Aanvraagtekening A100

Het realiseren van 19 woningen op een voormalig voetbalveld te Zwartemeer, op de hoek de panden/ stichtingstraat



Opdrachtgever : CPO Groep Zwartemeer
t.a.v. het bestuur, de hr T. Funke
Verlengde van Echtenskanaal NZ 63
7894EE Zwartemeer

Datum : 16-10-2025

Schaal : 1 : 100
werknummer 20.xx

WALDA
BOUWKUNDIG ONTWERP EN ADVIESBURO

Berrie Walda
06-13200535 7894 AT Zwartemeer
hb@walda-info.nl www.walda-info.nl

foto van het terrein





terreinplan



terreinplan



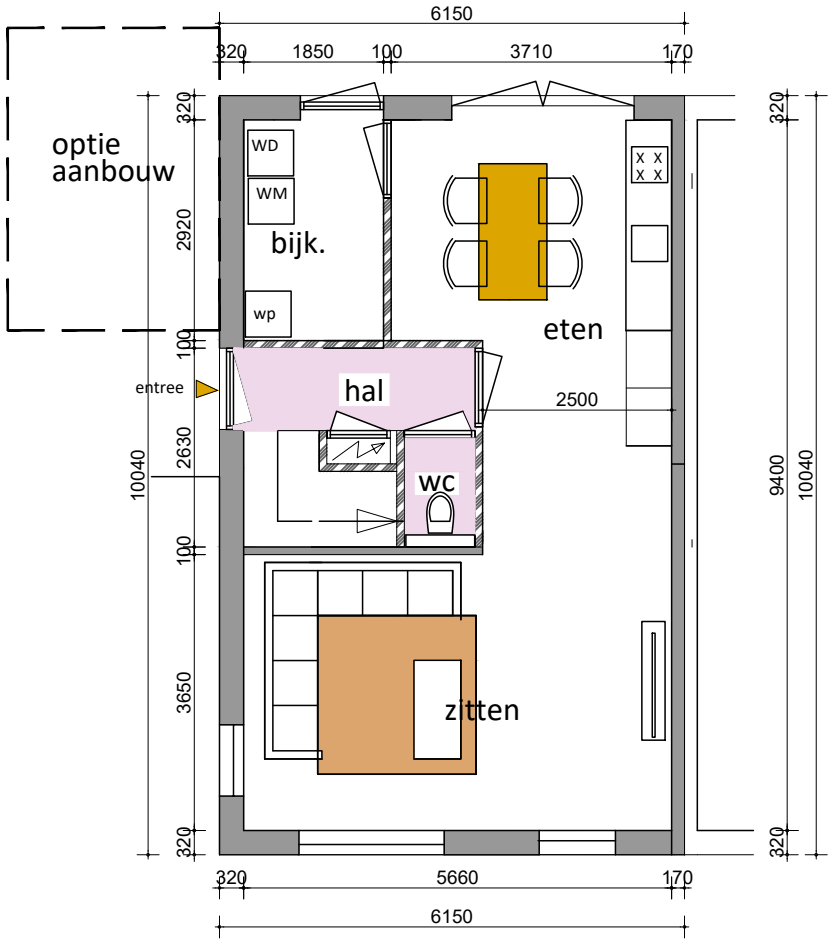
nieuwe situatie schaal 1:500



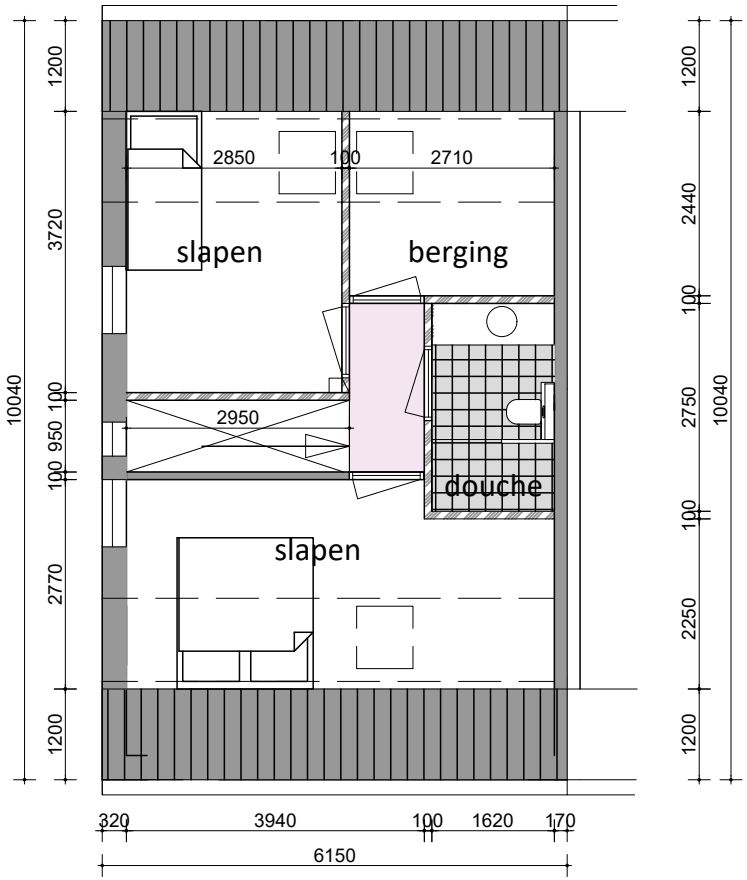
kavel voor tweekapper
met vrijstaande berging
223 m2

kavel voor tweekapper
optie = aangebouwde berging
223 m2

terreinplan tweekapper

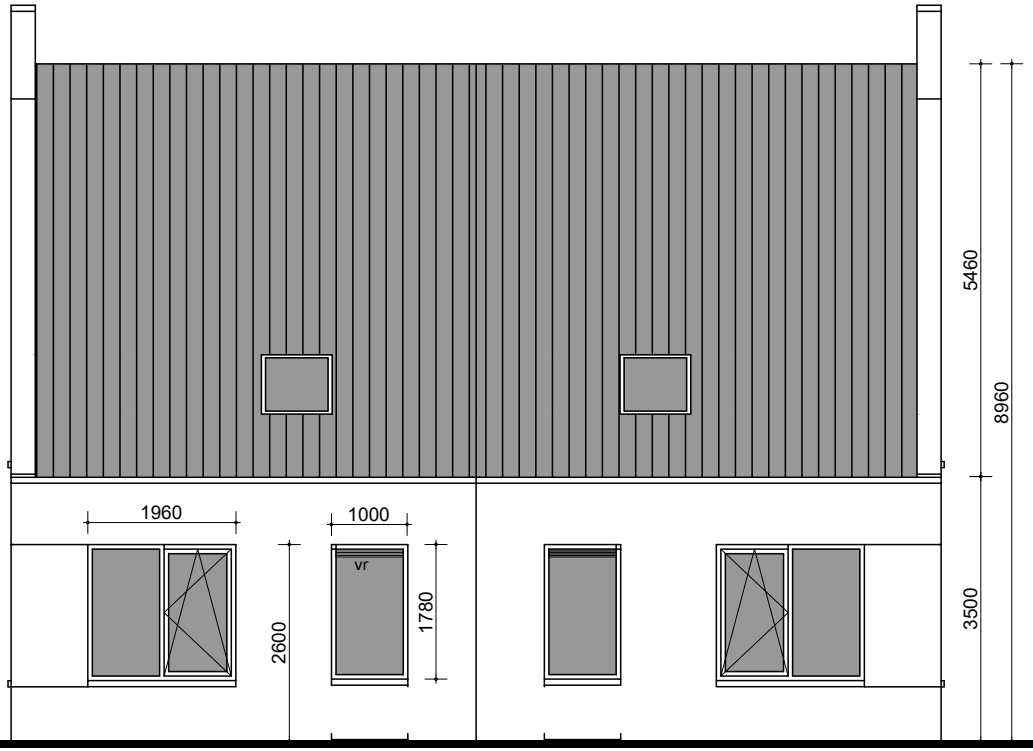


plattegrond tweekapper



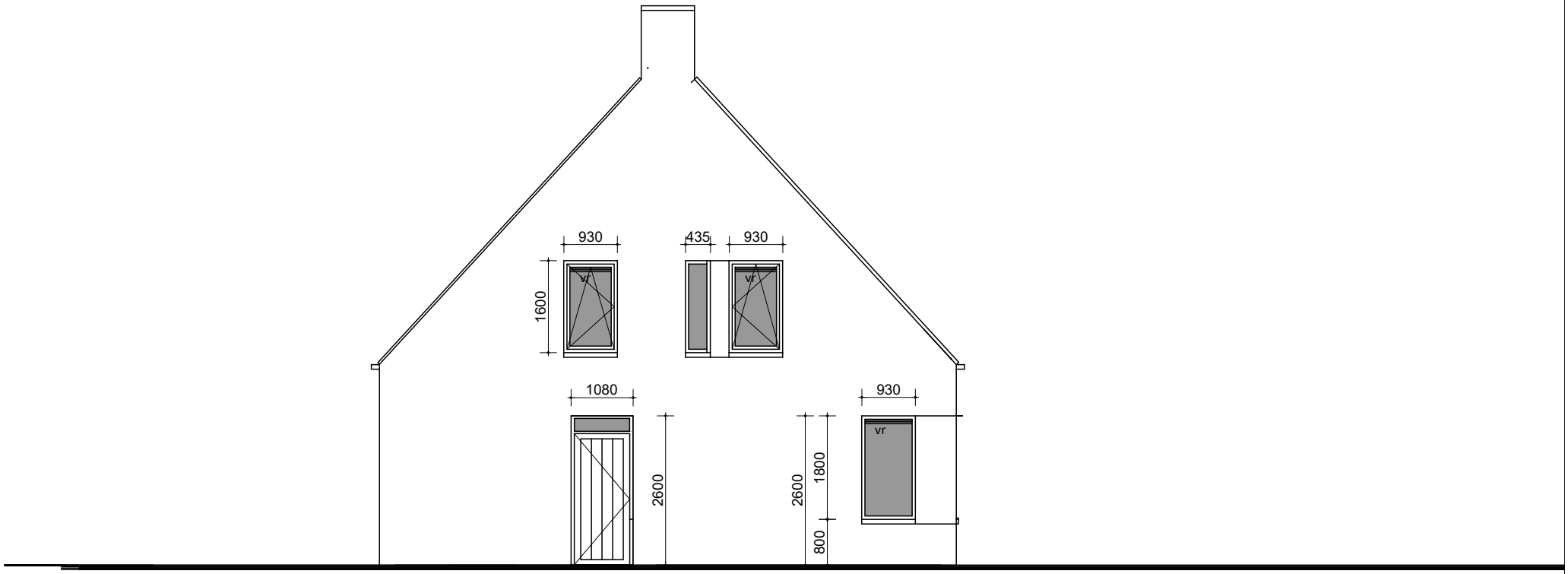
verdieping tweekapper

plattegronden tweekapper schaal 1:100

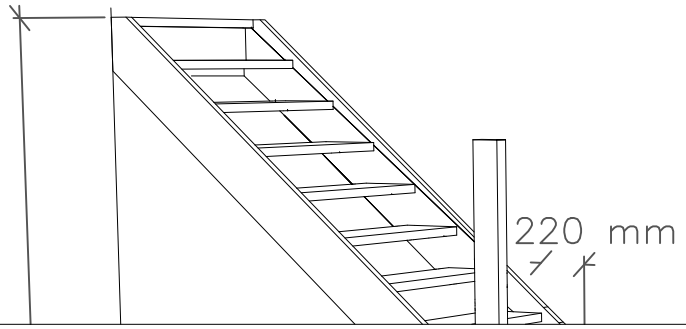


VOORGEVEL tweekapper

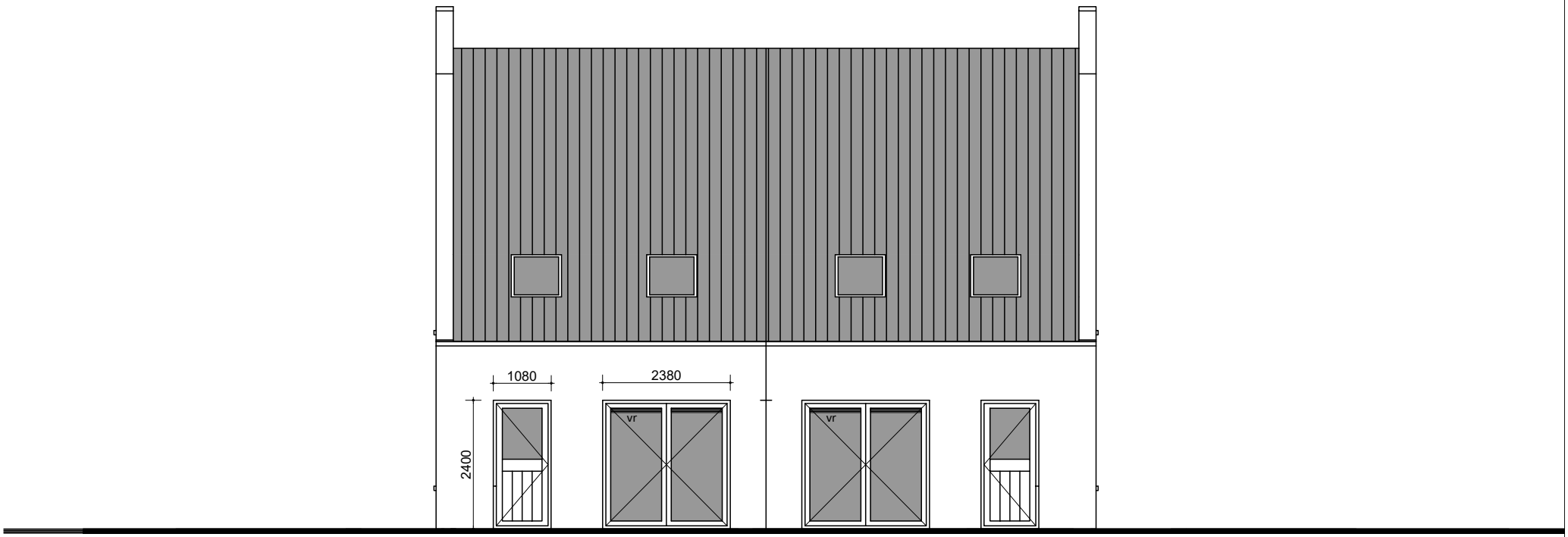
gevel schaal 1:100



LINKERGEVEL tweekapper / rijtjeswoning



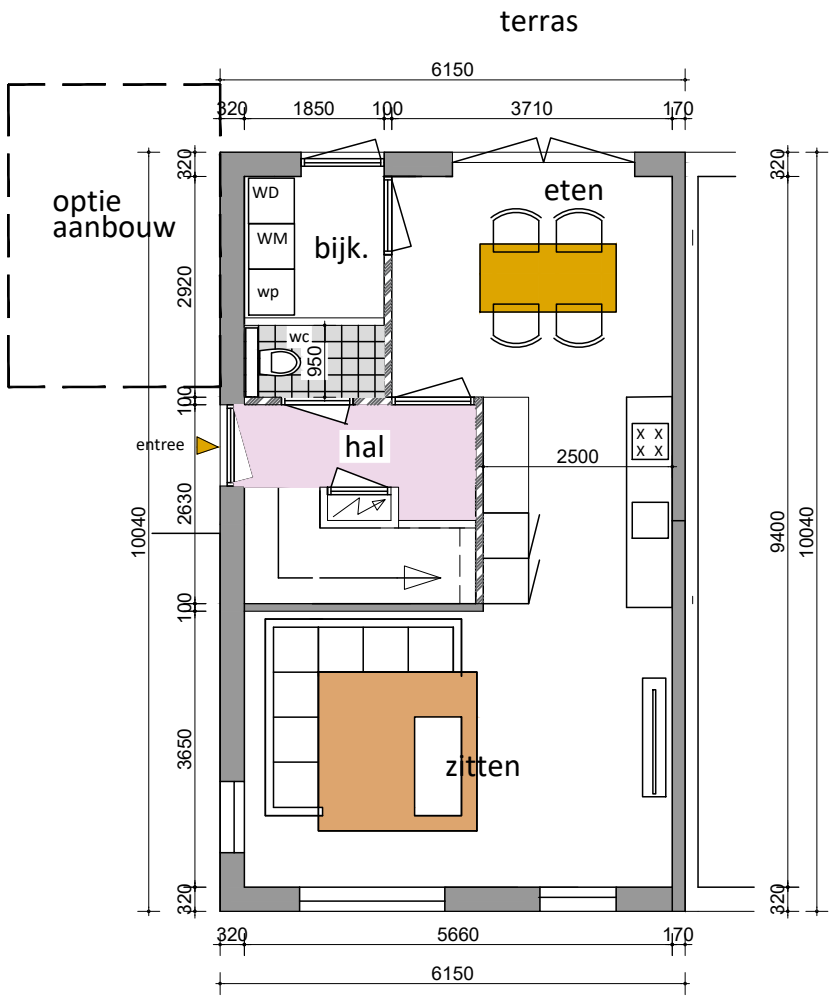
gevel schaal 1:100



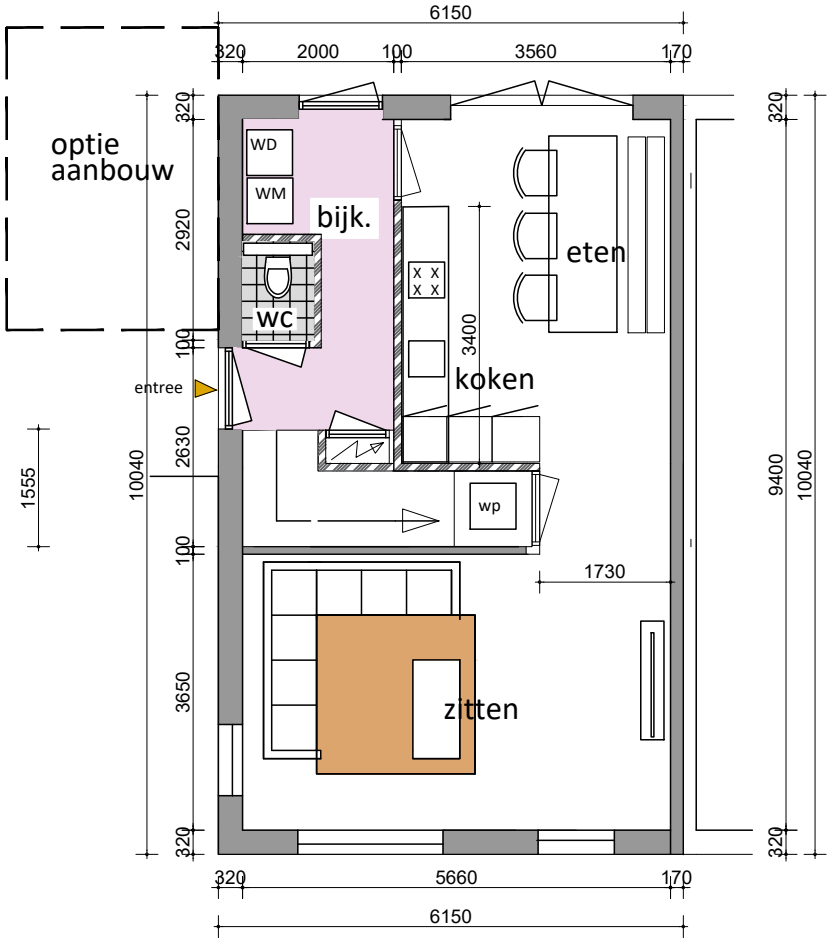
ACHTERGEVEL TWEEKAPPER

gevel schaal 1:100



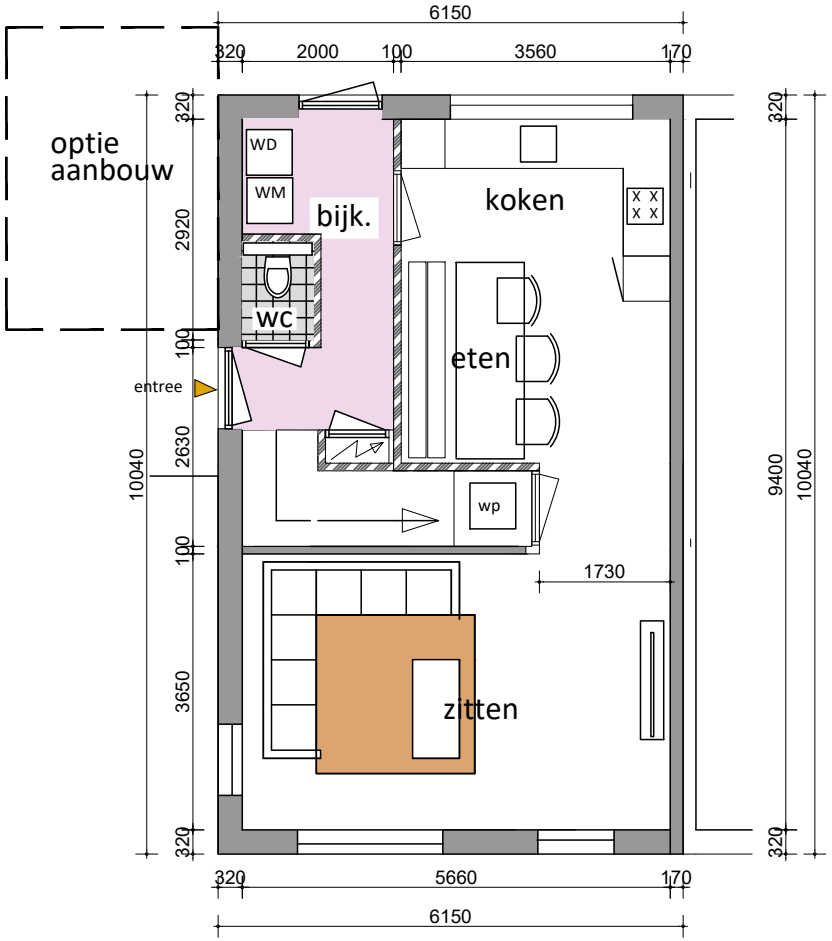


plattegrond 2 tweekapper

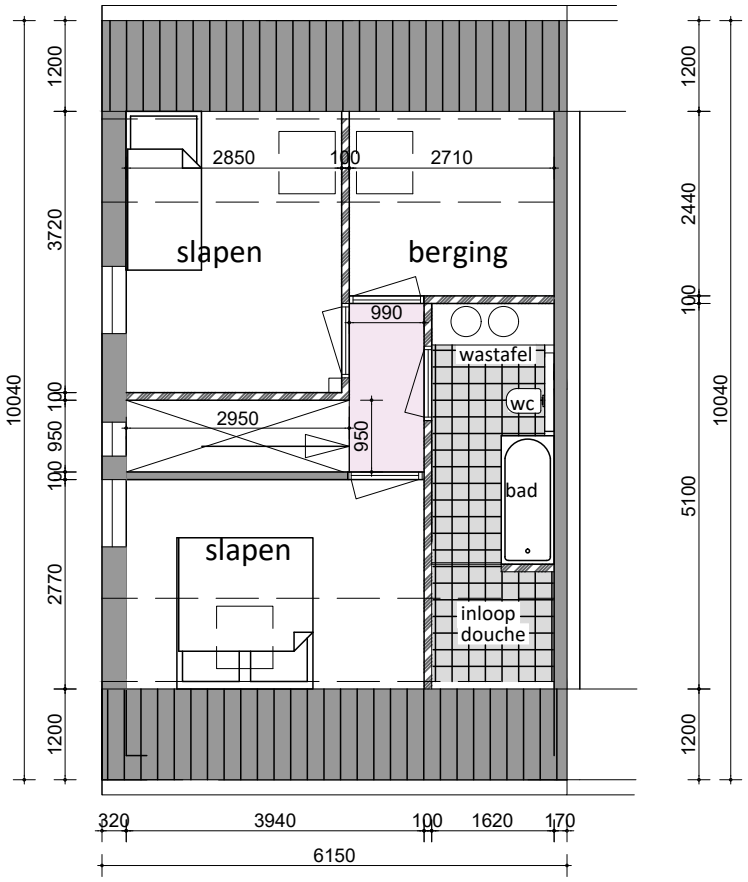


plattegrond 3 tweekapper

plattegronden schaal 1:100



plattegrond 4 tweekapper



verdieping variant met bad

plattegronden schaal 1:100

kleuren en materialen

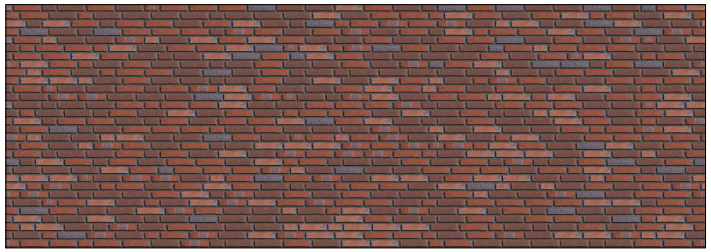


keramische dakpan
mat zwart

zinken afdekker

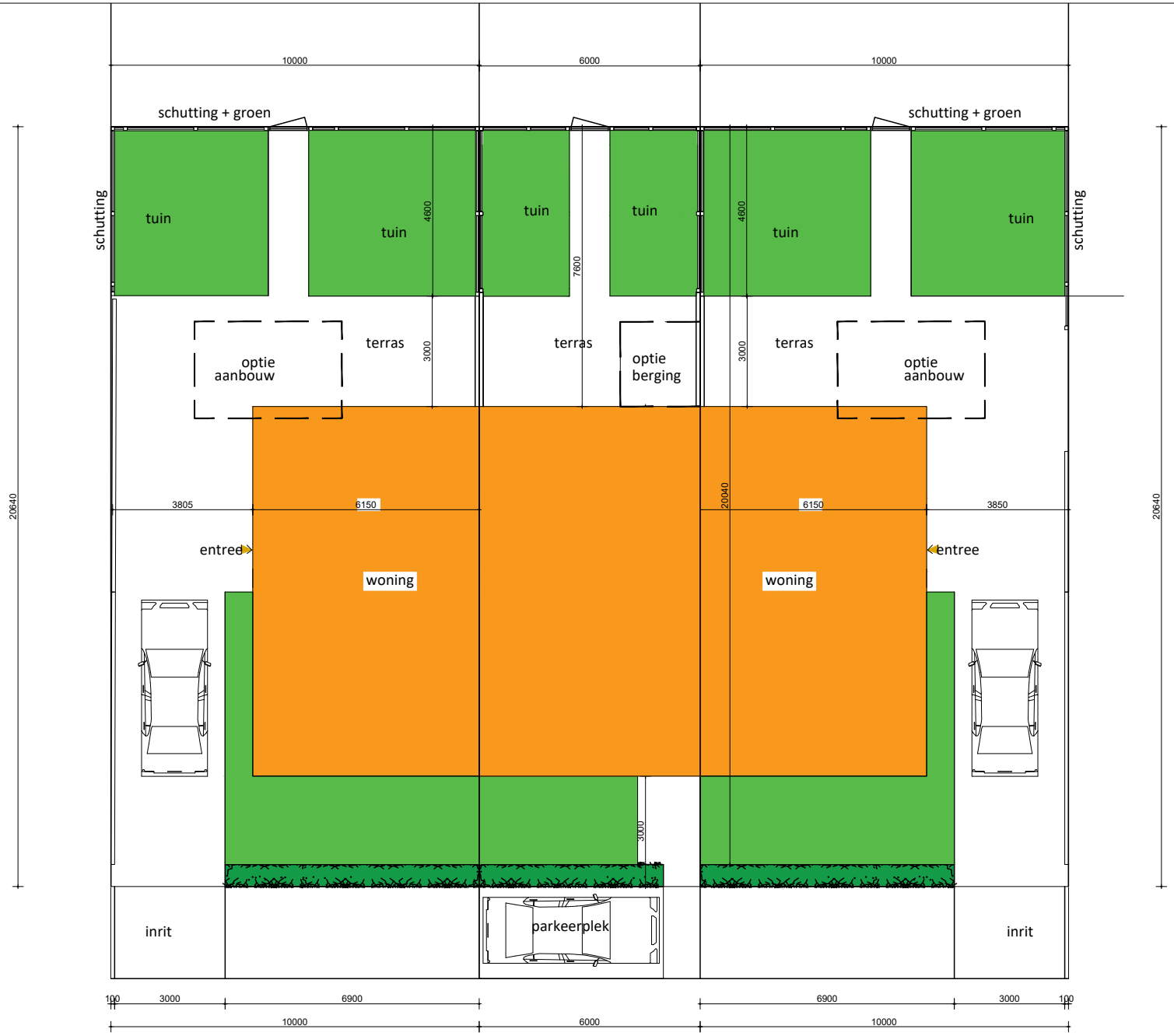
zinken bakgoot

Fabriek Engels Baksteen
steen granito waalformaat



kozijnen creme wit, ral 9001
draaiende delen Zwart grijs, ral 7021

kleuren en materialen

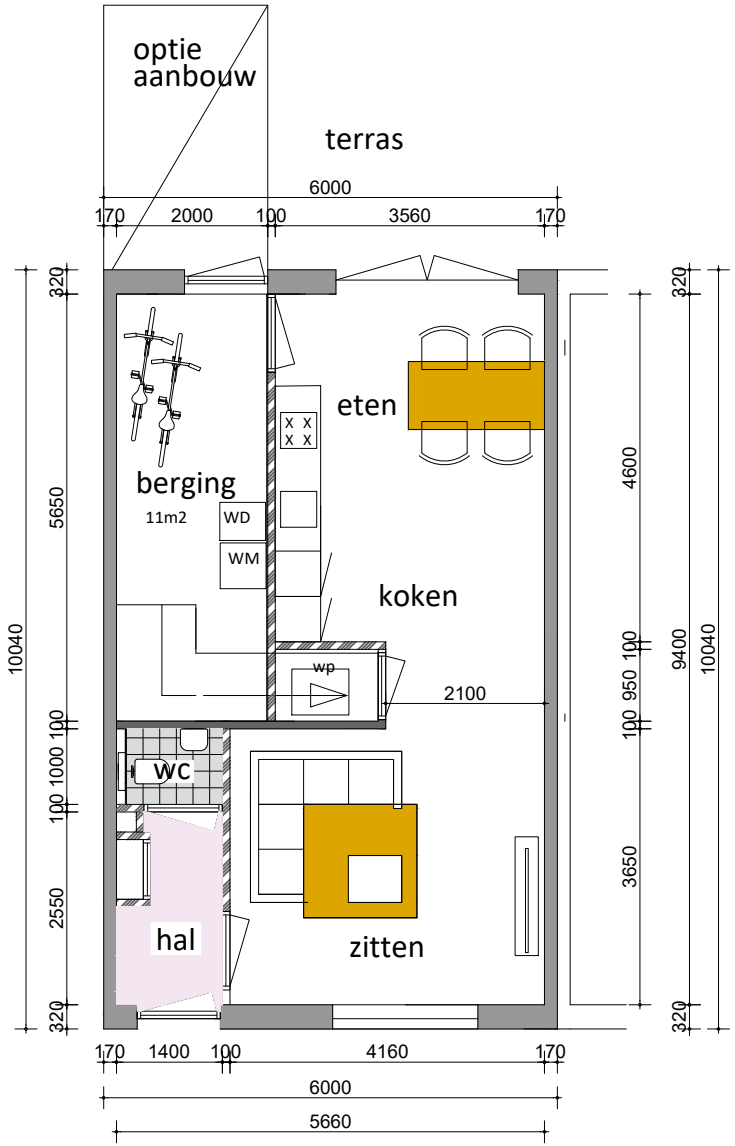


kavel hoekwoning
met vrijstaande berging
206 m2

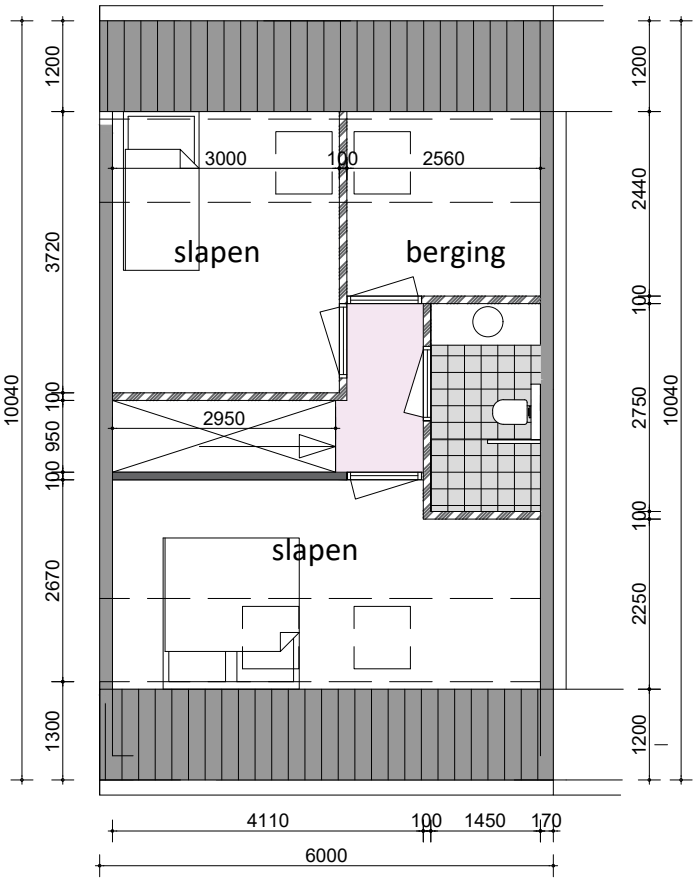
kavel tussenwoning
optie = aangebouwde berging
123 m2

kavel hoekwoning
met vrijstaande berging
206 m2

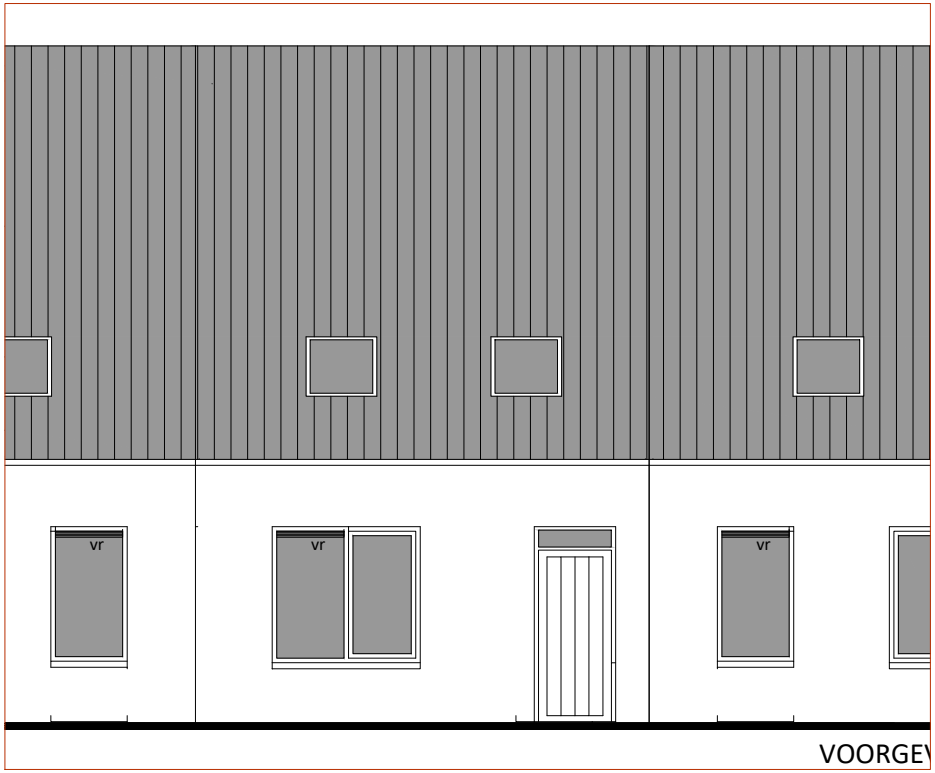
terreinplan driekapper



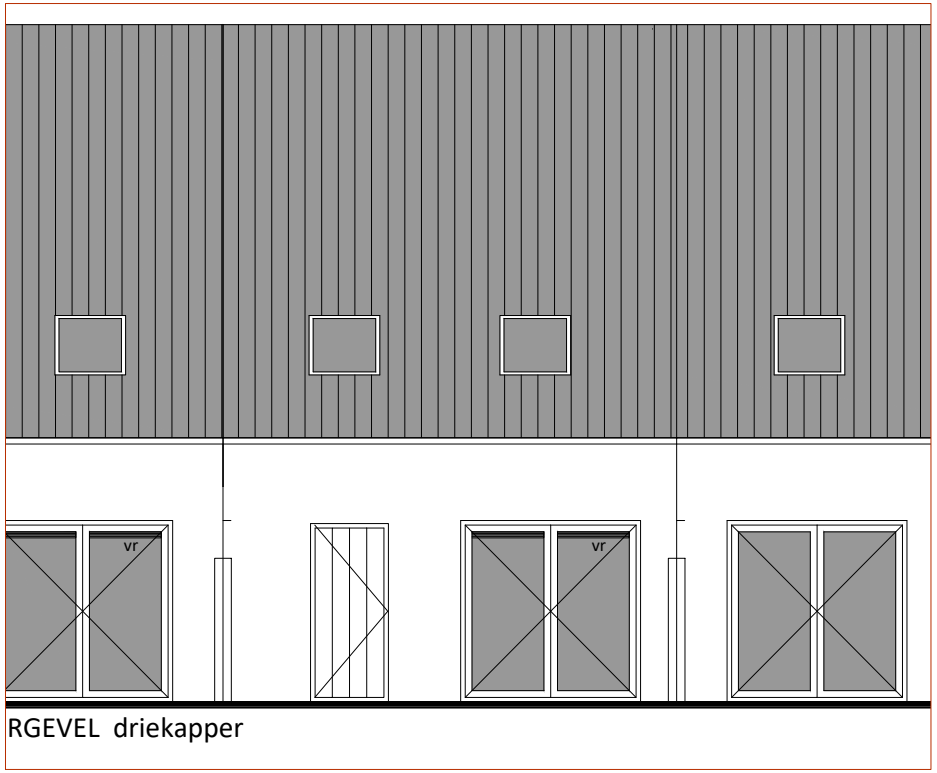
plattegrond tussenwoning



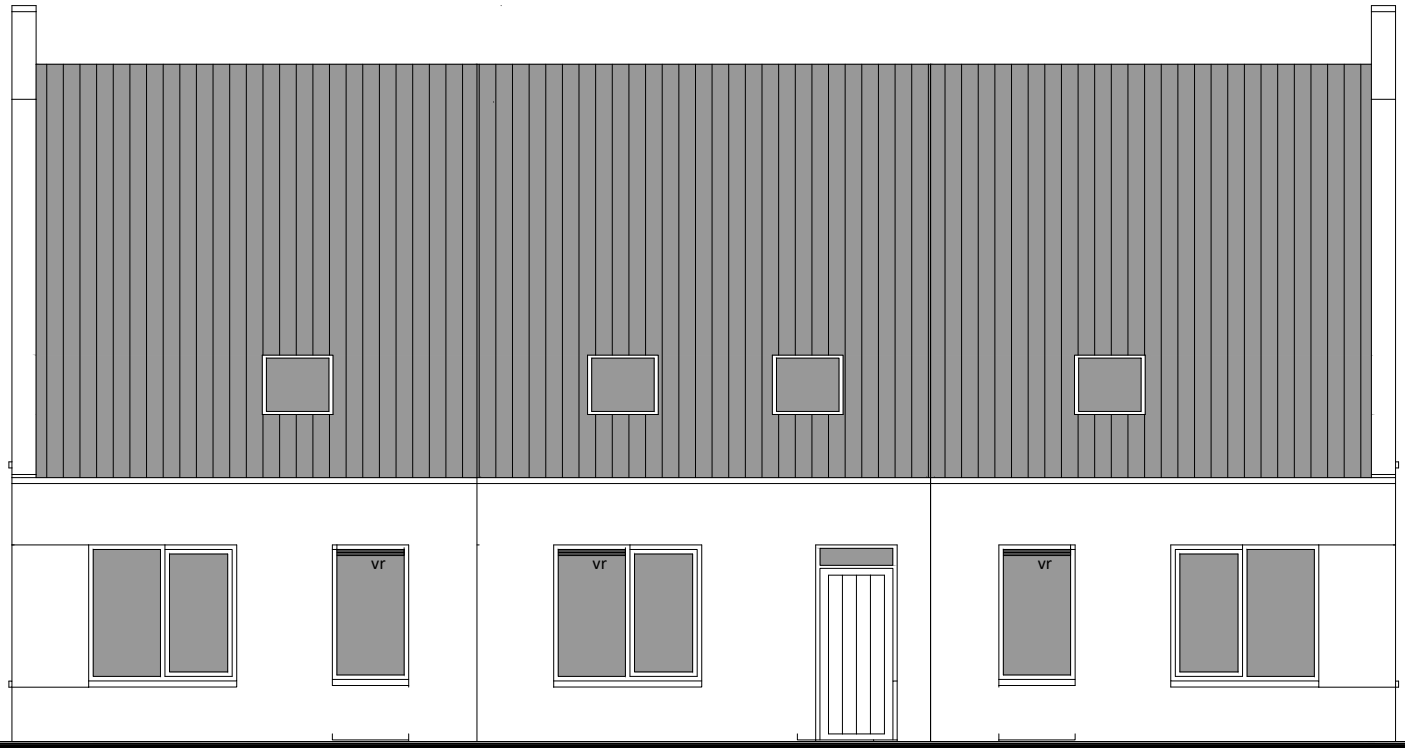
verdieping tussenwoning



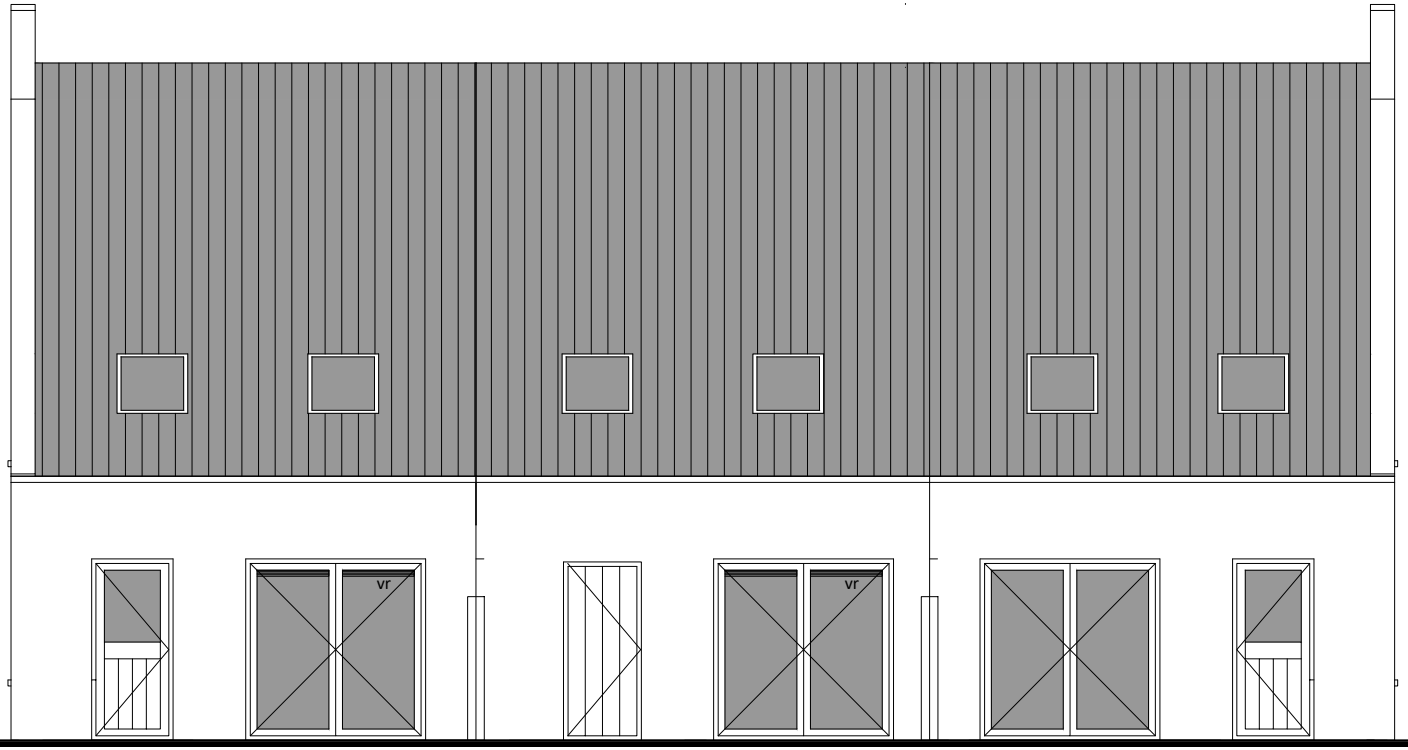
voorgevel tussenwoning schaal 1:100



voorgevel tussenwoning schaal 1:100

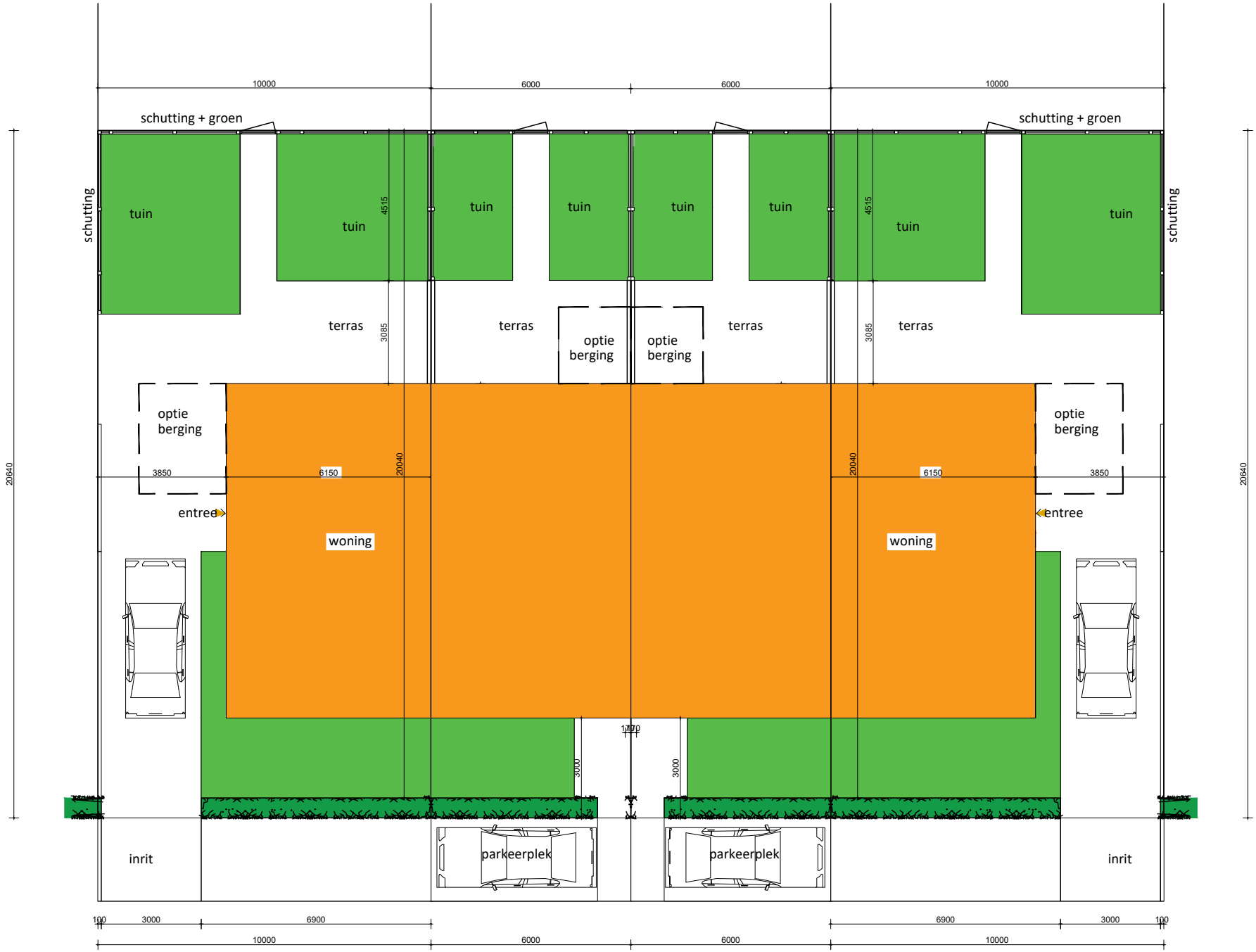


VOORGEVEL driekapper



ACHTERGEVEL driekapper





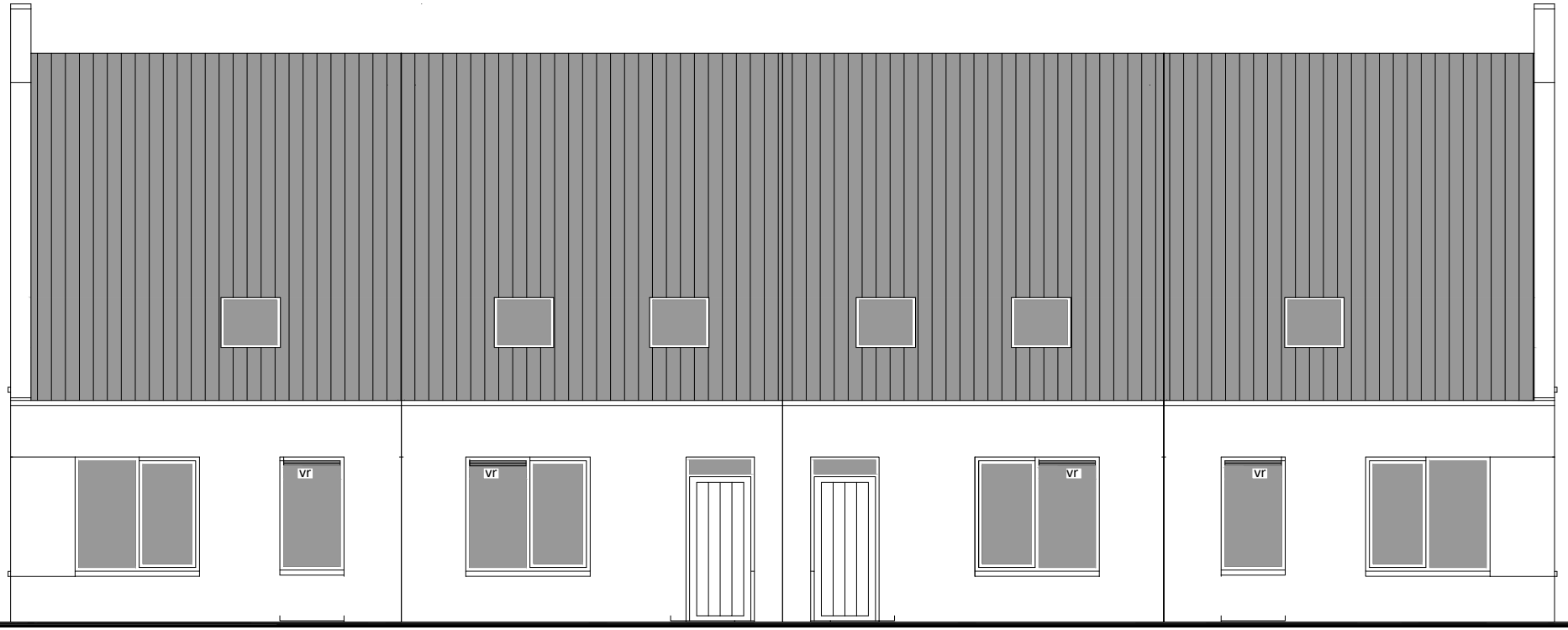
kavel voor hoekwoning
met vrijstaande berging
206 m2

kavel tussenwoning
optie = aangebouwde berging
123 m2

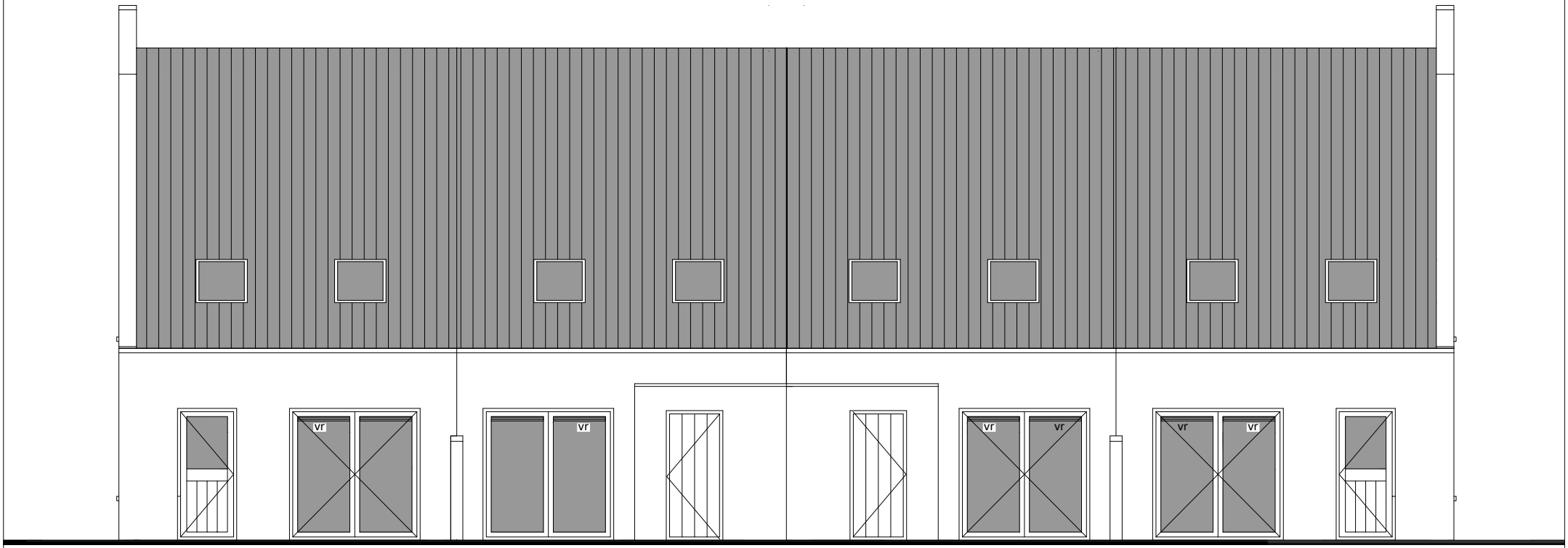
kavel tussenwoning
optie = aangebouwde berging
123 m2

kavel voor hoekwoning
met vrijstaande berging
206 m2

terreinplan vierkapper



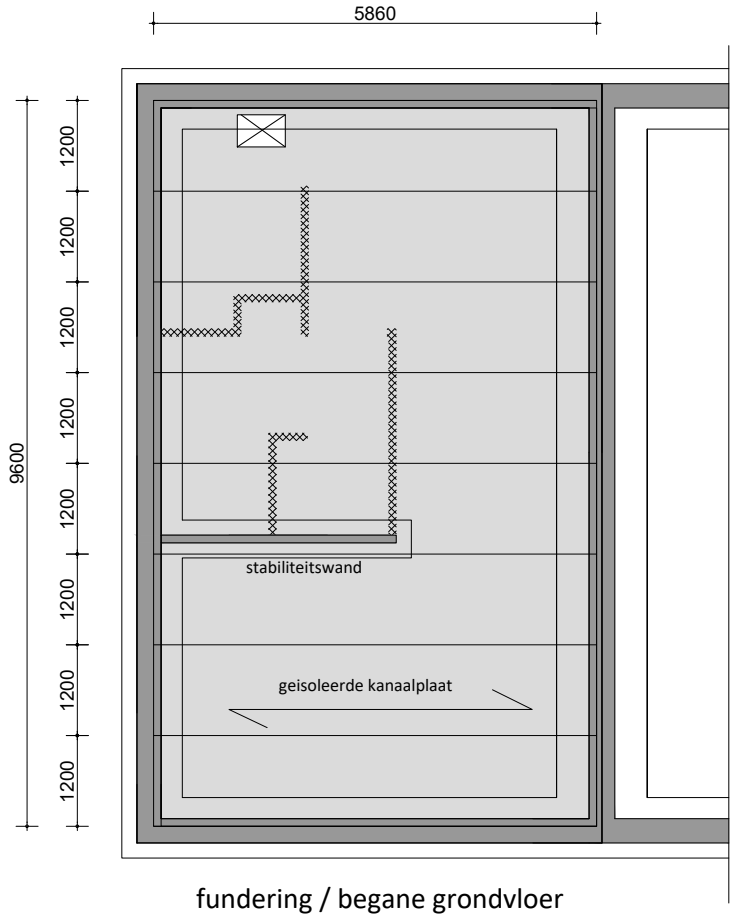
VOORGEVEL vierkapper



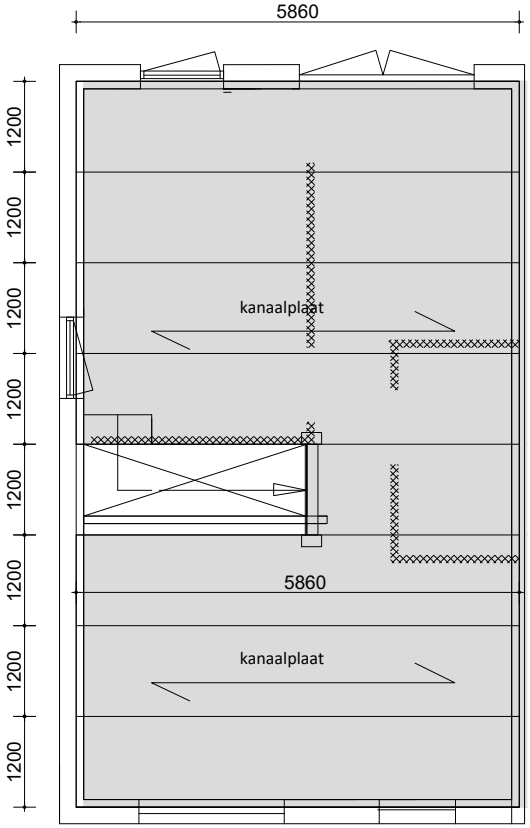
ACHTERGEVEL vierkapper



principe constructie



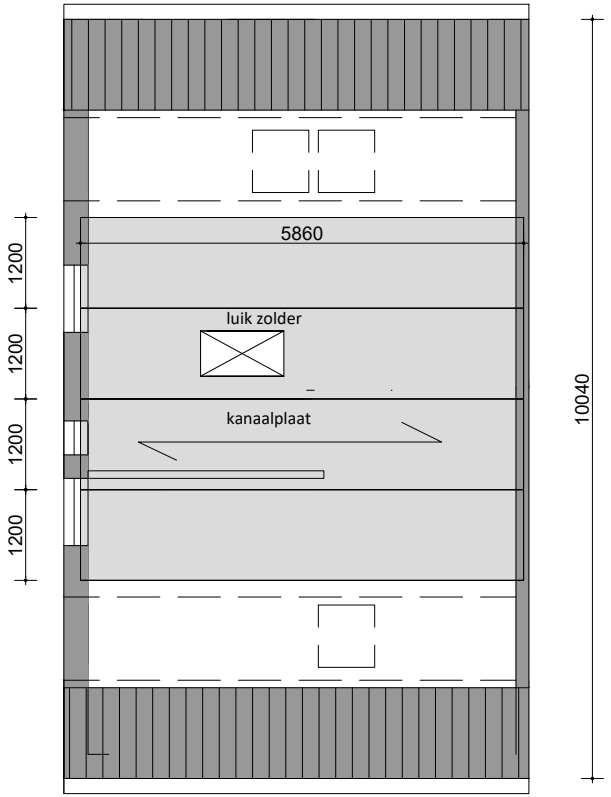
fundering / begane grondvloer



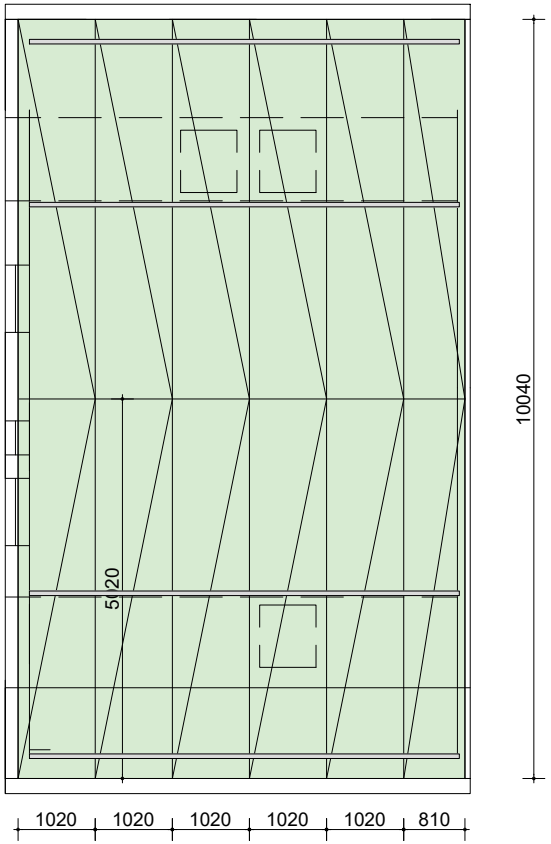
`verdiepingsvloer

principe constructie

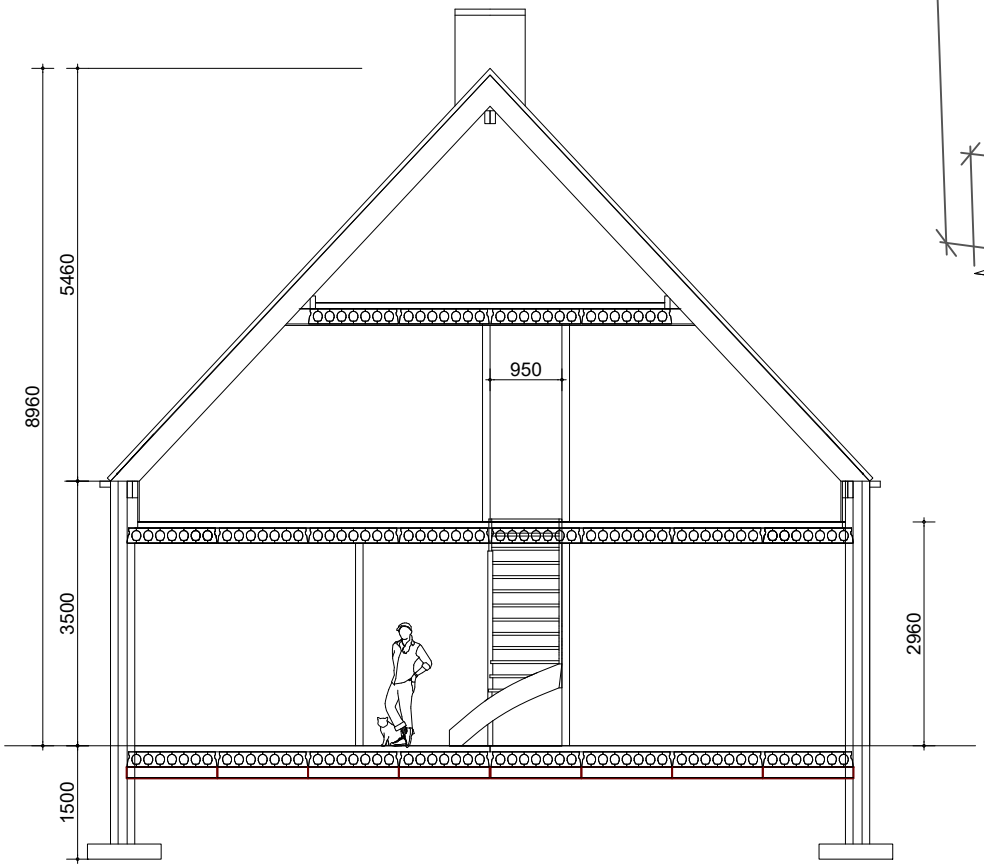
`verdiepingsvloer



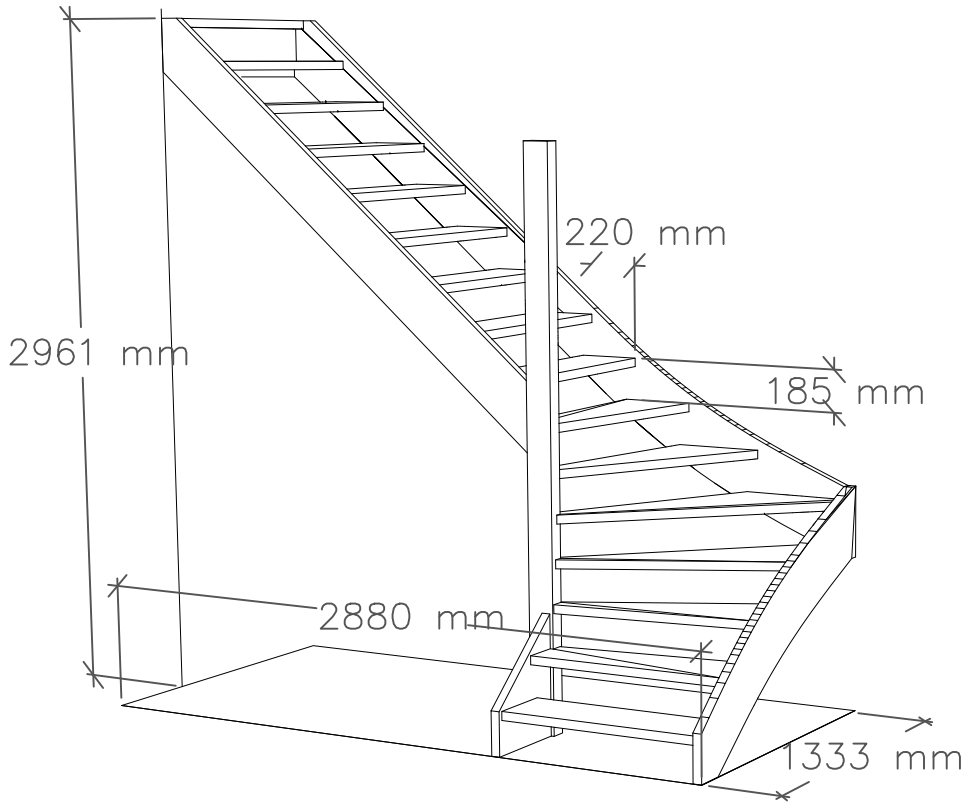
zoldervloer

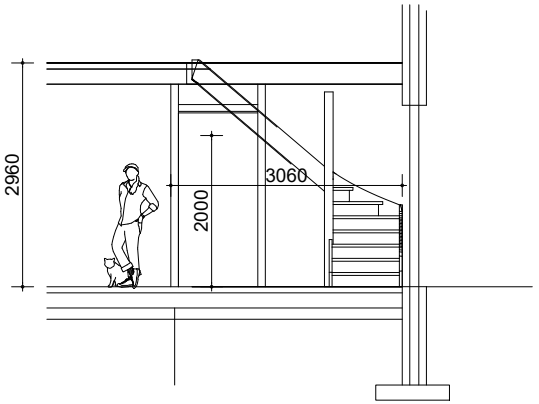


dakplaten



LINKERGEVEL tweekapper / rijtjeswoning





LINKERGEVEL tweekapper / rijtjeswoning










BMW X5







