dat het

betreffende appartement aan iemand anders toebedeeld is. Kan gebeuren. Ik vraag welke criteria aangelegd zijn bij de beoordeling voor toewijzing. Na enig gedraai om de pot wordt dan uitgelegd dat mijn 'profiel' absoluut goed was, maar dat de uiteindelijke beslissing is genomen op basis van mijn 'financiële status'. Ik kon dan weliswaar het appartement volledig betalen, geen hypotheek en voldoende restant voor verhuiskosten en inrichting, maar helaas er waren toch nog enkele kandidaten die na aankoop, aanzienlijk meer geld op de bank hadden staan dan ik.

Aldus komen er in deze appartementen dus alleen de zeer draagkrachtigen van Geldrop en omgeving te wonen, waarbij de rijkste persoon de eerste toewijzing krijgt en vervolgens de tweede in de rij het volgende appartement enzovoort. Mensen zoals ik, die geen tonnen over hebben, vallen buiten de boot. Het is toch niet te geloven dat dit in deze tijd nog mogelijk is. Hier vindt geen loting plaats, geld is de enige voorwaarde. De rijksten het eerste!

Ik ben dus zwaar teleurgesteld in het beleid dat hier gevoerd wordt en waarvan de gemeente Geldrop toch kennis moet hebben. Het is schandalig en zwaar discrimineren. Daar staan we dan na jarenlang gewacht te hebben, aan de kant gezet door zaken met geld!



Datum beantwoording:
Antwoord: