



Leidschendam-Voorburg

AMENDEMENT verplichte aandeel sociale huurwoningen en middeldure huur- en koopwoningen

Agendapunt: 4c

Onderwerp: Verordening sociale en middeldure woningbouw Leidschendam-Voorburg

Amendement van het lid: Ron van Duffelen

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Aan de 'Verordening sociale en middeldure woningbouw Leidschendam-Voorburg' onder artikel 6 toe te voegen:

- a. het verplichte aandeel sociale huurwoningen en middeldure huur-/ koopwoningen wordt gerealiseerd.

De onderdelen a. en b. te vernummeren naar b. en c.

Toelichting:

In het raadsvoorstel is verzocht in te stemmen met het raadsvoorstel Verordening sociale en middeldure woningbouw Leidschendam-Voorburg 2022. De verordening gaat uit van minimaal 30% sociale huurwoningen en minimaal 20% middeldure huur- of koopwoningen bij bouwplannen. Deze vereisten gelden voor ieder bouwplan.

Artikel 6 van de verordening geeft het college de bevoegdheid het verplichte aandeel sociale huurwoningen en middeldure huur- of koopwoningen bij meerdere initiatieven tot woningbouw in samenhang met elkaar te bezien. Echter, daarbij blijft voor de initiatiefnemer(s) de verplichting bestaan in de bouwprogrammering tenminste 30% sociale huurwoningen en 20% middeldure huur- of koopwoningen te realiseren. Met dit amendement wordt deze verplichting nadrukkelijk vastgelegd.

CDA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'R. van Duffelen', written over a horizontal line.

Ron van Duffelen