Vraag en Antwoord naar aanleiding van klankbordgroep bijeenkomst 25 augustus 2025

Nr.	Vraag/Opmerking	Reactie gemeente
	[redacted]	
01	In de kaderstellende- en uitgangspuntennotitie valt te lezen dat het bedrijventerrein Arrisveld ruimte biedt aan bedrijven tot milieucategorie 4.2. Zijn alle bewoners binnen een straal van 300 meter aangeschreven in het kader Van het Participatie- en communicatieplan?	De opmerking/vraag heeft geen relatie met de concept kaderstellende notitie. We hebben het participatie- en communicatieplan openbaar gemaakt via de gebruikelijke kanalen. Dit plan is uitgewerkt aan de hand van het 'participatiekader Samenwerken in Winterswijk'. Geen aanpassing nota
02	Waarom zijn er zo weinig aanmeldingen voor het participeren in werkateliers en klankbordgroep en is hier onderzoek naar gedaan?	De opmerking/vraag heeft geen relatie met de concept kaderstellende notitie. Zie antwoord vraag 1. Geen aanpassing nota
03	Zijn worden alsnog pogingen ondernomen om voldoende participanten te werven?	De opmerking/vraag heeft geen relatie met de concept kaderstellende notitie. Meer actie achten wij op dit moment niet noodzakelijk. Geen aanpassing nota
04	De ambtelijke vertegenwoordiging in de klankbordgroep zal zich neutraal opstellen, omdat zij ook een adviesrol hebben richting college. Bestaat hierdoor geen belangenverstrengeling, omdat de neiging zou kunnen bestaan de zienswijzen, adviezen en ideeën van de klankbordgroep niet geheel juist of volledig weer te geven, omdat deze niet passen binnen het uit te brengen advies in de vorm van een gebiedsvisie richting het college?	De klankbordgroep adviseert over de kaderstellende notitie aan de gemeenteraad Het advies wordt door de klankbordgroep vastgesteld. Geen aanpassing nota
05	Is de gemeente ook van mening dat het beter zou zijn de klankbordgroep te laten voorzitten en het verslag zou moeten worden gemaakt door personen die niet betrokken zijn bij de advisering aan het college en de besluitvorming.	De opmerking/vraag heeft geen relatie met de concept kaderstellende notitie. Omdat het verslag door de klankbordgroep wordt vastgesteld is de onafhankelijkheid voldoende geborgd. Geen aanpassing nota
06	Waarom probeert de gemeentelijke vertegenwoordiging de door buurtbelang Arrisveld gevraagde informatie aan Sweco te onthouden?	De gevraagde informatie is verstrekt. Geen aanpassing nota
06a	Hoe geloofwaardig is het dat deze gemeentelijke vertegenwoordiging zich neutraal opstelt in de klankbordgroep.	De opmerking/vraag heeft geen relatie met de concept kaderstellende notitie. Zie ook antwoord op vraag 04 en 06. Geen aanpassing nota
07	Hoe wordt naar de toekomst onomkeerbaar vastgelegd (pagina 5 versie 02) dat niet meer netto grond wordt uitgegeven ten koste van de bruto grond van het werklandschap?	Het bedrijventerrein Arrisveld heeft een netto omvang van 16 hectare. Het bruto benodigde oppervlak is hiervan een afgeleide. In de gebiedsvisie en het Omgevingsplan wordt dit vastgelegd.

		Geen aanpassing nota
08	Hoe wordt naar de toekomst rekening gehouden met de eventuele groei van het verkeer van Arrisveld en wat betekent dit voor de toekomstige ontsluitingen van Arrisveld en de verkeersintensiteit voor de woningen Groenloseweg en de rondwegen?	Bij het opstellen van het Omgevingsplan wordt een verkeersonderzoek toegevoegd. Op basis van de uitwerking worden de verkeersgegevens uitgewerkt met een doorkijk van de consequenties. Een en ander zal ook afhangen van de keuzes die worden gemaakt in de gebiedsvisie ten aanzien van o.a. soort bedrijvigheid dat zich kan vestigen alsmede de wijze waarop de ontsluiting definitief vorm wordt gegeven. Geen aanpassing nota
09	Hoe serieus moeten we de gemeente nemen met betrekking tot groen. (pagina 5 versie 02, Hoofdstuk 4.2. onder 1. Groen)?	De opmerking/vraag heeft geen relatie met de concept kaderstellende notitie. Het betreft in deze een waardeoordeel. Geen aanpassing nota
10	Het [redacted] rapport van 2024 geeft een verkeersafwikkeling aan via de rotonde N319 Groenloseweg en over het Beatrixpark naar de Rondweg West. Waarom kiest de gemeente Winterswijk nu voor ontsluiting enkel via de rotonde N319 Groenloseweg? Op welk onderzoek is dit gebaseerd?	De keuze nu voor de aansluiting op de rotonde N319 is een uitvloeisel van het locatiepaspoort Arrisveld. Hierin is het volgende opgenomen: *Ontsluitingsmogelijkheden auto: De locatie ligt direct aan de N319 en de entree van de locatie zou te bereiken zijn via de bestaande rotonde, welke een afslag heeft richting de straat Beatrixpark. Hiermee is een aansluiting waarschijnlijk eenvoudig en goedkoop aan te leggen. Het verkeer richting het noordwesten kan direct afgehandeld worden via de N319 en hoeft de bebouwde kom niet te passeren, het verkeer richting het zuidwesten moet wel nog langs de bebouwde kom over de Rondweg West.* Geen aanpassing nota
11	Waarom vindt de gemeente Winterswijk dat het verkeer en daarmee de geluidsoverlast en onveiligheid voor de woningen aan de Groenloseweg verder mag toenemen?	De opmerking/vraag heeft geen relatie met de concept kaderstellende notitie. Er vinden besprekingen met de provincie plaats over het verkeersaanbod op de Groenloseweg/N319. Daarin komen ook mogelijke oplossingen aan bod met de daarbij behorende consequenties. Geen aanpassing nota
12	Waarom houdt de gemeente Winterswijk geen enkele rekening met de aandachtspunten en adviezen van de provincie Gelderland zoals gesteld in het document “Aandachtspunten en advies locatiepaspoorten provincie Gelderland” welke als bijlage 14 is toegevoegd aan het locatiekeuzeonderzoek bedrijventerreinen, fase 4 definitieve locatiekeuze, in het bijzonder het traject voor de woningen Groenloseweg?	Hier houden we zeker rekening mee. Over de toename verkeer Groenloseweg vindt ook overleg met de provincie plaats. In de nota is een verwijzing opgenomen naar het gesprek dat met de provincie wordt gevoerd over d problemen ten aanzien van verkeer en verkeersveiligheid op de Groenloseweg / N 319

13	Bent u het ermee eens dat de groei van het verkeer zoals onderzocht door [redacted] niet juist is? Zo nee waarom niet?	Wij zijn het niet eens met deze veronderstelling. Dit kunnen we als volgt toelichten. [redacted] gebruikt in haar antwoord een kaart (de kaart met groene en rode lijnen) over autonome ontwikkelingen tot 2030 in heel Winterswijk. Separaat hebben we [redacted] de berekeningen laten maken over de te verwachten verkeerseffecten van het realiseren van een bedrijventerrein op elk van de acht locaties die in de locatiepaspoorten zijn opgenomen. Die uitkomsten heeft u gezien in de locatiepaspoorten. De kaart in de reactie van [redacted] toont de verwachte verkeersaantallen in 2030 bij autonome ontwikkelingen, dus exclusief de realisatie van een bedrijventerrein. Het kaartbeeld laat met de dikkere rode lijn zien dat de autonome groei op de Groenloseweg hoger ligt dan de gemiddelde autonome groei voor Winterswijk. Er zijn meerdere bronnen mogelijk voor het inschatten van de autonome groei. Wij baseren ons op de bron zoals door [redacted] gebruikt. De verkeersontwikkeling zal bij verschillende bronnen wel hetzelfde patroon laten zien. In essentie: bij iedere aanname over de hoogte van de autonome groei zal de toename op de Groenloseweg gemiddeld hoger zijn dan de gemiddelde toename voor geheel Winterswijk. Winterswijk heeft een aantal uitdagingen in de ontwikkeling van haar mobiliteit. De Groenloseweg is er daar één van. We blijven met de provincie toewerken naar verbetering van de mobiliteit voor geheel Winterswijk, met de Groenloseweg als één van de specifieke uitdagingen. Geen aanpassing nota
14	Bent u het met [redacted] eens dat het onderzoek van [redacted] overgedaan moet worden? Zo nee, waarom niet?	Nee, hiertoe is geen noodzaak. De te maken keuzes vanuit de gebiedsvisie en de doorvertaling naar het Omgevingsplan wordt ondersteund door een verkeerskundig onderzoek. Geen aanpassing nota
15	Bent u het met [redacted] eens dat de gevolgen van de nieuwe uitkomsten eerst moeten worden onderzocht? Welke	Voor de gebiedsvisie is deze noodzakelijkheid er niet. In dit stadium geeft de beschikbare informatie voldoende inzicht in de verkeerskundige gevolgen. Bij

	verkeerstechnische en kostentechnische implicaties heeft dit?	een verdere uitwerking van de gebiedsvisie in een omgevingsplan wordt dit verder uitgewerkt met de daarbij behorende onderzoeken. Geen aanpassing nota
16	Bent u het met [redacted] eens dat het locatiekeuze onderzoek opnieuw gedaan moet worden?	Wij delen deze mening niet. Geen aanpassing nota
17	Bent u het met b[redacted]eens dat voor 2040 het zeer waarschijnlijk is dat meer dan 16 hectare netto zal worden ontwikkeld? Zo nee, waarom acht u dit niet waarschijnlijk?	Er ligt een bestuurlijke opgave voor de realisatie van netto 16 hectare nieuw bedrijventerrein. Geen aanpassing nota
18	Bent u het met b[redacted]eens dat vroeg of laat meer dan 16 hectare wordt ontwikkeld?	Zie antwoord vraag 17 Geen aanpassing nota
19	Bent u het met [redacted]eens dat de gemeente indien er een uitbreidingsvraag komt van een op Arrisveld gevestigd bedrijf, de gemeente er alles aan zal doen om dit mogelijk te maken ten koste van het werklandschap en om redenen van bedrijfsbehoud voor Winterswijk?	Op dit moment werken we aan een gebiedsvisie. Voordat het bedrijventerrein ontwikkeld kan worden moet het omgevingsplan worden gewijzigd. Aanvragen voor vestiging en uitbreiding van bedrijven op Arrisveld worden getoetst aan de kaders zoals opgenomen in het omgevingsplan. Zie ook antwoord vraag 17. Geen aanpassing nota
20	Bent u het met [redacted]d eens dat als één op Arrisveld gevestigd bedrijf medewerking wordt verleend, dit ook voor de andere op Arrisveld gevestigde bedrijven zal moeten gelden?	Zie antwoord vraag 17 en 19 Geen aanpassing nota
21	Bent u het met [redacted]eens dat toename van het aantal netto hectares ontwikkeld bedrijventerrein tevens het aantal verkeersbewegingen zal toenemen?	Zie antwoord vraag 17 en 19 Geen aanpassing nota
22	Bent u het met b[redacted] eens dat naast de ontwikkeling van Arrisveld er ook sprake is van een autonome toename van het verkeer?	Een autonome groei van verkeer zal er zijn door o.a. de autonome groei van het aantal woningen en daarmee ook het aantal verkeersbewegingen in Winterswijk. Zie ook antwoord vraag 15. Geen aanpassing nota
23	Bent u het met [redacted]eens dat het verkeer op de rondwegen door autonomen groei en nieuwe ontwikkelingen gaat vastlopen voor 2040? Zo nee, waarom niet?	Verkeerskundig onderzoek laat een autonome groei zien, met de daarbij behorende ontwikkeling in knelpunten. Deze ontwikkeling moet worden beantwoord vanuit de Mobiliteitsvisie en in samenwerking met de provincie. Geen aanpassing nota
24	Bent u het met [redacted]eens , gelet op de ligging van het veengebied en de bebouwde kom, dat als op Arrisveld geen toekomstig tracé voor een bypass of iets dergelijks wordt	De provincie is bevoegd gezag over het verkeer op de provinciale wegen. Wij zijn met de provincie in gesprek over de toename van verkeer. In de nota is een verwijzing opgenomen naar het gesprek dat met de

	vrijgehouden, het in de toekomst onmogelijk is voor de provincie om het verkeersvraagstuk van vastlopende rondwegen, onveiligheid voor onze woningen slechte bereikbaarheid van het ziekenhuis op te lossen? Zo nee, hoe ziet u dan de oplossing voor ogen rekening houdend met een scenario 18.000 tot 20.000 voertuigen per etmaal?	provincie wordt gevoerd.
25	Bent u het met [redacted]eens dat het beter is nu eerst goed onderzoek te doen naar de autonome ontwikkelingen en te bezien in hoeverre Arrisveld mede nodig is om de verkeersproblematiek in de toekomst op te lossen? Zo nee, waarom bent u het daar niet mee eens?	De verkeersproblematiek op de Groenloseweg is er nu ook al en vraagt om een oplossing. Deze kan echter niet vanuit de gebiedsvisie Arrisveld worden gegenereerd. Met de provincie vinden er gesprekken plaats over deze problematiek, waarbij ook gekeken wordt naar oplossingsrichtingen. Zie ook antwoord vraag 17. In de nota is een verwijzing opgenomen naar het gesprek dat met de provincie wordt gevoerd.
26	Bent u het ermee eens dat de structurele oplossing van de verkeersproblematiek op de rondwegen en voor de woningen Groenloseweg niet los gezien kan worden van de ontwikkeling van Arrisveld tot bedrijventerrein? Zo nee, waarom niet?	Zie antwoord vraag 17 en 25
27	Kan de gemeente zich vinden in de volgende voorgestelde aanpassing van de kaderstellende- en uitgangspuntennotitie Gebiedsvisie Arrisveld? Kader voor uitwerking Gebiedsvisie (pagina 5 onder 4.2.1.): A. *Ontsluiting deels via rotonde N319 Groenloseweg, waarbij verkeersoverlast/verkeerstoename voor de woningen Groenloseweg 97 tot en met 121 moet worden voorkomen.* B. *Ontsluiting via het Beatrixpark naar rondweg West, waarbij rekening wordt gehouden met de stille zijde van de woningen.* C. *Ontsluiting via nieuw aan te leggen ontsluiting indien A en B niet mogelijk of toereikend zijn.* D. *Indien A, B en C niet realiseerbaar zijn, dient te worden afgezien van Arrisveld als nieuw bedrijventerrein.* Zo nee, waarom kan de gemeente zich daar niet in vinden?	Deze aanpassing is op dit moment niet nodig omdat de uitwerking van de ontsluiting in de gebiedsvisie moet plaatsvinden en er naast de aangegeven mogelijkheden wellicht andere opties mogelijk zijn. Ook hiervoor heeft in de nota een verwijzing opgenomen naar het gesprek dat met de provincie wordt gevoerd.
28	Hoe wordt voorkomen dat de geluidsbelasting op en onveiligheid	Zie antwoord vraag 15 hetgeen ook geldt voor akoestisch onderzoek en

	voor onze woningen nog verder toeneemt ten gevolge van het verkeer van Arrisveld?	omgevingsveiligheid. Geen aanpassing nota
29	Voert de gemeente Winterswijk een actief controlebeleid op stikstof?	De provincie is bevoegd gezag met betrekking tot vergunningverlening toezicht en handhaving op het gebied van stikstof. Geen aanpassing nota
30	Hoeveel keer heeft de gemeente Winterswijk over de periode 01-01-2023 tot 01-07-2025 de stikstofuitstoot in de bouwfase gecontroleerd?	Zie antwoord vraag 29.
31	Bij hoeveel bedrijven heeft de gemeente Winterswijk in de afgelopen jaren de stikstofuitstoot in de gebruiksfase gecontroleerd?	Zie antwoord vraag 29.
32	Indien de gemeente Winterswijk tot op heden nog geen controle heeft uitgevoerd op de feitelijke stikstofuitstoot: A. Waarom niet? B. Wanneer gaat de gemeente Winterswijk in de toekomst wel controleren en handhaven? C. Hoe serieus moeten we dit nemen?	Zie antwoord vraag 29.
33	Kan de gemeente zich vinden in de volgende aanpassing van de kaderstellende en uitgangspunten notitie Arrisveld (pagina 12 (versie 02) gevolgen voor verkeer en parkeren)? *Uitwerking van de diverse onderzoeken uitvoeren in relatie tot het op te stellen Omgevingsplan. Voor de op te stellen Gebiedsvisie zijn WEL aanvullende onderzoeken noodzakelijk. Stappen, acties en detailleringen die in een latere fase nodig zijn (planologische procedure, vergunningverlening etc.) worden in die fase uitgevoerd. Alleen die zaken die meerwaarde hebben voor de gebiedsvisie, waaronder mobiliteit, leggen we in deze fase vast.* Zo nee waarom kan de gemeente zich hier niet in vinden?	Zie antwoord vraag 15 Geen aanpassing nota
34	Kan de gemeente zich vinden in de volgende aanpassing van de kaderstellende – en uitgangspuntennotitie Gebiedsvisie Arrisveld? (pagina 13 (versie 02) 4.7 Financiële kaders/uitgangspunten) *Voor het bedrijventerrein Arrisveld is een sluitende grondexploitatie het uitgangspunt. Indien blijkt dat onder invloed van te maken keuzes omtrent inrichtingen gebruik van het gebied een rendabele*	De gemeenteraad stelt de grondexploitatie voor het gebied Arrisveld vast. Deze wordt vastgesteld op basis van te verwachten kosten en baten en betreft een raming en periodiek geactualiseerd. Daarbij is het uitgangspunt dat er een sluitende begroting/exploitatie is. Op basis hiervan is de voorgestelde aanpassing niet noodzakelijk. Geen aanpassing nota

	exploitatie niet mogelijk zou zijn dan wordt dit zichtbaar gemaakt opdat de gemeenteraad de keuze krijgt of en hoe zij met de ontwikkeling van Arrisveld verder wil. Zo nee, waarom kan de gemeente zich hierin niet vinden?	
35	In de samenvatting onder punt 2 wordt 15 hectare netto genoemd terwijl in de rest van de notitie wordt gesproken over 16 hectare netto. Van waar dit verschil van 1 hectare?	Het betreft hier een fout in de tekst. Ook in de samenvatting dient gesproken te worden over 16 hectare. De tekst in de nota is hierop aangepast
36	Op pagina 19 (samenvatting) staat onder punt 4 dat de hoofdontsluiting van het bedrijventerrein zal plaatsvinden op de rotonde Groenloseweg/ N319 in afstemming met de provincie (wegbeheerder). Bent u het met [redacted]ens dat als extra verkeersoverlast en onveiligheid op de Groenloseweg tussen de rotonde Beatrixpark – N319 en de rotonde Jaspersweg – N319 voorkomen moet worden en de geluidsbelasting op de achtergevel niet mag toenemen.	De te maken keuzes vanuit de gebiedsvisie en de doorvertaling naar het Omgevingsplan zal worden ondersteund door onder andere een verkeerskundig, een akoestisch onderzoek en onderzoek naar omgevingsveiligheid. Hierin worden de consequenties van deze ontwikkeling in beeld gebracht, waarbij er sprake moet zijn ven een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (algemeen toetsingskader van de Omgevingswet), daarnaast moet worden voldaan aan de specifieke kaders zoals opgenomen in de Omgevingswet en andere relevante wet- en regelgeving. Hierbij worden de onderwerpen verkeersoverlast, geluid en omgevingsveiligheid meegenomen. Geen aanpassing nota
40	Bent u het met b[redacted]eens dat mogelijk de enige oplossing een ontsluiting het leiden van verkeer over Arrisveld is?	Uitwerking van de ontsluiting van het bedrijventerrein Arrisveld dient plaats te vinden voor een antwoord op de vraag of het bedrijventerrein Arrisveld de enige mogelijkheid is om de verkeersproblematiek van de Groenloseweg op te lossen . Geen aanpassing nota
41	Waarom negeert de gemeente bewust de aandachtspunten en adviezen die de provincie in het locatiekeuze onderzoek heeft gesteld ten aanzien van Arrisveld?	De aandachtspunten en de adviezen van de zijde van de provincie negeren we niet. Geen aanpassing nota
42	Is de gemeente alsnog bereid in de uitwerking rekening te houden met de provinciale belangen als verwoord in het stuk ‘Aandachtspunten en advies locatiepaspoorten provincie Gelderland’?	Hiermee is en wordt rekening gehouden. Geen aanpassing nota
43	Is de gemeente bereid punt 6 van de samenvatting als volgt te wijzigen: ‘voor de op te stellen gebiedsvisie zijn wel aanvullende onderzoeken nodig’.	Zie antwoord op vraag 15. Geen aanpassingen nota

44	Is het de bedoeling het ‘werklandschap van de toekomst’ als kapstok te gebruiken voor de ontwikkeling van het bedrijventerrein Arrisveld	Het ‘werklandschap van de toekomst’ is de kapstok voor de uitwerking van de gebiedsvisie. Geen aanpassing nota
45	Hoe om te gaan met de ontwikkeling van waterstof bij het inrichten van het gebied als energielandschap en waarom doe je dit niet per bedrijf?	Belangrijk uitgangspunt is gezamenlijk doen wat gezamenlijk kan. Geen aanpassing nota
46	Waarom wordt Arrisveld aangemeld als partnerterrein ‘werklandschap van de toekomst’ . De onderbouwing hiervoor ontbreekt.	Als kader c.q. uitgangspunt is dit niet meer opgenomen in de notitie. Er is geen directe relatie met de ontwikkeling van het bedrijventerrein. Het voordeel om het terrein aan te merken als partnerterrein is dat de gemeente als partnerterrein – meer dan nu het geval is - kennis kan delen met andere gemeenten in gelijke situaties voor de ontwikkeling van het bedrijventerrein. De nota is hierop aangepast
47	Wat zijn de verplichtingen om aan te sluiten bij het ‘werklandschap van de toekomst.	Het aansluiten als werklandschap van de toekomst betekent dat het terrein duurzaam, groen en gezond wordt. De economische voordelen zijn hogere vastgoedwaarden, en lagere verzuimcijfers. Geen aanpassing nota
48	Worden de laadpalen etc. per bedrijf of centraal georganiseerd.	Voor de ontwikkeling van Arrisveld wordt uitgegaan van gezamenlijke voorzieningen voor parkeren hetgeen ook betekent dat de noodzakelijke laadpalen worden gerealiseerd. Geen aanpassing nota
49	Waar wordt natuur gerealiseerd als het uitgangspunt is dichtere bebouwing en minder parkeren op maaiveld.	Het principe bij de inrichting als ‘werklandschap van de toekomst’ is gericht op het realiseren van gezamenlijke voorzieningen, waarbij zoveel als mogelijk wordt uitgegaan van ‘dubbelgebruik’ . De natuur is daarom ook voorzien in de openbare ruimte. Geen aanpassing nota
50	Wie wordt verantwoordelijk voor het onderhoud als er gezamenlijke parkeervoorzieningen worden gerealiseerd voor meerdere bedrijven.	Hierover zullen privaatrechtelijk afspraken worden gemaakt vanuit het parkmanagement met de te vestigen bedrijven. De wijze waarop dit kan is nog niet uitgewerkt. Geen aanpassing nota
51	Welke mer-plichtige bedrijven zijn er ? (pag. 10)	Een milieueffectrapportage (MER) moet worden opgesteld voor plannen en projecten die aanzienlijke gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Voorbeelden daarvan zijn grote infrastructurele werken (windmolenparken , grootschalige stedelijke ontwikkelingen, aanleg complexe energieprojecten,

		afvalverwerkingsinstallaties e.d.). Vestiging van deze bedrijven op het bedrijventerrein wordt niet mogelijk gemaakt. Geen aanpassing nota
52	Wat wordt verstaan onder een klassiek-gemengd bedrijventerrein	Een dergelijk bedrijventerrein kenmerkt zich door een mix van verschillende soorten bedrijven, met een focus op werkgebieden die veelal bestemd zijn voor bedrijven met een lagere milieuhinder. Veelal betreft het bedrijven in de handel en nijverheid , modale (reguliere) industrie en zakelijke dienstverlening. Geen aanpassing nota
53	Op blz. 10 wordt nog gesproken over milieucategorieën. In de Omgevingswet wordt hier toch niet meer over gesproken?	In de Omgevingswet is de milieucategorie vervangen door het begrip milieuzonering met gebruiksruimte. Hierdoor ontstaat voor de gemeente een grote rol bij het toekennen van milieuruimte in het omgevingsplan. Om in de notitie duidelijkheid te verschaffen welke categorie bedrijven in ieder geval geen ruimte kunnen krijgen op- het bedrijventerrein is er voor gekozen de 'oude' milieucategorie te benoemen en deze te beperken tot maximaal 4.2. . Geen aanpassing nota
54	Blijft het bedrijventerrein nog wel betaalbaar voor bedrijven uit Winterswijk die zich willen vestigen. Hoge kavelprijs in combinatie met hoge ambitie betekent ook dat het voor bedrijven onbetaalbaar wordt.	Uitgangspunt is dat er marktconforme prijzen worden gerealiseerd per m² uitgeefbaar bedrijventerrein. De ambitie die op het bedrijventerrein wordt neergelegd zal in verhouding worden gebracht met de hoogte van de verkoopprijs per m². Als voorbeeld kan worden genoemd het parkeren. Als het parkeren in gezamenlijkheid wordt opgelost in de openbare ruimte betekent dit dat het bebouwingspercentage per kavel ook hoger kan zijn dan in het geval parkeren op kavelniveau moet worden opgelost. Geen aanpassing nota
55	Op blz. 12 staat: 'Het onderzoeksgebied heeft vooral door de bouw van het distributiecentrum van Obelink te lijden gehad. Het formaat van dat gebouw straalt in sterke mate uit op zijn omgeving, waaronder de es'. Wat wordt hiermee bedoeld?	Hiermee wordt bedoeld dat door het gerealiseerde gebouw van Obelink het cultuurhistorisch landschap – in negatieve zin - al is aangetast. Het formaat van het gebouw straalt in sterke mate uit op de omgeving, waaronder de es. Geen aanpassing nota
56	Op blz. 13 staat: Aan de gebiedsvisie wordt een actuele grondexploitatieberekening toegevoegd. We kijken daarbij niet alleen naar de kosten van de initiële investering, maar ook naar de overige (maatschappelijk) baten en lasten zoals de onderhoudskosten in de beheerfase.	De inzet is gezamenlijk wat gezamenlijk kan. Een vorm van parkmanagement is in die lijn zeker denkbaar. Geen aanpassing nota

	Betekent dit dat er wordt ingezet op parkmanagement?	
57	Op blz. 14 staat dat een aardgasaansluiting alleen nog in bijzondere gevallen mogelijk wordt. Hoe gaat het dan in het geval er waterstof wordt toegepast?	Voorstel is de bedrijven niet te voorzien van een aardgasaansluiting. Dit betekent ook dat de toepassing van waterstof op het bedrijventerrein wordt beperkt als hiervoor gebruik wordt gemaakt van een bestaand gasleidingnet. Geen aanpassing nota.
58	Is een bedrijfsverzamelgebouw wenslijk op het bedrijventerrein.	Met het bedrijfsverzamelgebouw op blz. 14 wordt niet bedoeld een pand waarin meerdere, vaak verschillende, bedrijven zijn gevestigd. Als het mogelijk is kunnen gezamenlijke voorzieningen en faciliteiten (bijvoorbeeld receptie, catering, vergaderruimtes etc.) worden ondergebracht in een gezamenlijk gebouw ten behoeve van alle deelnemende bedrijven. . In de nota is het begrip bedrijfsverzamelgebouw wat verder uitgewerkt ter verduidelijking.
59	Hoe wordt er voor gezorgd dat bedrijven complementair zijn? (blz. 14)	Bij verkoop van bedrijfskavels zal gekeken worden of bedrijven elkaar op het gebied van energiegebruik en energievoorziening kunnen aanvullen. Dit kan door privaatrechtelijk eisen te stellen aan het vestigen van bedrijven. Dit uitgangspunt moet nog verder worden uitgewerkt. Geen aanpassing nota
60	Wat zijn de meerkosten voor het 'nieuwe normaal' genoemd op blz. 15 en wordt er gezorgd dat het gebied energieneutraal wordt gemaakt? Is het mogelijk hierop uitzonderingen te maken.	Van belang is te erkennen dat op het gebied van energie er 'slimme ' keuzes dienen te worden gemaakt, waarbij het voorkeur verdient te bezien of een vorm van een gesloten energiesysteem of energie-hub mogelijk is. We proberen hiermee lokale samenwerking op het bedrijventerrein te stimuleren, waarbij opwekking, opslag, verbruik en omzetting van energie op elkaar wordt afgestemd waardoor het energienet efficiënter kan worden gebruikt. Geen aanpassing nota
61	Waarom dient er 10% aan opvang te worden gerealiseerd bij extreme buien (pagina 16)?	Het betreft hier een eis van het Waterschap die binnen het werkgebied van het waterschap wordt gehanteerd bij nieuwe ontwikkelingen. Wij hanteren de actuele uitgangspunten bij de verdere uitwerking van de plannen. Geen aanpassing nota
62	Waarom dient er een ecologische verbinding te worden gerealiseerd?	Door een verbinding te realiseren tussen verschillende natuurgebieden kunnen dieren zich veilig verplaatsen tussen de verschillende leefgebieden op zoek naar voedsel. Door het in stand houden van de aanwezige begroeiing biedt de locatie Arrisveld hiervoor ook de mogelijkheden. Geen aanpassing nota
	[redacted] ***op persoonlijke titel)***	

63	Ingezet is op 16 hectare uitgeefbaar bedrijventerrein waarvoor ongeveer 22,8 hectare bruto nodig zal zijn. Nu is in de concept notitie opgenomen dat er mogelijk meer ruimte nodig is. Hiermee wordt voorbij gegaan aan eerdere communicatie hierover.	In de uitwerking zien we dat, wanneer er meer ruimte moet worden geboden aan natuur, recreatie, waterberging e.d. dit gepaard kan gaan met grotere ruimtevraag. Mocht zich dit voordoen dan lichten we dat toe. Geen aanpassing nota
64	Een toename van verkeer kan niet worden voorkomen hetgeen in strijd is met eerdere afspraken met de provincie hierover ten aanzien van de toename van verkeer Groenloseweg.	Zie antwoord o.a. vraag 22 en 25 Geen aanpassing nota
65	Is het plan uitvoerbaar met inachtneming van de geldende stikstofnormen.	Wij achten het plan uitvoerbaar met inachtneming van de geldende stikstofnormen. Met de wetenschap dat er nog veel ontwikkeling is op het gebied van stikstofregelgeving en maatregelen gericht op stikstofreductie en natuurherstel. Geen aanpassing nota
66	De milieuaspecten geur, luchtkwaliteit en lichthinder worden niet beschreven.	Bij de uitwerking van de gebiedsvisie naar een Omgevingsplan komen deze onderwerpen aan bod en worden nader onderzocht en beoordeeld. De nota is op deze onderdelen aangepast.
67	In de visie staat niets opgenomen over de wijze waarop met de bewoners en omwonenden rekening wordt gehouden.	Met bewoners en omwonenden wordt zeker rekening gehouden. Bij de te maken keuzes in de gebiedsvisie zal dit duidelijk worden. Met diverse bewoners en grondeigenaren zijn we in gesprek, waarin mogelijke oplossingen aan bod komen. Gelet op het persoonlijke karakter van deze gesprekken is een weergave hiervan in een kaderstellende- en uitgangspuntennotitie niet gewenst. In de nota is opgenomen dat zoveel mogelijk met de belangen van bewoners en omwonenden rekening wordt gehouden.
	[redacted]	
68	Op blz. 1 wordt het Regionaal Programma Werklocaties gemist	Uitbreiding kan, maar alleen binnen de in het RPW afgesproken hoeveelheden, locaties en voorwaarden en altijd na regionale afstemming. Gemeenten moeten zich houden aan het afwegingskader, de programmering en de afspraken in het RPW en Omgevingsverordening In de nota is dit toegevoegd
69	Wat is het leidende principe voor de uitwerking	Het leidende principe voor de uitwerking zijn de uitgangspunten zoals deze gelden voor het werklandschap van de toekomst. Geen aanpassing nota
70	Zijn er naast het werklandschap van de toekomst ook lokale kaders die van belang zijn	• aansluiting bij het juiste werkmilieu (maakindustrie, agrifood, klassiek-gemengd, logistiek); • effect op toekomstbestendigheid (energie, circulair, klimaat adaptief,

		mobiliteit); • benutting van inbreidingsmogelijkheden vóór uitbreiding; Binnen geprogrammeerde hectares uit het vigerende RPW. Geen aanpassing nota
71	Vanuit het locatiepaspoort zou voor het onderdeel mobiliteit en bereikbaarheid nog een toevoeging moeten plaatsvinden.	Toegevoegd wordt: Locatie veilig en goed ontsloten en bereikbaar. Niet alleen voor gemotoriseerd (vracht)verkeer, maar ook met de fiets, openbaar vervoer en flexibel en vraagafhankelijk vervoer, met name vanaf de mobiliteitsknooppunten in zoals de stations. Kansen die de regionale aanpak Publieke mobiliteit Achterhoek hiervoor biedt worden benut. De nota is hierop tekstueel aangevuld
72	Let bij bodem en waterkwaliteit op de bescherming van het N2000 Korenburgerveen. Onderzocht moet worden wat de effecten zijn van de inrichting c.q. bedrijven op kwaliteit en kwantiteit van het water dat in de richting van Korenburgerveen loopt.	Dit onderzoek wordt uitgevoerd na vaststelling van de gebiedsvisie. Op dat moment is de keuzerichting vastgesteld en kunnen de benodigde onderzoeken gericht plaatsvinden. Geen aanpassing nota
73	Met deze gedachte ontsluiting wordt de locatie ook direct aangesloten op de weg tussen de rotonde N319 (Groenloseweg) en de aansluiting bij het Beatrix ziekenhuis op de N319 (Rondweg-west). Ook daar moet worden onderzocht welke maatregelen nodig zijn om het extra verkeer op de aansluiting en ook de Rondweg-west goed en veilig te laten doorstromen.	Dit onderzoek vindt plaats na vaststelling van de gebiedsvisie. Geen aanpassing nota
74	Gezien de omgeving en de uitgangspunten die genoemd worden vanuit ‘werklandschap van de toekomst’ lijkt hier enige ambitie wel op zijn plaats. Dit terrein mag geen kopie gaat worden van de al aanwezige bedrijventerreinen. Dus welke bedrijven wil je wel en welke absoluut niet.	Uitwerking van bedrijven die zich kunnen vestigen wordt meegenomen bij de verdere uitwerking. Geen aanpassing nota
75	Neem middelen op in de exploitatieberekening voor aanpassingen op het wegennet.	In de exploitatieopzet wordt hier rekening mee gehouden. De hoogte hangen af van de gekozen oplossingsrichtingen. Geen aanpassing nota
76	Worden zelfstandige kantoren toegelaten op het bedrijventerrein	Dit is geen uitgangpunt voor de op te stellen gebiedsvisie Geen aanpassing nota
	[redacted]	
77	Er wordt aandacht besteed aan groen op het bedrijventerrein. Het terrein grenst aan een natuurgebied met een hoger risico op natuurbrand. Het is belangrijk om hier tijdens de uitwerking	Dit wordt meegenomen bij de verdere uitwerking van de plannen nadat de gebiedsvisie is vastgesteld. Geen aanpassing nota

	aandacht voor te hebben en na te denken over het type beplanting dat wordt toegestaan. Zo is loofhout minder brandgevoelig dan naaldhout en geniet dat ook de voorkeur	
78	Er wordt ingezet op elektrische voertuigen, dus ook laden. Het laden brengt mogelijk risico's met zich mee en ook de bestrijding van elektrische voertuigbranden is complexer dan een normale auto. Het is goed om vooraf vast na te denken over waar je laadpleinen of faciliteiten gaat realiseren. Die moeten goed toegankelijk zijn voor de brandweer met voldoende bluswater binnen bereik.	Dit wordt meegenomen bij de verdere uitwerking van de plannen nadat de gebiedsvisie is vastgesteld. Geen aanpassing nota
	[redacted]	
79	Grotere watergangen in het watersysteem hebben een speciale status. Deze watergangen in Winterswijk hebben de status Natuurwater en/of waterlichaam voor de Kaderrichtlijn Water (KRW). In beide gevallen gelden strikte eisen voor de kwaliteit van te lozen afvalwater op deze wateren of het ermee in verbinding staande watersysteem. Dit leidt ertoe dat lozing van hemelwater vanaf een verhard terrein zoals een bedrijventerrein op het oppervlaktewater mogelijk niet vergund kan worden door het waterschap. Wellicht dat hemelwater wel geïnfiltreerd kan worden. Aandachtspunt hierbij is de beïnvloeding van de grondwaterstanden door infiltratie.	Dit wordt meegenomen bij de verdere uitwerking van de plannen nadat de gebiedsvisie is vastgesteld Geen aanpassing nota
80	Ik wil u erop wijzen dat er momenteel wordt gewerkt aan een actualisatie, bij verdere concretisering is het belangrijk de meest actuele versie te blijven hanteren. Op dit moment geldt nog: ○ Hemelwatercompensatie door de realisatie van berging op eigen terrein. Voor een stedelijke ontwikkelingen hanteren we (op dit moment) het uitgangspunt van een compenserende berging van 80 mm per m2 verhard oppervlak. ○ Maximaal toelaatbare afvoer op oppervlaktewater is 1,6 l/s/ha (mogelijk afhankelijk van de specifieke eisen die gesteld worden door de status van het betreffende oppervlaktewater).	Wij hanteren deze actuele uitgangspunten bij de opstelling van de gebiedsvisie en het omgevingsplan. Geen aanpassing nota
	[redacted]***op persoonlijke titel)***	

81	Géén verdere achteruitgang van onze leefomgeving;	Verder uitwerking zal plaatsvinden in de Gebiedsvisie Geen aanpassing nota
82	Géén verdere afname van de verkeersveiligheid;	Zie antwoord vraag 81
83	Géén verdere verslechtering van het geluidsniveau;	Zie antwoord vraag 81
84	- Géén verdere toename van de luchtverontreiniging (met name fijnstof);	Zie antwoord vraag 81
85	Géén ontsluiting via Groenloseweg voor onze woningen;	Zie antwoord vraag 81
86	Geen verdere afname van de verkeersveiligheid	Zie antwoord vraag 81
87	Geen hogere bedrijfscategorie dan 3.0.	Zie antwoord vaag 53 en 81