

Besluitenlijst
Commissie Ruimte & Financiën
4 april 2023

Aanwezig
De voorzitter : Mevrouw J.J. van Schuylenburg - Wieringa
De griffier : Mevrouw M. Smits-Jansen
De fracties : CDA fractie: Dhr. M.N. Tap en dhr. H.F.F. Mulder
VVD fractie: Dhr. B.J. van Weelden en mw. H. Schrage
GroenLinks fractie: Dhr. B.T.M. Schulte en mw. S.J. Wobma
D66 fractie: Mw. M.C.T.W. Abbink en
Dhr. C. Op den Brouw
PvdA fractie: Dhr. W. Eimers en dhr. P. van Egmond

Tevens aanwezig : Portefeuillehouder J.H.J. Sluiter
Portefeuillehouder P.J.H. Pennekamp
Portefeuillehouder J.W. Derksen
Burgemeester A. van Hout

Notulist : Mevrouw M. Kochx

1.	Opening <u>De voorzitter</u> opent de vergadering en heet alle aanwezigen en kijkers via de livestream welkom.
2.	Vaststellen agenda De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
3.	3a. Mededelingen commissie- en collegeleden <u>Dhr. Eimers, PvdA</u> : tijdens de afgelopen raadsvergadering van 6 maart jl. heeft de PvdA aandacht gevraagd voor de beperkte loonstijging van medewerkers van sociale ontwikkelbedrijven, zoals Scalabor en het repareren hiervan. Wanneer wordt hierin een volgende stap gezet en wat is de deadline? <u>Portefeuillehouder Sluiter</u> : Dit is voorgelegd aan het bestuur van de MGR, die dit financieel borgt. De financiële ruimte is er, hoe het besteedt wordt laat de organisatie over aan de onderhandelaren van de CAO. <u>Portefeuillehouder Sluiter</u> : Het Waterschap Rijn en IJssel heeft een memo verspreid over de dijkverzwaring inzake Rivierklimaatpark, het zogeheten PanWes. Voor de zomer zal er een informerende sessie met de raad worden georganiseerd. Het beslismoment volgt dan direct na het zomerreces. 3b. Inspreken Mw. Meijer en dhr. Bisselink spreken namens de buurt in over verkeersschade door trillingen aan de Dorpstraat/Hamersestraat. (Voor de PowerPoint zie ibabs/bijlage 1) <u>Portefeuillehouder Sluiter</u> hoort graag van de raad of dit opgepakt moet worden en wat voor budget hiervoor vrij moet worden gemaakt. <i>Om het publiek de gelegenheid te geven om de zaal te verlaten volgt een korte schorsing.</i>

4.	Regiozaken / Gemeenschappelijke regelingen Er zijn vanuit het college en de commissie geen mededelingen over de gemeenschappelijke regelingen.
5.	Vaststellen besluitenlijst Ruimte & Financiën d.d. 14 februari 2022 <u>De besluitenlijst</u> wordt ongewijzigd vastgesteld.
6.	Lijst van aandachtspunten d.d. 17 april 2023 <u>52. Lantarenpalen:</u> De burgemeester meldt, over onderzoek naar de inventarisatie van onveilige plekken, dat de pilot loopt. Met het oog op bescherming van de fauna is er in de parken Steenderens en Emmerik weinig tot geen verlichting. Bij Mommenkamp is opdracht gegeven een lantarenpaal met sensor te plaatsen als pilot. Parkeerplaats bij het station: intelligente verlichting zou voor de toekomst een optie kunnen zijn.
7.	Leesmap Er zijn geen opmerkingen over de leesmap.
8.	Nota Flexwonen Om de woningnood te bestrijden, kan een flexwoonproject snel een bijdrage leveren. Met mogelijk een verkorte procedure en een strakke planning kunnen woningen gerealiseerd worden. De nota Flexwonen doet aanbevelingen om een flexwoonproject haalbaar en succesvol uit te voeren met Vivare. De wordt gevraagd te zoeken naar een locatie waar 20 tot 30 flexwoningen gerealiseerd kunnen worden en daarna een plan op deze locatie uit te laten werken en te realiseren. Hierbij is communicatie- en participatie met de omgeving en mogelijk nieuwe bewoners een belangrijk onderdeel. Beslispunten <ol style="list-style-type: none"> 1. De Nota Flexwonen met aanbevelingen vast te stellen; 2. Uitvoering te geven aan de aanbevelingen uit de Nota flexwonen. <u>Alle fracties</u> zijn akkoord met beide beslispunten. <u>Portefeuillehouder Sluiter</u> geeft als reactie op de vraag van de GroenLinks fractie over de trede van participatie: Bij Flexwonen is ingezet op een snelle doorloopsnelheid en de participatietrede raadplegen is navenant gekozen. Het voorstel komt als <u>hamerstuk</u> op de agenda van de raad van 17 april 2023.

9.	<p>Intrekken omgevingsvergunning Hamersestraat 47c</p> <p>Het college vraagt de gemeenteraad een (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen te verlenen voor het intrekken van de verleende omgevingsvergunning voor de bouw van een woning aan de Hamersestraat 47c in Westervoort.</p> <p>Beslispunten</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het verlenen van een ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor het intrekken van de omgevingsvergunning met kenmerk 19SZ0487 voor de Hamersestraat 47c in Westervoort; 2. Te verklaren dat voor het definitief intrekken van de omgevingsvergunning geen definitieve verklaring van geen bedenkingen van de raad is vereist, mits geen zienwijzen tegen het ontwerp intrekkingsbesluit zijn ingekomen. <p><u>Alle fracties</u> zijn akkoord.</p> <p>Het voorstel komt als <u>hamerstuk</u> op de agenda van de raad van 17 april 2023.</p>
10	<p>Parapluplan Parkeren</p> <p>Binnen de gemeente Westervoort gelden nu verschillende normen voor parkeren, laden en lossen. In bestemmingsplannen van voor 29 november 2014 zijn daarnaast geen normen opgenomen. Het 'Parapluplan Parkeren Westervoort' zorgt er voor dat dezelfde normen voor voldoende parkeer-, laad- en losmogelijkheden gelden bij aanvragen om een omgevingsvergunning. Het ontwerp van het paraplubestemmingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen. Er is één zienswijze ingediend maar die geeft geen reden het plan te wijzigen. Het bestemmingsplan kan daarom ongewijzigd worden vastgesteld.</p> <p>Beslispunten</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De ingediende zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan conform bijgevoegde 'Nota beantwoording zienswijze, Parapluplan Parkeren Westervoort' (bijlage 3) te beantwoorden, ontvankelijk en ongegrond te verklaren; 2. Het bestemmingsplan "Parapluplan Parkeren Westervoort" als vervat in de bestandenset met identificatiecode NL.IMRO.0293.BPPARKEREN001-VS01 (bijlagen 2 t/m 5) langs elektronische weg en in analoge vorm ongewijzigd vast te stellen. <p>De <u>CDA fractie</u> en de <u>D66 fractie</u> zijn akkoord met het idee achter de beslispunten, maar hebben nog wel wat vragen.</p> <p>De <u>VVD fractie</u> heeft veel vragen over het voorstel en vraagt zich af of het voorstel volledig is.</p> <p>De <u>GroenLinks fractie</u> vindt het raadsvoorstel onduidelijk en niet transparant. Ook na inzien van de parkeerkencijfers is niet meer duidelijkheid gekomen. Het raadsvoorstel is niet rijp voor behandeling in de raad. Eerst moet het college een parkeernormennota voorleggen.</p> <p>De <u>PvdA fractie</u> wil eerst een parkeernota afwachten.</p> <p><u>Portefeuillehouder Sluiter</u> neemt de volgende vragen mee terug naar de afdeling:</p> <p>De vraag van de <u>CDA fractie</u>: Wat is de relatie tussen de parkeernormennota en het parapluplan?</p> <p>De vraag van de <u>D66 fractie</u>: Heeft bij het vaststellen van de normen duurzaamheid een rol gespeeld, zoals mobiliteit, schone lucht, uitstoot?</p> <p>Er volgt een schorsing van 10 minuten om te overleggen.</p> <p>De <u>fracties geven</u> aan het voorstel mee te willen nemen als bespreekpunt naar de raad van 17 april a.s. om op basis van de antwoorden van <u>Portefeuillehouder Sluiter</u>, te beslissen het agendapunt af te voeren.</p> <p>Het voorstel komt als <u>bespreekstuk</u> op de agenda van de raad van 17 april 2023.</p>

11	Burgerrondvraag Er zijn geen vragen.
12	Rondvraag De heer <u>Op den Brouw</u> vraagt naar ontwikkelingen omtrent de sluiting van het zwembad. <u>Portefeuillehouder Sluiter</u> beroept zich op woordvoeringslijn van het college. Bij nieuwe ontwikkelingen wordt de raad op de hoogte gebracht.
13	Sluiting De <u>voorzitter</u> bedankt allen voor de aanwezigheid en sluit de vergadering om 21.08 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie Ruimte en Financiën van 6 juni 2023.

De griffier,

De voorzitter,

Mw. mr. M. Smits-Jansen

Mw. J.J. van Schuylenburg - Wieringa